

ZITTINGSVERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD
14 DECEMBER 2020

Aanwezig :

Anne Dequidt, Jan Verfaillie, Pascal Sticker, Celine Mouton, Guido Hoste, schepenen ;
Peter Roose, burgemeester ;
Jef Goens, Dirk Kesteloot, Wouter Vanlouwe, Marieke Stubbe, Jonas Bel, Anja Pilet, Michèle Note,
Anneke Soenen, Elke De Preter, Herbert Clarebout, Jochem Boedts, gemeenteraadsleden ;
Lies Dezeure, gemeenteraadsvoorzitter ;
Joke Jonckheere, algemeen directeur

Verontschuldigd :

Katrien Rabaey, Philippe Cochez, Stijn Hommez, gemeenteraadsleden

De voorzitter van de gemeenteraad, opent de zitting om 20:12 uur.

Kris Degraeve sluit aan tot agendapunt 18.

Openbare zitting

1. Agenda van de buitengewone algemene vergadering van IVVO op 15 december 2020 - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikel 434 van het decreet over het lokaal bestuur
- Artikel 31 §2 van de statuten van IVVO

Relevante documenten

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 26 oktober 2020 inzake akteneming schrijven IVVO tot bijzondere algemene vergadering op 15 december 2020, incl. bijhorende documenten
- Mail d.d. 16 oktober 2020 van IVVO inzake de agenda van de buitengewone algemene vergadering op 15 december 2020

Feiten, context, argumentatie

De IVVO nodigde op 16 oktober 2020 de Stad Veurne uit tot de buitengewone algemene vergadering op 15 december 2020 om 18.00 uur, met als dagordenpunten:

1. Goedkeuring beleidsplan 2021
2. Goedkeuring budget 2021
3. Varia

De vergadering zal onder hybride vorm doorgaan bij IVVO Ieper waarbij verzocht wordt om max. virtueel te volgen. De digitale link wordt aan de vertegenwoordiger doorgegeven.

Pascal Sticker, schepen, werd in de gemeenteraad van 18 februari 2019 aangeduid als vertegenwoordiger van het Stadsbestuur Veurne in de (buitengewone) algemene vergadering van IVVO voor de periode 2019-2024.

De gemeenteraad wordt de goedkeuring gevraagd met de agenda, opdat de vertegenwoordiger zijn stemgedrag hierop zou kunnen afstemmen.

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de IVVO op 15 december 2020 om 18.00 uur:

1. Goedkeuring beleidsplan 2021
2. Goedkeuring budget 2021
3. Varia

Artikel 2: Aan Pascal Sticker als vertegenwoordiger van het Stadsbestuur Veurne in de buitengewone algemene vergadering van IVVO d.d. 15 december 2020 de opdracht te geven zijn stemgedrag af te stemmen op deze beslissing en kennis van de inhoud ervan te geven aan de algemene vergadering.

2. Agenda van de buitengewone algemene vergadering van DVV Westhoek op 15 december 2020 - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikel 41, 432 en 454 van het decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

- Mail d.d. 22 oktober 2020 van DVV Westhoek
- Collegebesluit d.d. 26 oktober 2020 inzake doorverwijzing naar de gemeenteraad

Feiten, context, argumentatie

Op 22 oktober 2020 nodigt DVV Westhoek de Stad Veurne uit tot de buitengewone algemene vergadering op 15 december 2020 om 18.00 uur in OC Stationshuis te Merkem.

In toepassing van artikel 432 en 454 van het decreet lokaal bestuur dient de gemeenteraad vóór de aanvang van de algemene vergadering de agenda goed te keuren, alsook de vaststelling van het mandaat van vertegenwoordiger te herhalen voor elke algemene vergadering.

In toepassing van het gemeenteraadsbesluit van 18 februari 2019 werd Elke De Preter afgevaardigd om de belangen van Veurne te behartigen in de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Westhoek.

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Zijn goedkeuring te verlenen aan de agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering op 15 december 2020 om 18.00 uur in OC Stationshuis te Merkem:

1. Goedkeuring verslag algemene vergadering 23 juni 2020;
2. Goedkeuring wijziging statuten DVV Westhoek
 - a. Ontwerpbesluit
 - b. Aangepaste statuten
3. Akteneming van de gemeenteraadsbeslissingen houdende aanduiding leden met raadgevende stem in de raad van bestuur en bepaling van de rangorde;
4. Akteneming van de gemeenteraadsbeslissingen betreffende de aanduiding en benoeming leden raad van bestuur;
5. Akteneming van de gemeenteraadsbeslissing van Diksmuide betreffende de benoeming deskundigen in raad van bestuur;
6. Goedkeuring jaarplan 2021: Jaarplan 2021
7. Goedkeuring budget 2021: Budget 2021
8. Vaststelling gemeentelijke bijdrage in de werkingskosten 2021
9. Benoeming commissaris onder de leden van het instituut der bedrijfsrevisoren
10. Varia.

Artikel 2: Aan Elke De Preter als vertegenwoordiger van het Stadsbestuur Veurne in de buitengewone algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Westhoek van 15 december 2020 de opdracht te geven haar stemgedrag af te stemmen op deze beslissing en kennis van de inhoud ervan te geven aan de algemene vergadering.

3. Agenda van de digitale algemene vergadering van de deelnemers van WVI van 16 december 2020 - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Boedt Carine	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur
- Artikel 12 en 13 van de statuten

Relevante documenten

- Uitnodiging van WVI met agenda van de digitale algemene vergadering van de deelnemers van WVI op 16 december 2020

Feiten, context, argumentatie

WVI nodigt de Stad Veurne uit voor de digitale buitengewone algemene vergadering van de deelnemers op 16 december 2020 om 18.30u, met volgende agendapunten:

1. Goedkeuring verslag van de algemene vergadering van 3 juni 2020
2. Begroting 2021
3. Benoeming commissaris voor een periode van 3 jaar en vaststelling jaarbezoldiging
4. Mededelingen

Wegens de beperkingen, opgelegd door de coronamaatregelen, wordt de vergadering digitaal gehouden via MS Teams.

De gemeenteraad dient zijn goedkeuring aan deze agenda te verlenen. Tevens bepaalt de gemeenteraad het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger op deze algemene vergadering.

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Zijn goedkeuring te verlenen aan de agenda en alle afzonderlijke punten van de buitengewone algemene vergadering van de deelnemers van WVI op 16 december om 18.30u – digitaal:

1. Goedkeuring verslag van de algemene vergadering van 3 juni 2020
2. Begroting 2021
3. Benoeming commissaris voor een periode van 3 jaar en vaststelling jaarbezoldiging
4. Mededelingen

Artikel 2: De vertegenwoordiger van de stad die zal deelnemen aan deze algemene vergadering van de WVI op 16 december 2020 op te dragen zijn stemgedrag af te stemmen op deze beslissing.

4. Vertegenwoordiger op de algemene vergadering van de deelnemers van WVI op 16 december 2020 - aanduiding

<i>Dossierbeheerder</i>	Boedt Carine	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Voorzitter

Juridisch kader

- Artikel 41 en 432 van het decreet lokaal bestuur
- Artikel 12 en 13 van de statuten

Relevante documenten

- Uitnodiging van WVI met agenda van de digitale buitengewone algemene vergadering van de deelnemers van WVI op 16 december 2020

Feiten, context, argumentatie

WVI nodigt de Stad Veurne uit voor de digitale buitengewone algemene vergadering van de deelnemers op woensdag 16 december 2020 om 18.30u, met volgende agendapunten:

1. Goedkeuring verslag van de algemene vergadering van 3 juni 2020
2. Begroting 2021
3. Benoeming commissaris voor een periode van 3 jaar en vaststelling jaarbezoldiging
4. Mededelingen

Wegens de beperkingen, opgelegd door de coronamaatregelen, wordt de vergadering digitaal gehouden, via MS Teams. De vertegenwoordiger krijgt een link via e-mail om deel te nemen aan de vergadering.

Artikel 432 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat voor elke algemene vergadering een vertegenwoordiger van het bestuur dient aangeduid.

Beraadslaging

15 ja-stemmen Jan Verfaillie, 1 ja-stem Wouter Vanlouwe, 1 ja-stem Guido Hoste, 1 blanco

Besluit

Artikel 1: Jan Verfaillie aan te duiden als vertegenwoordiger van het Stadsbestuur Veurne in de digitale buitengewone algemene vergadering van de deelnemers op 16 december 2020 om 18u.

Artikel 2: Aan voornoemde vertegenwoordiger de opdracht te geven zijn stemgedrag betreffende de dagordepunten van deze algemene vergadering af te stemmen op de beslissing terzake van de gemeenteraad van heden.

5. Kosteloze overdracht van percelen grond, gelegen op de voormalige suikerfabriek, aan de Stad Veurne i.k.v. de aanleg van een fietspad en opname in het openbaar domein - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

- Gemeenteraadsbesluit d.d. 24 augustus 2015 inzake beheer- en onderhoudsovereenkomst tussen WVI en Stad voor perceel 217V5, waar op dit perceel tuinders (TuinHier) actief zijn.
- Gemeenteraadsbesluit d.d. 26 oktober 2015 inzake vaststelling van de overeenkomst tussen Stad Veurne en de feitelijke vereniging 'Tuinhier' tot tijdelijke ingebruikneming voor privaat gebruik van het ecologisch volkstuinpark 'Allonshof'
- Gemeenteraadsbesluit d.d. 28 oktober 2019 inzake goedkeuring samenwerkingsovereenkomsten tussen Provincie West-Vlaanderen – Stad Veurne – WVI inzake aanleg (weg)infrastructuur op het bovenlokale functionele fietsroutenetwerk (fase 1 en fase 2)
- Gemeenteraadsbesluit d.d. 28 oktober 2019 inzake principiële akkoordverlening tot kosteloze overdracht van percelen grond, gelegen op de voormalige suikerfabriek, aan de Stad Veurne i.k.v. de aanleg van een fietspad en opname in het openbaar domein, incl. het afbakeningsplan, opgemaakt door Studiebureau Topokor op 14 november 2018 en opmetingsplan, opgemaakt door Jan Maes op 8 maart 2016
- Gemeenteraadsbesluit d.d. 2 december 2019 inzake principiële akkoordverlening tot kosteloze overdracht van percelen grond, gelegen op de voormalige suikerfabriek tussen Nijverheidsstraat/ Brikkerijstraat en Werkplaatsstraat/spoorweg, aan de stad Veurne i.k.v. aanleg van een fietspad en opname in het openbaar domein, incl. opmetingsplan, opgemaakt op 7 juli 2019 door Jan Maes, landmeter-expert
- Mail d.d. 9 november 2020 van de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid met de drie ontwerpakten

Feiten, context, argumentatie

De gemeenteraad verleende op 28 oktober 2019 zijn principiële akkoord aan de kosteloze overdracht met als doel inlijving in het openbaar domein van een perceel grond, gelegen in de voormalige suikerfabriek en eigendom van WVI:

- zoals vermeld op het afbakeningsplan, opgemaakt door Studiebureau Topokor op 14 november 2018, aan de Stad Veurne in het kader van de aanleg van een fietspad, meer bepaald loten:
 - B (vijver) met een oppervlakte van 2.783 m²,
 - C1 met een oppervlakte van 1.123 m²,
 - C2 met een oppervlakte van 2.407 m²,
 - C3 met een oppervlakte van 1.280 m²,
 - C4 met een oppervlakte van 730 m².
- zoals vermeld op het opmetingsplan, opgemaakt door Jan Maes op 8 maart 2016, aan de Stad Veurne in het kader van de aanleg van een fietspad, meer bepaald de percelen:
 - 217 V5 (lot 2), met een oppervlakte van 1.962 m² (volkstuinten, excl. tuinhuis dat eigendom is van Tuinhier Veurne!)
 - 217 W5 (lot 3), met een oppervlakte van 737 m² (noordelijk talud)
 - 217 X5 (lot 4), met een oppervlakte van 334 m² (tracé toekomstig fietspad)
 - 217 Y5 (lot 5), met een oppervlakte van 2.850 m² (rest van de parkkamer, vliedertuin, extensief en intensief beheerde grassen, depressie met riet, zuidelijk talud)

De gemeenteraad verleende op 2 december 2019 zijn principiële akkoord aan de kosteloze overdracht met als doel inlijving in het openbaar domein van volgende percelen grond, gelegen in de

voormalige suikerfabriek tussen Nijverheidsstraat/ Brikkerijstraat en Werkplaatsstraat/spoorweg, en eigendom van WVI, zoals vermeld op het opmetingsplan, opgemaakt op 7 juli 2019 door Jan Maes, landmeter-expert:

- Lot 2, met een oppervlakte van 454 m² - precad: C 217 F10
- Lot 5, met een oppervlakte van 3.363 m² - precad: C 217 K10
- Lot 8, met een oppervlakte van 1.674 m² - precad: C 217 N10
- Lot 11, met een oppervlakte van 3.141 m² - precad: C 217 S10
- Lot 15, met een oppervlakte van 207 m² - precad: C 217 X10

De afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid werd aangeduid als notaris voor de opmaak van drie ontwerpakten inzake deze kosteloze overdracht.

Op 9 november 2020 maakte de afdeling Vastgoedtransacties deze drie ontwerpakten over. Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld deze ontwerpakten goed te keuren.

Beraadslaging

Wouter Vanlouwe geeft mee dat de toren zich begint te concretiseren. Het is jammer dat een muur van beton links en rechts in de Zuidburgweg wordt aanschouwd. In het kader van de vergroening van de straat is dit een gemiste kans. Nu is dit een betonnen straatje.

Peter Roose antwoordt dat dit dossier gaat over het fietspad en Allonshof. Nu is het te laat om hiermee af te komen. De oppervlakteverharding is veel kleiner in vergelijking met de vorige site. De verkavelingsvergunning werd in de gemeenteraad unaniem goedgekeurd. Er is gekozen om groen aan de kant van het plein aan te brengen, niet aan de kant van de Zuidburgweg. Deze keuzes werden gemaakt in het kader van het masterplan.

Wouter besluit dat er in het verleden een verkeerde keuze werd gemaakt en is niet te beroerd dat te zeggen.

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Goedkeuring te verlenen aan de eerste ontwerpakte inzake kosteloze overdracht tussen WVI en Suikerpark (overdrager) en de Stad Veurne (verkrijger), opgemaakt door de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst, met reden van openbaar nut en als doel de inlijving in het openbaar domein van deze percelen grond, gelegen in de voormalige suikerfabriek, in het kader van de aanleg van een fietspad, van:

- Een perceel grond, gelegen Brikkerijstraat 10+, gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als garage, Veurne AFD 1, **sectie C nummer 217/F/7 P0000** met een totale oppervlakte volgens kadaster van 27a 83ca,
- Een perceel grond, gelegen Zuidburgweg, gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als grond, Veurne AFD 1, **sectie C nummer 217/B/7 P0000** met een totale oppervlakte volgens kadaster van 11a 23ca,
- Een perceel grond, gelegen Zuidburgweg, gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als grond, Veurne AFD 1, **sectie C nummer 217/C/7 P0000** met een totale oppervlakte volgens kadaster van 24a 7ca,
- Een perceel grond, gelegen Brikkerijstraat, gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als grond, Veurne AFD 1, **sectie C nummer 217/D/7 P0000** met een totale oppervlakte volgens kadaster van 12a 80ca,

- Een perceel grond, gelegen Brikkerijstraat, gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als grond, Veurne AFD 1, **sectie C nummer 217/E/7 P0000** met een totale oppervlakte volgens kadaster van 7a 30ca, en afgebeeld als de loten B, C1, C2, C3 en C4 op het opmetingsplan met dossiernummer 17/2788, plannummer 20, opgemaakt op 14 november 2018 door Studiebureau TOPOKOR.

Artikel 2: Goedkeuring te verlenen aan de tweede ontwerpakte inzake kosteloze overdracht tussen WVI en de Stad Veurne, opgemaakt door de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst, met reden van openbaar nut en als doel de inlijving in het openbaar domein van deze percelen grond, gelegen in de voormalige suikerfabriek, in het kader van de aanleg van een fietspad en de overdracht van een ecologisch volkstuinpark 'Allonshof', van:

- Een perceel grond, gelegen Brikkerijstraat 19A+, gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als landgebouw, Veurne AFD1, **sectie C nummer 217/V/5 P0000** met een totale oppervlakte volgens kadaster van 19a 62ca,
- Een perceel grond, gelegen Brikkerijstraat, gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als grond, Veurne AFD1, **sectie C nummer 217/W/5 P0000** met een totale oppervlakte volgens kadaster van 7a 37ca,
- Een perceel grond, gelegen Brikkerijstraat, gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als grond, Veurne AFD1, **sectie C nummer 217/X/5 P0000** met een totale oppervlakte volgens kadaster van 3a 34ca,
- Een perceel grond, gelegen Brikkerijstraat, gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als grond, Veurne AFD1, **sectie C nummer 217/Y/5 P0000** met een totale oppervlakte volgens kadaster van 28a 50ca, en afgebeeld als loten nummer 2, 3, 4 en 5 op het opmetingsplan met dossiernummer 16018, opgemaakt op 8 maart 2016 door landmeter-expert Jan Maes.

Artikel 3: Goedkeuring te verlenen aan de derde ontwerpakte inzake kosteloze overdracht tussen WVI en de Stad Veurne, opgemaakt door de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst, met reden van openbaar nut, met als doel de inlijving in het openbaar domein van deze percelen grond, gelegen in de voormalige suikerfabriek tussen Nijverheidsstraat/Brikkerijstraat en Werkplaatsstraat/Spoorweg, in het kader van de aanleg van een fietspad, van

- Een oppervlakte van **4a 54ca**, gelegen nabij Nijverheidsstraat, te nemen uit een perceel, gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als bouwgrond, Veurne, AFD1, **sectie C nummer 217/H/6 P0000** met een totale oppervlakte volgens kadaster van zes hectare eenentachtig are eenenzestig centiare (6ha 81a 61ca), met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 217 F 10,
- Een oppervlakte van **33a 63ca**, grond, gelegen nabij brikkerijstraat , te nemen uit een perceel, gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als woeste grond, Veurne, AFD1, **sectie C nummer 217/M/6 P0000** met een totale oppervlakte volgens kadaster van 1E+05 \$ (\$a), met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 217 K 10,
- Een oppervlakte van **16a 74ca**, grond, gelegen nabij Brikkerijstraat , te nemen uit een perceel, gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als woeste grond, Veurne, AFD1, **sectie C nummer 217/M/6 P0000** met een totale oppervlakte volgens kadaster van 1E+05 \$ (\$a), met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 217 N 10,
- Een oppervlakte van **31a 41ca**, grond, gelegen nabij Nijverheidsstraat , te nemen uit een perceel, gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als grond, **sectie C**

nummer 217/Z/10 P0000 met een totale oppervlakte volgens kadaster van vijf hectare vijftachtig are drieëntachtig centiare (5ha 85a 83ca), met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 217 S 10,

- Een oppervlakte van **2a 7ca**, grond, gelegen nabij Brikkerijstraat , te nemen uit een perceel, gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als woeste grond, Veurne, AFD1, **sectie C nummer 217/N/6 P0000** met een totale oppervlakte volgens kadaster van negenentwintig are negenezestig centiare (29a 69ca), met gereserveerd individueel perceelsidentificatienummer C 217 X 10,

en afgebeeld als lot nummer 2, 5, 8, 11 en 15 op het opmetingsplan met dossiernummer 19089, opgemaakt op 7 juli 2019 door landmeter-expert Jan Maes.

Artikel 4: Deze percelen grond in te lijven in het openbaar domein.

Artikel 5: Volmacht te geven aan de burgemeester en de algemeen directeur tot het ondertekenen van deze akten inzake kosteloze overdracht.

Artikel 6: Het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie uitdrukkelijk te ontslaan van de verplichting enige ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte.

6. Wijziging algemene contractvoorwaarden van de huurovereenkomst voor watergebonden activiteiten van een deel van het nutsgebouw, Kaaiplaats 1+ te Veurne - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Anne Dequidt

Juridisch kader

- Artikel 56 §3, 1° van het decreet lokaal bestuur
- Omzendbrief KB/ABB 2019/3 van minister Liesbeth Homans over de transacties van onroerende goederen door lokale besturen met voldoende publiciteit, transparantie en mededinging

Relevante documenten

- Collegebesluit d.d. 10/08/2020 inzake opstart procedure tot verhuur voor watergebonden activiteiten van deel van nutsgebouw, Kaaiplaats 1+ te Veurne
- Kandidatuurstelling d.d. 10/09/2020 van Axel Sennesael en Maja De Coninck, Noordmoerstraat 17 te Veurne
- Collegebesluit d.d. 28/09/2020 inzake vaststelling kandidaatstelling verhuur nutsgebouw, gelegen Kaaiplaats 1+
- Mail d.d. 29/09/2020 van de kandidaat inzake bijkomende informatie over het type boot
- Collegebesluit d.d. 5/10/2020 inzake akteneming extra informatie over type boot

- Gemeenteraadsbesluit d.d. 26/10/2020 inzake vaststelling algemene contractvoorwaarden van de huurovereenkomst voor watergebonden activiteiten van een deel van het nutsgebouw, Kaaiplaats 1+ te Veurne
- Schrijven d.d. 27/10/2020 naar huurders met huurovereenkomst
- Mail huurder d.d. 30/10/2020, 23/11/2020 en 24/11/2020
- Collegebesluit d.d. 23/11/2020 inzake akteneming mails huurder en doorverwijzing naar de gemeenteraad
- Collegebesluit d.d. 30/11/2020 inzake bijkomende vraag wijziging facturatie water en elektriciteit nutsgebouw, Kaaiplaats 1+
- Nieuw ontwerp huurovereenkomst (voor 7 jaar) met vermelding onderhoud sanitair complex met verwerven van inkomsten, nuttigen van tapas en drank op de boot

Feiten, context, argumentatie

Het volledige nutsgebouw is kadastraal gekend als administratief gebouw (openbaar gebouw of gebouw voor openbaar nut), gelegen Kaaiplaats 1+, 38025, Veurne, eerste afdeling, sectie A, 0013/04 met een grootte van 68 m².

Het college van burgemeester en schepenen heeft op 10 augustus 2020 de procedure tot verhuur voor watergebonden activiteiten van een deel van het nutsgebouw (28 m²) via een huurovereenkomst opgestart.

Concreet geeft de Stad Veurne het nutsgebouw ter beschikking. De ruimte kan verwarmd en verlicht worden en is apart toegankelijk vanaf de zijgevel van het nutsgebouw. De aparte technische ruimte (met wateraansluiting, zekeringskast en kuisgerief voor het sanitair complex) is toegankelijk voor de huurder en zal onderhouden worden door de huurder.

Na een publiek oproep heeft de gemeenteraad op 26 oktober 2020 de algemene contractvoorwaarden van de huurovereenkomst voor watergebonden activiteiten van een deel van het nutsgebouw, gelegen Kaaiplaats 1+ te Veurne, vastgesteld voor een periode van 7 jaar die aanvangt op 1 maart 2021 en ten einde loopt op 29 februari 2028, voor een bedrag van 120 EUR per maand (exclusief energie- en waterkosten), overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst.

Het college van burgemeester en schepenen nam op 23 november 2020 akte van de mails d.d. 30 oktober 2020, 23 november 2020 en 24 november 2020 van de huurders Axel Sennesael en Maja De Coninck, Noordmoerstraat 17 te Veurne. Het college verwees hun verzoek tot wijziging aan de contractvoorwaarden door naar de gemeenteraad (onderhoud sanitair complex met verwerven van inkomsten, nuttigen van tapas en drank op de boot).

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de wijziging van de contractvoorwaarden in de huurovereenkomst voor watergebonden activiteiten van een deel van het nutsgebouw te hervaststellen.

Financiële gevolgen

Voor de uitgave van deze opdracht is een krediet beschikbaar van EUR op het budget , op de budgetcode .

Beraadslaging

Marieke Stubbe vraagt of iedereen kan blijven gebruik maken van het gebouw. Anne Dequidt antwoordt bevestigend, wel tegen betaling zoals in verleden. Dirk geeft nog mee dat ze nu gaan beschikken over meer m², dus toch ook hogere kostprijs toepassen? Peter duidt dat dit geen bijkomende functionele ruimte is.

Marieke Stubbe vraagt of een terras mogelijk is aldaar. Peter duidt dat de Vlaamse waterweg hierover moet beslissen. Eten is nu enkel op de boot, niet in het lokaal voorzien.

De N-VA fractie vraagt de vergadering te schorsen om 20u31.

Om 20u33 wordt de vergadering hernomen.

Jochem Boedts vraagt nog na ivm de water- en energievoorziening namelijk deze kosten zullen aan huurder aan ons tarief worden doorgerekend.

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: De algemene contractvoorwaarden van de huurovereenkomst voor watergebonden activiteiten van een deel van het nutsgebouw, gelegen Kaaiplaats 1+ te Veurne, her vast te stellen voor een periode van 7 jaar die aanvangt op 1 maart 2021 en ten einde loopt op 29 februari 2028, voor een bedrag van 120 EUR per maand (exclusief energie- en waterkosten), overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst.

Artikel 2: De burgemeester en de algemeen directeur te machtigen tot het ondertekenen van deze overeenkomst tussen de Stad Veurne en Axel Sennesael en Maja De Coninck, Noordmoerstraat 17 te Veurne.

Artikel 3: Deze overeenkomst op te nemen in het contractenbeheer.

7. Beheer- en onderhoudsovereenkomst (BOOV) voor het beheer & Natuureducatief centrum "OC Suikerklontje" voor 2021-2023 - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Anne Dequidt

Juridisch kader

- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

- Besluit gemeenteraad van 24 augustus 2015 inzake vaststelling BOOV OC Suikerklontje
- Mail d.d. 25 november 2020 van WVI met nieuw ontwerp overeenkomst OC Suikerklontje
- Collegebesluit d.d. 30 november 2020 inzake akteneming ontwerp BOOV en doorverwijzing naar de gemeenteraad

Feiten, context, argumentatie

Gezien de beheer- en onderhoudsovereenkomst voor "OC Suikerklontje" op 1 juli 2020 ten einde liep, wordt voor 2021-2023 een nieuw ontwerp van overeenkomst voor het OC Suikerklontje voorgesteld:

- Het ecologisch volkstuinpark Allonshof werd geschrapt, gezien dit in de gemeenteraad van 14 december 2020 kosteloos overgedragen wordt naar het openbaar domein.
- Het bedrag jaarlijkse vergoeding (100 EUR excl. btw) werd behouden, onderhoud extensief groendak bij WVI geplaatst en duurtijd overeenkomst op 3 jaar gezet, te rekenen vanaf 1 januari 2021.

Aan de raad wordt voorgesteld deze overeenkomst vast te stellen.

Beraadslaging

Dirk Kesteloot vraagt wat er in de toekomst zal plaatsvinden. Hij verwijst naar mogelijke lessenpakketten en verwijst naar de aangevraagde projectsubsidie bij Vlaanderen. Anne duidt dat dit voor meerdere doelstellingen ingezet kan worden. Peter geeft nog mee dat de subsidie niet werd aanvaard. Het zal ook geen centrum worden zoals de Otter of Duinpanne, eerder een lightversie. Op basis van de Vlaamse richtlijnen is dit wellicht niet realistisch.

Jochem verwijst nog naar een nieuwe subsidie in 2025 ivm uitkijktorens.

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: De beheer- en onderhoudsovereenkomst voor "OC Suikerklontje" voor de duur van 3 jaar tussen Stad Veurne en WVI vast te stellen, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst.

Artikel 2: Volmacht te geven aan de burgemeester en de algemeen directeur tot het ondertekenen van al de stukken m.b.t. deze overeenkomst.

Artikel 3: Deze overeenkomst treedt in werking vanaf 1 januari 2021 t.e.m. 31 december 2023.

Artikel 4: Deze overeenkomst wordt opgenomen in het contractenbeheer.

8. Rechtspositieregeling en arbeidsreglement voor het administratief en technisch personeel van lokaal bestuur Veurne en vaststelling van de gecoördineerde tekst - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Joke Jonckheere	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikelen 41 2°, 184 t.e.m. 194 van het decreet lokaal bestuur
- Sectoraal akkoord 2020 voor lokale besturen
- Ministeriële omzendbrief KB/ABB 2020/2 d.d. 28 mei 2020 inzake sectoraal akkoord 2020 voor het personeel van de lokale en provinciale besturen
- Besluit d.d. 7/12/2007 van de Vlaamse Regering houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel

en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en zijn latere wijzigingen

- Besluit d.d. 12/11/2010 van de Vlaamse Regering houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie en het mandaatstelsel van het personeel van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende de minimale voorwaarden voor sommige aspecten van de rechtspositieregeling van bepaalde personeelsgroepen van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en zijn latere wijzigingen

Relevante documenten

- Rechtspositieregeling voor het administratief en technisch personeel van Stad Veurne, hervastgesteld bij beslissing van de gemeenteraad van 24 augustus 2020, en de rechtspositieregeling van het OCMW-personeel, hervastgesteld bij beslissing van OCMW-raad van 24 augustus 2020
- Advies van het Bijzonder Onderhandelingscomité voor het gemeente- en O.C.M.W.-personeel van 10/11/2020
- Advies van het managementteam van 1/10/2020 en 12/11/2020
- Ontwerp gecoördineerde tekst van rechtspositieregeling voor het administratief en technisch personeel van lokaal bestuur Veurne

Feiten, context, argumentatie

Overeenkomstig artikel 186 van het decreet lokaal bestuur stelt de gemeenteraad en de OCMW-raad de rechtspositieregeling van zijn personeel vast.

In de rechtspositieregeling voor het personeel van de lokale overheden komen de volgende elementen aan bod:

- de selectie van het personeel
- de loopbaan, inclusief de evaluatie, vorming en opleiding, het ontslag
- alle bepalingen in verband met het salaris
- de vergoedingen en toelagen
- de verloven en afwezigheden, inclusief de administratieve toestanden van het personeel.

Voorgesteld wordt de rechtspositieregeling voor het personeel van Stad en OCMW Veurne te wijzigen en opnieuw her vast te stellen, dit met het oog op één eenduidige rechtspositieregeling voor zowel stad als OCMW als "lokaal bestuur Veurne", het aanpassen van het arbeidsreglement, aanpassingen aan de recente wetgeving decreet lokaal bestuur (zoals invoeren van feedbacksysteem) en de benaming conform het organogram (zoals algemeen directeur, financieel directeur). Wanneer bepaalde bovenlokale wetgeving onderhevig is aan wijzigingen, wordt zo veel als mogelijk verwijzend gewerkt en worden de bepalingen niet overgenomen. Er zijn ook minder kruisverwijzingen naar de artikels onderling in deze rechtspositieregeling.

Het managementteam verleende gunstig advies op 1/10/2020 en 12/11/2020. Het Bijzonder Onderhandelingscomité voor het gemeente- en O.C.M.W.-personeel verleende gunstig advies met opmerkingen op 10/11/2020.

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Zijn goedkeuring te verlenen aan de voorgestelde wijzigingen in de rechtspositieregeling en het arbeidsreglement voor het administratief en technisch personeel van lokaal bestuur Veurne.

Artikel 2: De gecoördineerde tekst van de rechtspositieregeling voor het administratief en technisch personeel van lokaal bestuur Veurne vast te stellen, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst.

Artikel 3: De gecoördineerde tekst van het arbeidsreglement voor het administratief en technisch personeel van lokaal bestuur Veurne vast te stellen, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst.

Artikel 4: De in artikel 2 en 3 vermelde rechtspositieregeling en arbeidsreglement voor het administratief en technisch personeel van lokaal bestuur Veurne treedt in werking op 1 januari 2021.

Artikel 5: De rechtspositieregeling voor het administratief en technisch personeel van het Stadsbestuur Veurne, hervastgesteld door de gemeenteraad op 24 augustus 2020, wordt opgeheven vanaf 1 januari 2021.

9. Meerjarenplanaanpassing 2020-2025 stad en OCMW - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Degraeve Kris	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Jan Verfaillie	<i>Toegelicht door</i>	Jan Verfaillie

Juridisch kader

- Artikel 257 van het decreet Lokaal Bestuur
- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (BVR BBC)
- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (MB BBC)
- Omzendbrief KB/ABB 2020/3 betreffende de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.

Relevante documenten

- Het ontwerp van Meerjarenplanaanpassing 2020-2025 van stad en OCMW
- De documenten bij het ontwerp van Meerjarenplanaanpassing 2020-2025
- Het advies van het managementteam van 10 december 2020
- Het advies van de gemeenteraadscommissie van 9 december 2020
- Het advies van de culturele raad

Feiten, context, argumentatie

Het meerjarenplan 2020-2025 van stad en OCMW is een geïntegreerd meerjarenplan waarbij zowel de gemeenteraad als de OCMW-raad elk hun eigen bevoegdheid behouden voor vaststelling van hun gedeelte. Na beide vaststellingen keurt de gemeenteraad het gedeelte OCMW goed waardoor het meerjarenplan definitief is vastgesteld. Hetzelfde principe geldt voor iedere meerjarenplanaanpassing.

Beraadslaging

13 stemmen voor (Anne Dequidt, Jan Verfaillie, Peter Roose, Pascal Sticker, Jef Goens, Celine Mouton, Guido Hoste, Jonas Bel, Anja Pilet, Lies Dezeure, Michèle Note, Anneke Soenen, Elke De Preter)

5 onthoudingen (Dirk Kesteloot, Wouter Vanlouwe, Marieke Stubbe, Herbert Clarebout, Jochem Boedts)

Besluit

Artikel 1 : De meerjarenplanaanpassing 2020-2025 stad en OCMW, volgens bijlage, vast te stellen voor wat betreft het gedeelte stad :

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Beschikbaar budgettair resultaat	4.841.236	4.729.883	1.603.734	3.321.794	5.113.163	8.001.859
Autofinancieringsmarge	2.324.363	3.080.591	3.131.426	3.161.746	2.871.798	2.684.044
Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	5.096.408	5.802.467	5.880.237	6.071.009	6.107.528	6.264.382

10. Meerjarenplanaanpassing 2020-2025 stad en OCMW - goedkeuring

<i>Dossierbeheerder</i>	Degraeve Kris	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Jan Verfaillie	<i>Toegelicht door</i>	Jan Verfaillie

Juridisch kader

- Artikel 257 van het decreet Lokaal Bestuur
- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (BVR BBC)
- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (MB BBC)
- Omzendbrief KB/ABB 2020/3 betreffende de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.

Relevante documenten

- Het ontwerp van Meerjarenplan-aanpassing 2020-2025 van stad en OCMW
- Het advies van het managementteam van 10 december 2020

- Het advies van de gemeenteraadscommissie van 9 december 2020

Feiten, context, argumentatie

Het meerjarenplan 2020-2025 van stad en OCMW is een geïntegreerd meerjarenplan waarbij zowel de gemeenteraad als de OCMW-raad elk hun eigen bevoegdheid behouden voor vaststelling van hun gedeelte. Na beide vaststellingen keurt de gemeenteraad het gedeelte OCMW goed waardoor het meerjarenplan definitief is vastgesteld. Hetzelfde principe geldt voor iedere meerjarenplanaanpassing.

Beraadslaging

13 stemmen voor (Anne Dequidt, Jan Verfaillie, Peter Roose, Pascal Sticker, Jef Goens, Celine Mouton, Guido Hoste, Jonas Bel, Anja Pilet, Lies Dezeure, Michèle Note, Anneke Soenen, Elke De Preter)

5 onthoudingen (Dirk Kesteloot, Wouter Vanlouwe, Marieke Stubbe, Herbert Clarebout, Jochem Boedts)

Besluit

De meerjarenplan-aanpassing 2020-2025 stad en OCMW voor wat het gedeelte OCMW betreft, volgens bijlage, goed te keuren :

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Beschikbaar budgettaire resultaat	-3.187.042	-1.741.269	170.087	-1.720.627	-3.777.717	-6.170.898
Autofinancieringsmarge	-714.044	-1.056.591	-1.278.074	-1.792.664	-2.029.790	-2.365.881
Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	-710.745	-1.053.610	-1.278.074	-1.792.664	-2.029.790	-2.365.881

Hierdoor is de meerjarenplanaanpassing 2020-2025 voor stad en OCMW definitief vastgesteld.

11. Meerjarenplanaanpassing AGB 2020 - 2025 - goedkeuring

<i>Dossierbeheerder</i>	Louwe Elke	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Jan Verfaillie	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikel 254 van het decreet lokaal bestuur
- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (BVR BBC)
- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (MB BBC)
- Omzendbrief KB/ABB 2020/3 betreffende de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.

Relevante documenten

- Vaststelling meerjarenplan-aanpassing 2020-2025 van het AGB Veurne op 14 december 2020

Feiten, context, argumentatie

De raad van bestuur van AGB Veurne heeft op 14 december 2020 de meerjarenplan-aanpassing MJP 2020-2025 vastgesteld. Dit meerjarenplan wordt voorgelegd aan de gemeenteraad ter goedkeuring.

Beraadslaging

Wouter verwijst naar de autofinancieringsmarge van de stad waarbij de cijfers jaar na jaar negatief zijn desondanks dat de schepen van financiën zegt dat deze zo hoog mogelijk moeten zijn. In art 15 van de beheersovereenkomst tussen stad en AGB wordt hiernaar ook verwezen. In verband met de ontvangsten wordt naar de verkopen verwezen. Er werd dit jaar al een schadevergoeding aan het AGB toegekend en eigendommen overgeheveld om er een financieel gezond bedrijf van te maken (en aldus winst te maken). De Blekker maakt deel uit van een schenking aan het OCMW en wordt nu naar het AGB overgeheveld. Kan dit wel worden gekocht dan? Er hangt het AGB en de stad 2 BTW vorderingen boven het hoofd en nu probeert men dit zo te laten uitschijnen dat er winst wordt gemaakt.

Peter Roose antwoordt dat de opname correct is met bedoeling om op korte termijn winst te maken, in tegenstelling tot de houding van de BTW administratie 10 jaar geleden. Wat het gerechtelijk geding betreft, zijn er nog geen pleitdagen afgesproken. Het winstprincipe staat wel in de statuten ingeschreven.

Wouter hoopt dat er open kaart wordt gespeeld, ook verwijzend naar de consultancy van Pirenne. Een normaal bedrijf zou al failliet zijn. Peter Roose duidt dat dit in de RvB transparant wordt geduid. Wouter antwoordt dat er een informatieplicht is vanuit AGB naar de gemeenteraad toe gezien het de plicht is om ook het grote publiek in te lichten. Peter besluit dat er niets wordt achtergehouden, maar dat er wel een verschillende visie door de BTW administratie wordt naar voren geschoven.

14 stemmen voor (Anne Dequidt, Jan Verfaillie, Peter Roose, Pascal Sticker, Jef Goens, Celine Mouton, Guido Hoste, Jonas Bel, Anja Pilet, Lies Dezeure, Michèle Note, Anneke Soenen, Elke De Preter, Jochem Boedts)

4 onthoudingen (Dirk Kesteloot, Wouter Vanlouwe, Marieke Stubbe, Herbert Clarebout)

Besluit

Artikel 1: De meerjarenplanaanpassing 2020-2025 van het AGB Veurne, volgens bijlage, goed te keuren:

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Beschikbaar budgettair resultaat	431.140	948.048	996.714	4.541.551	4.582.478	4.619.434
Autofinancieringsmarge	-270.679	-250.552	-248.759	-252.548	-256.418	-260.349
Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	-270.679	-250.552	-248.759	-252.548	-256.418	-260.349

12. Toekennen van nominatieve subsidies MJP 2021 - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Degraeve Kris	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Jan Verfaillie	<i>Toegelicht door</i>	Jan Verfaillie

Juridisch kader

- Artikel 41 23° decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

- Lijst van (nominatieve) subsidies MJP 2021

Feiten, context, argumentatie

De lijst van nominatieve subsidies maakte voor BBC 2020 deel uit van de officiële documenten bij het budget. Vanaf 2020 worden deze nominatieve subsidies afzonderlijk beslist door de raad.

In deze lijst zijn ook de bedragen van de subsidiereglementen opgenomen alsook de diverse dotaties.

Financiële gevolgen

De bedragen zijn opgenomen in het MJP 2021.

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

De lijst van nominatieve subsidies MJP 2021 vast te stellen volgens bijlage.

13. Lijst (nominatieve) overheidsopdrachten - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Degraeve Kris	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Jan Verfaillie	<i>Toegelicht door</i>	Jan Verfaillie

Juridisch kader

- Artikel 41 10° decreet lokaal bestuur

Feiten, context, argumentatie

Volgens artikel 41, 10° van het decreet lokaal bestuur behoort het tot de bevoegdheid van de raad om de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten, tenzij: a) de opdracht past binnen het begrip 'dagelijks bestuur' waarvoor het college van burgemeester en schepenen bevoegd is; b) de raad de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden voor die overheidsopdracht nominatief aan het college van burgemeester en schepenen heeft toevertrouwd in een afzonderlijke raadsbeslissing.

Financiële gevolgen

De overheidsopdrachten zijn opgenomen in het MJP 2021.

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

De lijst van overheidsopdrachten 2021 voor wat betreft investeringen als volgt vast te stellen :

1. Van volgende investeringen, weliswaar nominatief vermeld in het MJP 2021, wenst de raad de wijze van gunnen en de voorwaarden echter zelf vast te stellen.

0200-00	224007	Gemeentewegen	1.334.000
0200-00	224007	Fietsbruggen Voetbalstraat/Lo kanaal	3.200.000
0200-00	224007	Weg- en rioleringswerken Noordstraat	250.000
0220-00	222000	Vauban fase II & aanleg en herinrichting parkeereilanden	241.000
0400-00	664000	Trajectcontrole dorpen - investeringssubsidie lokale politie	125.000
0310-00	227000	Rioleringswerken – tussenkomst IWVA	600.000
0680-00	220000	Investeringen open ruimte	384.397
0700-00	220000	Gronden Bakkerijmuseum	125.000
0790-00	664000	Investeringssubsidies nevenbestemmingen kerken	200.000
0820-01	221007	Herlocalisatie StapWest	1.000.000

2. Van volgende investeringen wenst de raad de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze vast te stellen en aan te kopen volgens de noodwendigheden en binnen de perken van het meerjarenplan.

nihil

3. Van volgende investeringen, nominatief vermeld in het MJP 2021, wenst de raad de wijze van gunnen en voorwaarden niet zelf vast te stellen, bijgevolg is het college van burgemeester en schepenen bevoegd.

0119-00	221007	Isolatie ramen De Seylsteen	50.000
0119-01	240100	Digitalisering/smart city	75.000
0119-02	230000	Aanhangwagen	35.000
0119-02	230000	Container	4.500
0119-02	230000	Schraagtafels, stoelen en karren	16.500
0119-02	230000	Herstelling podiumelementen	4.500
0200-00	224007	BO dolomiet paden	25.000
0200-00	224007	RVK St Rijkers – deel 2	25.000
0200-00	224007	Weg- en rioleringswerken Nieuwpoorthoek	20.000
0220-00	222007	Aanleg bijenhal speelpark Vauban	6.000
0290-00	224007	Efro Mobipunt Station	135.000
0290-00	224007	Veilige schoolomgeving	25.000
0290-00	230000	Aankoop mobiele fietsenstallingen “Transmobil”	10.000
0300-00	225100	Ondergrondse containers Kaaiplaats	10.000
0310-00	214000	Opmaak gebied dekkend hemelwaterplan	5.000
0520-00	224000	Semi-vast regeninfrastructuur kiosk stadspark	10.000
0520-00	224000	Aankoop mobiele banken/bloembakken	25.000

0600-00	214007	Opmaak leefkwaliteitsplan	50.000
0600-00	214007	Afbakening kleinstedelijk gebied	21.666
0670-00	225000	Vervangen putkasten Grote Markt	60.000
0680-00	220000	Aankoop vaste planten en bomen	22.500
0680-00	220000	BO waardevolle bomen	40.000
0720-00	221007	Kerk Vinkem – dringende werken toren	50.000
0739-00	275000	Conservatie schilderijen	10.000
0741-00	664000	Investeringssubsidie Schuttersgilde Houtem	50.000
0742-03	222007	Irrigatiesysteem voetbal	40.000
0751-00	230000	Inrichten pretcamionet	5.000
0752-00	220000	Opwaardering skatepark	20.000
0752-00	222000	Aanpassing ondergrond wijkspeelpleinen	30.000
0990-00	214000	Herinrichting begraafplaats Oude Vestingsstraat – erelonen	15.000
0990-00	220007	Heraanleg paden begraafplaatsen	10.000
0990-00	220007	Aankoop columbaria en urnenkelders	55.000

4. Volgende investeringen worden aanzien als niet-nominatief vermeld in het MJP 2021 maar vallen weliswaar onder het begrip dagelijks bestuur, bijgevolg is het college van burgemeester en schepenen bevoegd.

0119-00	221007	BO diverse gebouwen *	25.000
0119-00	221007	Erelonen en bijhorende werken diverse gebouwen	60.000
0119-00	240000	Aankoop meubilair diverse diensten *	10.000
0119-02	230000	Expl mat & uitrusting gebouwen en technieken	5.000
0119-02	240200	Aankoop en BO voertuigen	115.000
0200-00	224000	Straatmeubilair	35.000
0119-02	240200	Voertuigen	100.000
0660-00	664000	ICS netten *	5.000
0670-00	225000	OV diverse straten *	10.000
0680-00	230000	Expl mat & uitrusting openbaar domein	20.000
0742-02	221007	BO zwembad *	10.000
0945-00	230000	Aankoop expl. mat. & uitrusting bko	25.000

14. Opcentiemen op de onroerende voorheffing voor het aanslagjaar 2021 - vaststelling

Dossierbeheerder	Tahon Pascal	Geviseerd door	
Bevoegde schep(en)	Jan Verfaillie	Toegelicht door	Jan Verfaillie

Juridisch kader

- Artikel 170, §4, van de Grondwet
- Artikel 464/1, 1°, van het Wetboek Inkomstenbelastingen van 10 april 1992
- Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur

- Artikelen 40, 41 en 286 van het decreet lokaal bestuur
- Decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit

Relevante documenten

- Gemeenteraadsbesluit van 2 december 2019 houdende vaststelling van de opcentiemen op de onroerende voorheffing voor het aanslagjaar 2020

Feiten, context, argumentatie

De gemeente is genoodzaakt voor zijn exploitatie uitgaven om gemeentelijke belastingen te heffen.

Beraadslaging

Jochem Boedts vraagt of er geen intentie was om dit terug te dringen? Jan Verfaillie antwoordt dat er geen engagementen hieromtrent in deze legislatuur werden genomen en er aldus geen wijzigingen zijn.

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Voor het aanslagjaar 2021 worden 1209 opcentiemen op de onroerende voorheffing gevestigd.

Artikel 2: De vestiging en de inning van deze gemeentebelasting zullen door toedoen van de belastingdienst Vlaanderen geschieden overeenkomstig de bepalingen vervat in artikelen 464 en volgende van het wetboek van de Inkomstenbelastingen.

15. Percentage van de aanvullende personenbelasting voor het aanslagjaar 2021 - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Tahon Pascal	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Jan Verfaillie	<i>Toegelicht door</i>	Jan Verfaillie

Juridisch kader

- Artikel 170 §4 en 173 van de grondwet
- Artikel 40, 41 en 286 van het decreet lokaal bestuur
- Artikelen 464 tot en met 470/2 van het wetboek van de inkomstenbelasting

Relevante documenten

- Gemeenteraadsbesluit van 2 december 2019 houdende vaststelling van het percentage aanvullende personenbelasting voor het dienstjaar 2020 op 7,00 %

Feiten, context, argumentatie

De gemeente is genoodzaakt voor zijn exploitatie-uitgaven gemeentelijke belastingen te heffen

Beraadslaging

Jochem Boedts vraagt of er geen intentie was om dit terug te dringen? Jan Verfaillie antwoordt dat er geen engagementen hieromtrent in deze legislatuur werden genomen en er aldus geen wijzigingen zijn.

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Voor het aanslagjaar 2021 een aanvullende belasting te vestigen ten laste van de inwoners van het Rijk die belastbaar zijn in de gemeente op 1 januari van dit aanslagjaar.

Artikel 2: De belasting vast te stellen op 7,00 % van het volgens artikel 466 van het Wetboek van de Inkomstenbelastingen 1992 berekende grondslag voor hetzelfde aanslagjaar.

Het aanslagjaar is hetzelfde als het aanslagjaar volgens de terminologie die gebruikt wordt in het wetboek van de Inkomstenbelastingen.

Artikel 3: Deze belasting te vestigen op basis van het inkomen dat de belastingsplichtige heeft verworven in het aan het aanslagjaar voorgaande jaar, dit is 2020.

Artikel 4: De vestiging en de inning van deze gemeentebelasting te laten geschieden door toedoen van het bestuur der Directe Belastingen overeenkomstig de bepalingen vervat in artikelen 466 en volgende van het wetboek van de Inkomstenbelastingen.

16. Dotatie aan de politiezone Spookin dienstjaar 2021 - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Degraeve Kris	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Jan Verfaillie	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- De wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, inzonderheid artikel 40, derde en zesde lid en artikel 71, eerste lid;
- Het Koninklijk Besluit van 16 november 2001 houdende nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeentepolitiezone (Veurne 68,34 %).

Relevante documenten

- De beslissing van de politieraad d.d. 8 december 2020 houdende vaststelling van de begroting 2021.

Feiten, context, argumentatie

De dotatie aan de politiezone dient jaarlijks door de raad te worden vastgesteld aangezien er geen meerjarenplan globaal wordt goedgekeurd zoals bij de kerkfabrieken en OCMW.

Financiële gevolgen

Voor de uitgave van deze opdracht is een krediet beschikbaar van 1.234.490 EUR op het exploitatiebudget 2021, op de budgetcode 0400-00 649400.

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

De dotatie van de Stad Veurne aan de politiezone Spoorkin, zoals ingeschreven in de politiebegroting 2021, voor een bedrag van 1.234.490 EUR vast te stellen.

17. Wijziging van de overeenkomst tot regeling van de praktische en operationele aspecten van het verlenen van een gebruiksrecht op watersaneringsinfrastructuur en overdracht van beheer der gemeentelijke watersaneringstaken tussen IWVA en de stad Veurne - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Degraeve Kris	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Jan Verfaillie	<i>Toegelicht door</i>	Jan Verfaillie

Juridisch kader

- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

- Besluit van de gemeenteraad van 26 september 2016 tot wijziging van de overeenkomst tussen de stad Veurne en de IWVA tot regeling van de praktische en operationele aspecten van het verlenen van een gebruiksrecht op watersaneringsinfrastructuur en overdracht van beheer van de gemeentelijke watersaneringstaken,

Feiten, context, argumentatie

Elk jaar vraagt de VMM een verantwoording rond het uitbetaalde gebruiksrecht gezien deze middelen enkel voor de saneringsactiviteit mogen aangewend worden. Voor 2018 en voorgaande jaren kon Veurne het uitgekeerde bedrag volledig verantwoorden. Er was nog een reserve van € 452.852,04. Voor het gebruiksrecht 2019 en volgende jaren werd reeds gemeld aan de toezichthouder dat Veurne zou afzien van de volledige doorstorting en dit beperken tot een percentage tot het saldo is opgebruikt.

Het bestaande artikel 4 luidde als volgt 'Vergoeding voor ter beschikking stelling infrastructuur

4.1. Voor de ter beschikking stelling van de infrastructuur betaalt IWVA aan de Gemeente een jaarlijkse gebruiksvergoeding. Het bedrag van de gebruiksvergoeding wordt bepaald als zijnde het verschil tussen het totaal van de in een bepaalde periode gefactureerde Bijdragen en Vergoedingen, verminderd met de periodieke Saneringsuitgaven voor operationele kosten.

Volgens de modaliteiten bepaald in art. 61 van de statuten van de IWVA bepaalt de algemene vergadering tevens, op voorstel van de raad van bestuur, de voorwaarden en de wijze van toekenning van winstbewijzen als vergoeding van het gebruiksrecht. [...]".

De raad van bestuur van IWVA keurde de wijziging van artikel 4.1 van de operationele overeenkomst reeds goed op 1 juli 2020.

Financiële gevolgen

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Artikel 4 van de overeenkomst tussen de stad Veurne en de IWVA tot regeling van de praktische en operationele aspecten van het verlenen van een gebruiksrecht op watersaneringsinfrastructuur en overdracht van beheer van de gemeentelijke watersaneringstaken, zoals vastgesteld door de gemeenteraad van 26 september 2016, te wijzigen als volgt :

“Artikel 4 : Vergoeding voor ter beschikking stelling infrastructuur

4.1. Voor de ter beschikking stelling van de infrastructuur betaalt IWVA aan de Gemeente een jaarlijkse gebruiksvergoeding van 9 percent van de gefactureerde Bijdrage en Vergoeding.

Volgens de modaliteiten bepaald in art. 61 van de statuten van de IWVA bepaalt de raad van bestuur de vergoeding van het gebruiksrecht. [...]”.

18. Wijziging aan de algemene politieverordening ter voorkoming van overlast - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikelen 119, 119bis en 135 van de nieuwe gemeentewet
- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

- Besluit van de gemeenteraad van 1 december 2014 houdende vaststelling van het algemeen reglement op de administratieve sancties en latere wijzigingen
- Gemeenteraad van 25 mei 2010 inzake algemene politieverordening van de ter voorkoming van overlast en zijn latere wijzigingen
- Verslag van de werkgroep woonkwaliteit van 22 september 2020

Feiten, context, argumentatie

In artikel 2.2.2.1 van de huidige algemene politieverordening ter voorkoming van overlast is voorzien dat een bouwheer zijn bouwverf langs de straatkant met een stevige afsluiting moet voorzien, wanneer de openbare veiligheid in het gedrang komt.

Heel vaak wordt gebruik gemaakt van werfhekkens. Deze hekkens doorstaan niet altijd het stormweer. De hekkens zijn evenmin een meerwaarde voor de zindelijkheid (onkruid, zwerfafval, ...) van de buurt.

Een precisering van de huidige voorschriften dringt zich op om zowel de openbare veiligheid als de zindelijkheid van grote bouwwerven te versterken. Op bijzondere plaatsen of voor langdurige werven kan de niet transparante afsluiting met boodschappen of foto's verfraaid worden.

Beraadslaging

Wouter Vanlouwe vindt dit een positief gegeven. In het verleden werd dit al gesuggereerd om werven met panelen te verfraaien; We doen een oproep om beelden van vroeger van de oude gebouwen te hanteren hetgeen bijdraagt tot een schoner stadsbeeld. Hij verwijst ook naar de terrassen om ook deze aan te pakken wanneer niet in orde/netjes.

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Artikel 2.2.2.1 van de algemene politieverordening ter voorkoming van overlast, zoals vastgesteld op 24 juni 2019, te wijzigen als volgt:

2.2.2 Invloed van werkzaamheden op privaat domein

2.2.2.1 Werkzaamheden die verontreinigend stof, verontreinigende vloeistoffen of afval op het openbaar domein of de omringende eigendommen kunnen verspreiden, mogen pas aangevat worden nadat er schermen aangebracht zijn en nadat een voldoende grote en afdichtende folie of plaat op de grond is gelegd om de openbare weg en de riolering te beschermen.

Werkzaamheden die gassen op het openbaar domein of de omringende eigendommen kunnen verspreiden, mogen pas aangevat worden nadat maatregelen zijn getroffen om de hinder tot het minimum te beperken.

In de straten met gesloten en halfopen bebouwing moet de bouwwerf op percelen met een breedte van 9 meter of méér, afgesloten zijn langs de straatkant met een niet transparante houten afsluiting van minimum 2,40 meter hoogte, dat de bouwwerf aan het zicht onttrekt en voor onbevoegden afsluit. Deze afsluiting moet opgetrokken worden in geschaafde planken of WBP-platen.

Het College van Burgemeester en Schepenen kan de bouwheer vragen om de volledige afsluiting te bekleden met foto's en of boodschappen in een materiaal onderling af te spreken.

Indien de niet transparante houten afsluiting niet is aangebracht binnen de 10 dagen na de aanvatting der werken kan het College van Burgemeester en Schepenen een externe aannemer aanstellen om de werfafsluiting uit de voeren. Alle hieraan verbonden kosten zullen in voorkomend integraal teruggevorderd worden van de bouwheer.

Artikel 2: De algemene politieverordening ter voorkoming van overlast her vast te stellen, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst.

19. Samenwerkingsovereenkomst 2020 - 2025 VDAB - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Debeir Peter	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, omtrent de bevoegdheden van de gemeenteraad

Relevante documenten

- Ontwerp van samenwerkingsovereenkomst 'Samen sterk voor een complementair en inclusief werkgelegenheidsbeleid 2020 – 2025' tussen stadsbestuur Veurne en VDAB
- Besluit college van burgemeester en schepenen d.d. 9 november 2020

Feiten, context, argumentatie

Het stadsbestuur Veurne en de VDAB willen een partnership aangaan om gezamenlijk te streven naar:

- het aanbieden aan elke burger van werk op maat, afgestemd op zijn/haar competenties en verwachtingen. Deze dienstverlening richt zich zowel naar de inwoners, de ondernemers als de gehele lokale samenleving. De nodige instrumenten om de eigen loopbaan in handen te nemen staan centraal;
- in het verlengde van het Vlaamse regeerakkoord wordt gestreefd naar een verhoging van de werkzaamheidsgraad in Veurne met 5%;
- het bevorderen van levenslang leren , dit in onze continu veranderende leef- en werkomgevingen;
- het dichten van de kloof tussen onderwijs en arbeidsmarkt, met specifieke aandacht voor de ongekwalificeerde uitstroom;
- het in kaart brengen en wegwerken van bestaande drempels die de toegang tot de arbeidsmarkt bemoeilijken;
- het garanderen van een toegankelijke dienstverlening op basis van de criteria : bekend, bereikbaar, beschikbaar, betaalbaar, begrijpelijk én betrouwbaar. De partners bewaken de noden en passen desgevallend hun dienstverlening aan. Eventuele wijzigingen worden prioritair geagendeerd op de stuurgroep.

Om dit te bereiken willen beide partners inzetten op zes actiedomeinen:

Actiedomein 1 – Overgang onderwijs/arbeidsmarkt en het vermijden van jeugdwerkloosheid

Actiedomein 2 - Lokaal bestuur en VDAB werken samen aan het activeren van burgers naar de arbeidsmarkt

Actiedomein 3 - VDAB en het lokaal bestuur onderzoeken de aanpak van randvoorwaarden (mobiliteit - E-inclusie – kinderopvang)

Actiedomein 4 - VDAB en het lokaal bestuur ondersteunen en creëren kansen voor de inclusieve economie

Actiedomein 5 - VDAB en de Stad bieden ondersteuning aan de Veurnse ondernemingen in hun zoektocht vacatures in te vullen.

Actiedomein 6 - levenslang leren

Veurne wil trekker zijn in dit verhaal maar staat ook open voor een verbreding naar de collega-besturen in de regio.

De samenwerkingsovereenkomst 'Samen sterk voor een complementair en inclusief werkgelegenheidsbeleid 2020 – 2025' wordt aangegaan voor de duur van de legislatuur met als uiterste einddatum 31 december 2024.

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit:

Artikel 1: De samenwerkingsovereenkomst 'Samen sterk voor een complementair en inclusief werkgelegenheidsbeleid 2020 – 2025' tussen de stad Veurne en VDAB vast te stellen, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst.

Artikel 2: De burgemeester en de algemeen directeur te machtigen tot het ondertekenen van deze samenwerkingsovereenkomst.

Artikel 3 : Deze samenwerkingsovereenkomst op te nemen in het contractenbeheer.

20. Agenda Algemene vergadering Eva vzw de vleermuis 19/12/2020 - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Plysier Pieter	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Celine Mouton	<i>Toegelicht door</i>	Celine Mouton

Juridisch kader

- Artikels 40 §1 en 2, 41 5° van het decreet lokaal bestuur;

Relevante documenten

- Uitnodiging tot de algemene vergadering van EVA-vzw De Vleermuis op 19 december 2020;
- Begroting
- Cijfers Briekeljong 2020

Feiten, context, argumentatie

De algemene vergadering van de EVA-vzw De Vleermuis vindt digitaal plaats op 19 december 2019. De raad dient de agenda vast te stellen en het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger te bepalen.

De agenda van deze algemene vergadering omvat de volgende punten :

1. Goedkeuring vorig verslag
2. Ontslagen en benoemingen
3. Goedkeuring begroting

4. Briekeljong – evaluatie 2020
5. Jeugdhuis De Palette
6. Varia

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: De agenda vast te stellen en zijn goedkeuring te hechten aan elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de algemene vergadering d.d. 19 december 2020 van de EVA-vzw De Vleermuis :

1. Goedkeuring vorig verslag
2. Ontslagen en benoemingen
3. Goedkeuring begroting
4. Briekeljong – evaluatie 2020
5. Jeugdhuis De Palette
6. Varia

Artikel 2: Aan de vertegenwoordiging van het stadsbestuur in voormelde algemene vergadering d.d. 19 december 2020 de opdracht te geven zijn stemgedrag af te stemmen op deze beslissing en kennis van de inhoud ervan te geven aan de algemene vergadering.

21. Motie Vlaams noodfonds toerisme Westhoek - goedkeuring

<i>Dossierbeheerder</i>	Jacquemyn Pascal	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Celine Mouton	<i>Toegelicht door</i>	Celine Mouton

Juridisch kader

- Artikel 56 van het decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

- MOTIE Een Vlaams noodfonds voor toerisme in de Westhoek na Brexit

Feiten, context, argumentatie

In de pers verschenen onlangs berichten over het stopzetten door P&O van de ferryverbinding tussen Zeebrugge en Hull voor passagiers, op jaarbasis toch goed voor een mooi aantal bussen met toeristen. Er weerklonk dan ook al vlug een noodkreet vanuit de toeristische sector, zowel vanuit Brugge als vanuit de Westhoek.

Voor de Britten was en is de Westhoek een aantrekkelijke uitstap, want goedkoop, bereikbaar en dichtbij.

Maar door de Brexit, corona en nu ook nog het wegvallen van deze ferryverbinding wordt dit moeilijker. Het dreigt nu vooral duurder en minder bereikbaar te worden.

Dit nieuws duwt ons overigens met de neus op de feiten. Tegenwoordig hebben alle journaals het

over corona en de kranten staan er vol van. Maar de Brexit is wat op de achtergrond geraakt en die raakt onze regio nog meer in het hart.

In 2020 is het aantal overnachtingen in hotels in de Westhoek door Britten gedaald met maar liefst 87% in vergelijking met de eerste 8 maanden van 2019. Wat de B&B's in de Westhoek betreft, is dit met een bijna astronomische 91%.

De impact is dan ook enorm. In 2019 hebben de Britten naar schatting 19,2 miljoen euro gespendeerd in onze regio. Als we de daling in overnachtingen omrekenen naar een omzetsdaling betekent dit dat de toeristische economie in de Westhoek een klap zal moeten verwerken van 17,3 miljoen euro verlies.

In de voorbije zomervakantie zagen heel wat gemeenten het aantal fietstoeristen sterk stijgen. Dat mag dan al wat van de coronamiserie compenseren, we staan niettemin voor een grote uitdaging. Door de herdenkingsperiode 'honderd jaar Grote Oorlog' 2014 – 2018 en de focus nu op de wederopbouw is het toerisme in de regio nog altijd behoorlijk Brits gericht.

Uiteraard wisten we op voorhand dat dit zou verminderen. We dienen niettemin versneld om te schakelen in aanbod en infrastructuur op de zogenaamde staycation en de kortbij vakanties. Zonder steun van de hogere overheden is dit in zo'n snel tempo niet te doen voor de steden en gemeenten.

Veurne pleit voor een Vlaams noodfonds voor het toerisme na de Brexit! Onze stad onderschrijft hiermee de oproep van Westhoekoverleg die op 20 oktober '20 unaniem werd onderschreven op het burgemeestersoverleg.

Het Kustactieplan of het SALK waren vergelijkbare maar uiteraard nog grootschaliger initiatieven.

Het is de bedoeling met dit fonds versneld de omschakeling te kunnen maken naar een toerisme dat zich op veel meer doelgroepen kan richten.

Het fonds kan aangewend worden voor investeringen in wandel – en fietsnetwerken, onthaalpunten, uitkijktorens, picknick – en camperplaatsen, ...

Veurne zal in navolging van Westhoekoverleg deze eis voor een Vlaams noodfonds overmaken aan de Vlaamse regering in hoofde van mijnheer Jan Jambon, minister-president en bevoegd voor buitenlandse zaken en mevrouw Zuhair Demir, Vlaams minister van toerisme.

Beraadslaging

Wouter Vanlouwe vraagt wie de initiatiefnemer hiervan is. Celine Mouton antwoordt dat Brugge dit aan het westhoekoverleg heeft voorgelegd.

Eenparigheid van stemmen

Besluit

De gemeenteraad stemt in de motie te ondertekenen en aan de bevoegde ministers over te maken.

22. Samenwerkingsovereenkomst stationsomgeving - vaststelling

Dossierbeheerder	Leeman Caroline	Geviseerd door	
------------------	-----------------	----------------	--

<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Pascal Sticker
-----------------------------	-------------	------------------------	----------------

Dit dossier wordt uitgesteld.

23. Leveren van hout voor de technische diensten van De Panne, Nieuwpoort en Veurne 2021-2022 - lastvoorwaarden en gunningswijze - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Pattyn Franky	<i>Gevisieerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Anne Dequidt	<i>Toegelicht door</i>	Anne Dequidt

Juridisch kader

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, omtrent de bevoegdheden van de gemeenteraad
- Wet van 17 juni 2013 omtrent de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen omtrent overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen
- Wet van 17 juni 2016 omtrent overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a) (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van 139.000,00 EUR niet), en meer bepaald artikel 2, 6° en 7°a (de aanbestedende overheid verricht gecentraliseerde aankoopactiviteiten voor de verwerving van leveringen of diensten die bestemd zijn voor aanbesteders) en artikel 43
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 omtrent plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°

Feiten, context, argumentatie

Het Stadsbestuur Veurne, St.-Denisplaats 16, 8630 Veurne, is de aanbestedende overheid.

In het kader van de opdracht "Leveren van hout voor de technische diensten van De Panne, Nieuwpoort en Veurne 2021- 2022." werd een bestek met nr. 20203368 opgesteld door de Dienst Overheidsopdrachten.

Deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (houtplaten), raming: 8.500,00 EUR excl. btw of 10.285,00 EUR incl. 21% btw

* Perceel 2 (massief hout of andere), raming: 8.500,00 EUR excl. btw of 10.285,00 EUR incl. 21% btw.

De totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 17.000,00 EUR excl. btw of 20.570,00 EUR incl. 21% btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

De huidige opdracht wordt gesloten door middel van een raamovereenkomst met meerdere deelnemers waarbij alle voorwaarden in de raamovereenkomst zijn bepaald. De deelnemers zullen niet opnieuw in mededinging gesteld worden.

Het bestuur beschikte bij het opstellen van de lastvoorwaarden voor deze opdracht niet over de exact benodigde hoeveelheden.

Stad Veurne treedt op als aankoopcentrale voor Gemeente De Panne en de Stad Nieuwpoort bij de gunning en de uitvoering van de opdracht.

Financiële gevolgen

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Het bestek met nr. 20203368 en de raming voor de opdracht “Leveren van hout voor de technische diensten van De Panne, Nieuwpoort en Veurne 2021- 2022.”, opgesteld door de Dienst Overheidsopdrachten worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 17.000,00 EUR excl. btw of 20.570,00 EUR incl. 21% btw.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking.

Artikel 3: In toepassing van artikel 2, 6°a en 7°a van de wet van 17 juni 2016 omtrent de overheidsopdrachten, zal Stad Veurne optreden als aankoopcentrale in die zin dat ze leveringen en/of diensten verwerft die bestemd zijn voor aanbestedende overheden of aanbestedende entiteiten, meer bepaald :

Gemeente De Panne en Stad Nieuwpoort

24. Aanvullend verkeersreglement houdende het invoeren van een parkeerplaats voor mindervaliden in de Noordstraat, tussen de Bloemenlaan en de Hanssenslaan - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Leeman Caroline	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikel 40 §3 van het decreet lokaal bestuur
- Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en aanvullende besluiten
- Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en aanvullende besluiten
- Ministerieel rondschrjven betreffende aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens
- Besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- Omzendbrief MOB/2009/1 van 3 april 2009

Relevante documenten

- Advies van de stedelijke verkeerscommissie van 16 oktober 2020
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 16 november 2020 houdende verslag verkeerscommissie van 16 oktober 2020 - vaststelling

Feiten, argumentatie en context

Er wordt verzocht om in de Noordstraat op de schuine parkings, tussen de Bloemenlaan en de Hanssenslaan een parking voor mindervaliden in te richten. Hiervoor wordt een verkeersreglement opgemaakt.

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Beslist :

Artikel 1: In de Noordstraat, op de schuine parkings tussen de Bloemenlaan en de Hanssenslaan wordt de tweede parking het dichtst van de Bloemenlaan voorbehouden voor houders van een parkeerkaart voor personen met een handicap.

Artikel 2: Dit wordt ter kennis gebracht door middel van het verkeersteken E9 aangevuld met het pictogram dat de mindervalidewagen voorstelt. (type VIId)

25. Aanvullend verkeersreglement houdende het invoeren van een verbod voor fietsers in het jaagpad tussen de Zuidstraat en het Jaagpad - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Leeman Caroline	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikel 40 §3 van het decreet lokaal bestuur
- Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en aanvullende besluiten
- Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en aanvullende besluiten
- Ministerieel rondschrijven betreffende aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens
- Besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- Omzendbrief MOB/2009/1 van 3 april 2009

Relevante documenten

- Advies van de stedelijke verkeerscommissie van 10 juli 2020

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 20 juli 2020 houdende verslag verkeerscommissie van 10 juli 2020 - vaststelling

Feiten, argumentatie en context

Het pad tussen de Zuidstraat en het Jaagpad is niet breed genoeg voor fietsers en voetgangers. Er zijn reeds mensen gevallen bij het ontwijken van fietsers.

Vraag om een verbod voor fietsers in te stellen. Hiervoor wordt een verkeersreglement opgemaakt.

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Beslist :

Artikel 1: In het jaagpad tussen de Zuidstraat en het Jaagpad wordt een verbod voor fietsers ingevoerd.

Artikel 2: Dit wordt ter kennis gebracht door middel van het verkeersteken C11

26. Aanvullend verkeersreglement houdende het invoeren van een parkeerplaats voor elektrische wagens in de Pannestraat - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Leeman Caroline	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur;
- Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en aanvullende besluiten;
- Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en aanvullende besluiten;
- Ministerieel rondschrjven betreffende aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;
- Besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Omzendbrief MOB/2009/1 van 3 april 2009;

Feiten, context, argumentatie

In de Pannestraat, zullen de twee eerste parkings ten westen van de Scholasterstraat voorzien worden om elektrische wagens op te laden. Het is de bedoeling dat hier enkel elektrische wagens parkeren om hun wagen op te laden. In de wegcode is geen bord voorzien dat een verplichting tot laden inhoudt.

Beraadslaging

Wouter Vanlouwe verwijst naar eerdere vraag en mail van de commissaris in verband met de parkeerplaatsen voor elektrische wagens in de blauwe zone. De burgemeester bekijkt dit.

Eenparigheid van stemmen

Besluit

In de Pannestraat worden de twee eerste parkings ten westen van de Scholasterstraat voorbehouden voor het parkeren van elektrische wagens.

Dit wordt ter kennis gebracht door middel van de verkeerstekens E9A met een onderbord waarop het symbool is afgebeeld dat het parkeren voorbehouden is voor elektrische wagens.

27. Aanvullend verkeersreglement houdende het invoeren van een parkeerplaats voor elektrische wagens in de Oude Vestingstraat - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Leeman Caroline	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur;
- Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en aanvullende besluiten;
- Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en aanvullende besluiten;
- Ministerieel rondschrift betreffende aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;
- Besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Omzendbrief MOB/2009/1 van 3 april 2009;

Feiten, context, argumentatie

In de Oude Vestingstraat, zal op de plaats van de vroegere brandweerkazerne een parking ingericht worden. Op deze parking zijn twee parkeerplaatsen voor elektrische wagens voorzien. Deze plaatsen worden voorzien tegen de straat, naast de woning met huisnummer 28. Het is de bedoeling dat hier enkel elektrische wagens parkeren om hun wagen op te laden. In de wegcode is geen bord voorzien dat een verplichting tot laden inhoudt.

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

In de Oude Vestingstraat, worden op de nieuw in te richten parking, twee parkeerplaatsen voorbehouden voor het parkeren van elektrische wagens. Deze plaatsen worden voorzien op de twee dwarse parkings, het dichtst tegen de Oude vestingstraat, naast woning met huisnummer 28. Dit wordt ter kennis gebracht door middel van de verkeerstekens E9A met een onderbord waarop het symbool is afgebeeld dat het parkeren voorbehouden is voor elektrische wagens.

28. Ondergronds brengen net en verlichting fietspad Roesdammestraat - gunning - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Pattyn Franky	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Anne Dequidt	<i>Toegelicht door</i>	Anne Dequidt

Juridisch kader

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, omtrent de bevoegdheden van de gemeenteraad
- Wet van 17 juni 2013 omtrent de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen omtrent overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen
- Wet van 17 juni 2016 omtrent overheidsopdrachten
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 omtrent plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen

Feiten, context, argumentatie

Het Stadsbestuur Veurne, St.-Denisplaats 16, 8630 Veurne, is de aanbestedende overheid.

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van Diksmuide dd. 29 juni 2020.

In het kader van de opdracht "Ondergronds brengen net en verlichting fietspad Roesdammestraat".

Totaliteit van het dossier:

- Fluvius, Ter Waarde 79 te 8900 Ieper, tegen het nagerekende offertebedrag van EUR excl. btw of 38.707,45 EUR incl. 21% btw. Voor het ondergronds brengen van het laagspanningsnet. Te gunnen aan Fluvius.
- Fluvius, Ter Waarde 79 te 8900 Ieper, tegen het nagerekende offertebedrag van 67.725,28 EUR excl 21% btw (81.947,21 EUR inclusief BTW) . Aanbrengen van openbare verlichting fietspad. Na afloop van de werken wordt de werkelijke kost van dit dossier betreffende het deel verlichting opgenomen in de forfait 'Licht als dienst'. De totalen zijn opgenomen in de forfait 'Licht als dienst'. Deze zullen niet gefactureerd worden.

De ontwerper stelt voor om, rekening omtrent met het voorgaande, de opdracht "Ondergronds brengen net en verlichting fietspad Roesdammestraat" te gunnen aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder (op basis van de prijs), zijnde Fluvius, Ter Waarde 79 te 8900 Ieper, tegen het nagerekende offertebedrag van 38.707,45 EUR excl. btw (btw verlegd)

Financiële gevolgen

Beraadslaging

Jochem Boedts vraagt waarom hier niet werd gekozen voor slimme verlichting Anne Dequidt duidt dat dit hier niet voorzien is. Deze zullen continue aanstaan.

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het gunningsvoorstel, opgesteld door de ontwerper.

Artikel 2: De opdracht "Ondergronds brengen net en verlichting fietspad Roesdammestraat" wordt gegund aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder (op basis van de prijs), zijnde Fluvius, Ter Waarde 79 te 8900 Ieper, tegen het nagerekende offertebedrag van 38.707,45 EUR incl. btw en 81.947,71 incl BTW voor de openbare verlichting van het fietspad. Dit laatste bedrag wordt opgenomen in het forfait Licht als dienst en verrekend met de toekomstige dividenden.

Artikel 3: De betaling zal gebeuren met het krediet ingeschreven in 2021.

29. Reglement tot het toekennen van terugbetaalbare voorschotten aan lokaal hernieuwbare energieprojecten in het kader van het lokaal klimaatfonds - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Stephanie Thybaert	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Jan Verfaillie	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Relevante documenten

- Nota betreffende de provinciale call – lokale projecten CO2 besparing (2) van 3 maart 2018.
- Beslissing CBS 13 maart 2018 betreffende deelname aan provinciale call
- Aktename CBS 9 juli 2018 betreffende goedkeuring project door de provincie
- Advies landbouwwaad dd. 6/11/2020

Feiten, context, argumentatie

Om het plaatsen van kleine windturbines en zonnepanelen toegankelijker te maken, werd een lokaal klimaatfonds opgericht. Dit fonds is tot stand gekomen in samenwerking met de provincie West-Vlaanderen.

Het doel is om voorschotten te verstrekken aan landbouwers voor de bouw van kleine windturbines, zonnepanelen of beiden. De subsidie bedraagt maximaal € 15.000, terug te betalen in 1 of meerdere schijven binnen een termijn van maximum 3 jaar en het bedrag kan nooit hoger zijn dan de totale kosten.

Financiële gevolgen

Beraadslaging

Wouter Vanlouwe verwijst naar de provinciale call uit 2018 die wellicht zal verlengd worden en vraagt of er actieve stappen worden gezet naar de toekomst toe, ook naar landbouw zelf toe? Jan Verfaillie antwoordt dat dit geplaatst werd op agenda van de landbouwraad, maar geeft nog mee dat een landbouwer in een vennootschap hier minder voordeel mee haalt.

Jochem vraagt of hier sprake is van een achtergestelde lening. Peter Roose duidt dat dit een terugbetaald voorschot is, geen lening. De stad is geen krediet verstrekker.

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Het reglement inzake het toekennen van terugbetaalbare voorschotten aan lokaal hernieuwbare energieprojecten in het kader van het lokaal klimaatfonds wordt vastgesteld, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst.

Artikel 2: Dit reglement treedt in werking op 1 januari 2021.

30. Verlenging geldigheidsduur Altegoarebon inwoners - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Stephanie Thybaert	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Guido Hoste	<i>Toegelicht door</i>	Guido Hoste

Relevante documenten

- Beslissing gemeenteraad 25/05/2020 : vaststelling reglement altegoarebon
- Reglement Altegoarebon
- Beslissing CBS 9/11/2020 : verlenging geldigheidsperiode

Feiten, context, argumentatie

Het coronavirus raakte onze maatschappij en ons economisch weefsel uiterst hard in het voorjaar. De eerste lockdown zorgde er voor dat heel wat ondernemers de deuren moesten sluiten.

Om onze economie opnieuw een boost te geven besliste het bestuur om diverse maatregelen te nemen ter ondersteuning van de economie. Alle maatregelen werden in het relanceplan gegoten.

Eén van die maatregelen was het uitreiken van een Altegoarebon, een cadeaubon van € 15 voor iedere inwoner van Veurne. Deze bon kon ingewisseld worden bij een deelnemende handelaar naar keuze. Artikel 4 van het reglement van de Altegoarebon heeft de geldigheidsduur van de bon vastgelegd. Inwoners konden hun bon inwisselen tot 31/12/2020.

Gezien de huidige cijfers en de verstrengde maatregelen waardoor opnieuw heel wat de zaken de deuren moeten sluiten, is het aangewezen om de geldigheidsduur van de Altegoarebon te verlengen.

Gezien het feit een derde golf in het voorjaar realistisch is, adviseert de dienst voor lokale economie om de geldigheidsduur van de bon te verlengen tot 30/06/2021.

Financiële gevolgen

Voor de uitgave van deze opdracht is een krediet beschikbaar van EUR op het budget , op de budgetcode .

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Artikel 4 van het reglement van de Altegoarebon wordt als volgt aangepast:

Art. 4 : Geldigheid

De Altegoarebon kan omgeruild worden tegen goederen of diensten vanaf 1 september 2020 tot en met 30 juni 2021.

31. Reglement betreffende het beperken van de geldigheidsduur van conformiteitsattesten voor huurwoningen - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Goethals Thomas	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Pascal Sticker	<i>Toegelicht door</i>	Guido Hoste

Juridisch kader

- Het decreet over het lokaal bestuur, inzonderheid artikel 40
- de nieuwe gemeentewet, inzonderheid artikel 135, § 2
- het decreet van 15 juli 1997 houdende de Vlaamse wooncode, inzonderheid artikel 10, eerste lid, 5°
- het besluit van de Vlaamse regering van 12 juli 2013 betreffende de kwaliteits- en veiligheidsnormen voor woningen
- het besluit van de Vlaamse regering van 24 mei 2019 betreffende de woningkwaliteitsbewaking
- het besluit van de Vlaamse regering van 8 juli 2016 houdende subsidiëring van intergemeentelijke projecten ter ondersteuning van het lokaal woonbeleid

Relevante documenten

- Subsidiedossier intergemeentelijke samenwerking wonen, WoonWinkel West (2020-2025)
- Advies van het woonoverleg van 8 oktober 2020

Feiten, context, argumentatie

Het conformiteitsattest is een officiële verklaring dat de woning voldoet aan de opgelegde veiligheids-, gezondheids- en woonkwaliteitsnormen volgens de Vlaamse Wooncode.

Het attest is in principe 10 jaar geldig vanaf de afgifte ervan. Deze termijn kan door de gemeenteraad worden beperkt.

De regelgeving rond woningkwaliteit wijzigt evenwel snel waardoor woningen met een conformiteitsattest mogelijk niet voldoen aan de meest recente normen. Om de verbetering van de woningkwaliteit van het woningpatrimonium in de gemeente te stimuleren wordt voorgesteld om de geldigheidsduur van het conformiteitsattest in bepaalde situaties te beperken tot 5 jaar of tot 31 december 2022. Dit moet de eigenaars (en verhuurders) ertoe aanzetten om de kwaliteit van de woningen op peil te houden.

Toelichting voorstel: De geldigheidsduur wordt beperkt tot 5 jaar bij een licht gebrek op vlak van vocht. Vochtproblemen kunnen snel erger worden waardoor dit een ernstig gebrek kan worden dat leidt tot ongeschiktheid. Ook bij meerdere lichte gebreken (4-6) wordt het CA beperkt in de tijd. Vanaf 7 lichte gebreken kan een woning ongeschikt verklaard worden. Vanaf 2023 worden de normen voor beglazing strenger. Voor woningen die niet voldoen aan deze toekomstige regelgeving, geldt het CA slechts tot 31 december 2022.

Binnen het subsidiedossier intergemeentelijk samenwerken wonen heeft de stad ingetekend op de aanvullende activiteit AA 2_3 De gemeente stelt een verordening vast waarbij de geldigheidsduur van het conformiteitsattest beperkt wordt, past de verordening toe en volgt dergelijke conformiteitsattesten op.

Financiële gevolgen

Voor de uitgave van deze opdracht is een krediet beschikbaar van EUR op het budget , op de budgetcode .

Beraadslaging

Wouter Vanlouwe vraagt of er bekende gevallen zijn waarbij problemen zijn met de geldigheidsduur? Peter Roose duidt dat het attest afgeleverd wordt wanneer er problemen zijn. Een attest wordt nu van 10 naar 5 jaar gebracht tenzij er bepaalde voorwaarden aan gekoppeld zijn of wanneer er 4 lichte gebreken zijn. Het is niet te vergelijken met vroeger, want er zal een nieuw technisch verslag vanaf 2021 van toepassing zijn. 'Zomaar' vraagt men dit nauwelijks aan.

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad stelt het reglement betreffende het beperken van de geldigheidsduur van conformiteitsattesten voor huurwoningen vast, waarbij de geldigheidsduur van het conformiteitsattest in volgende gevallen beperkt wordt in de tijd.

- a) tot 5 jaar :
 - bij een licht gebrek op het vlak van vocht;
 - bij 4 tot 6 lichte gebreken

- b) tot 31 december 2022, wanneer niet voldaan is aan de verplichting van dubbele beglazing die van toepassing is vanaf 1 januari 2023.

32. Interpellaties

<i>Dossierbeheerder</i>	Joke Jonckheere	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	Voorzitter

32.1 Interpellatie van raadslid Jochem Boedts inzake “Van Zak Naar Bak”.

Een kleine tijd geleden werd aangekondigd dat de stad de overstap maakt van de zak naar de bak wat betreft de huisvuilophaling. Een beslissing die het klimaat alleen maar ten goede kan komen en waar we als inwoners globaal gezien, weinig op tegen kunnen hebben. Alleen merk ik tijdens gesprek toch ook wat misnoegdheden. Zo werd er meegedeeld dat de grote huisvuilzakken uit de rekken verdwenen op 01 december 2020, doch merk ik op dat desondanks de communicatie via het stadsmagazine en social media heel wat mensen compleet uit de lucht vielen en dus nu zonder zakken zitten. Dergelijke belangrijke communicatie zou in de toekomst toch beter kunnen, bijvoorbeeld via een geadresseerde brief. De kleine zakken zouden wel nog verkrijgbaar zijn, maar na het persoonlijk afspeuren van de winkels zijn deze ook overal uitverkocht. De mensen die geen zakken meer hebben, kunnen dus nergens meer terecht met hun afval. Kunnen we hiervoor tot 1 april 2021 geen mogelijkheid bieden om eventueel stickers aan te bieden die op niet-gereguleerde zakken kunnen worden geplakt? Tenslotte kijk ik ook richting de nieuwe bewoners van het Suikerpark. De mensen die er stilaan hun intrek nemen komen zowel van binnen als van buiten grondgebied Veurne, de mensen van buiten Veurne vinden nergens zakken, de mensen van binnen Veurne kochten geen zakken meer aan, omdat in het Suikerpark zou worden voorzien in sorteerstraatsjes. Alleen 1 probleem, de sorteerstraatsjes zijn niet klaar! Waar moet men heen met het afval? We zitten dus met een logistiek probleem in de Veurnse afvalverwerking en ik vraag dan ook om een snelle oplossing om deze overbruggingsperiode “van zak naar bak” naadloos te laten verlopen.

Deze interpellatie wordt beantwoord door Pascal Sticker, bevoegde schepen.

De eerste en concrete informatie werd publiek gemaakt in de gemeenteraadscommissie GGZ 21 september en de GR van 28 september 2020. Direct stonden wij klaar met een opgemaakt communicatietraject. Zoals reeds gezegd werden de beslissingen omtrent transitie van zak naar bak uitgewerkt in een werkgroep en ook daar werden de zogenaamde overgangsmaatregelen van wat te doen met de verkoop zakken, verdwijnen van grote zakken, uitdoven van verkoop kleine zakken om deze te vervangen door de nieuwe kleine witte zak. Dit tijdsschema werd opgemaakt en uitgerold. De gemaakte voorbereidingen werden uitgevoerd en waren gekend. Er werden op geen enkel moment grote huisvuilzakken uit de rekken weggenomen. Deze zijn op de diverse verkooppunten gewoon uitverkocht. De schepen betwist ook ten stelligste uw bewering dat er nergens geen kleine groene zakken meer te koop zijn. Het is wel zo dat de grote groene zak uitverkocht is en niet meer wordt aangevuld in de winkelrekken

Dat er heel wat mensen uit de lucht vielen, dat kan, maar om hiervoor pleidooi te houden om voor dergelijke aangelegenheden een persoonlijke brief rond te sturen? Dat wekt bij mij vragen op.

Het stadsmagazine van november 2020 met een aangepaste cover en maar liefst 4 pagina's aan informatie lijkt me toch al een uitgebreide brief die we hebben aangeboden. Daarnaast werden ook alle andere middelen ingezet om het transitieverhaal van ZAK naar BAK bekend te maken, en dit via

al onze kanalen. Het stadsmagazine wordt op 6500 exemplaren bus aan bus verdeeld door de post. Op 28/09 reeds (ik vermeldde het nog tijdens mijn betoog in de GR zitting dat de website meteen online gaat). www.veurne.be/zak-naar-bak (ook al met de info dat verkoop grote zak stopt op 1 december). Ik geef u graag nog enkele cijfers verkregen van onze communicatiedienst : 11.093 bereikt mensen via de site, 2048 mensen klikken op de link met het transitieverhaal.

08/10 : verwijzing naar de info rond de containers : 5707 bereikte mensen en 707 kliks op de link.

Eind oktober : 8630 stadsmagazine valt in de bus en op de cover het item over invoeren bakken ; 4 blz uitleg

17/11 de beeldreportage omtrent het zak naar bak verhaal werd op online 8630.Nieuws gelanceerd. Deze nieuwsflash bevatte 3 minuten info over zak-naar-bak : 5300 bereikte mensen en 3793 kijkers bekeken het filmpje. Ook tijdens het filmpje werd de link naar de website zorgvuldig in beeld gebracht. Deze items werden naast op onze eigen facebookpagina Veurne8630, gretig gedeeld op enkele andere fb-pagina's omtrent Veurne. Uw citaat "Dergelijke belangrijke communicatie zou in de toekomst toch beter kunnen, bijvoorbeeld via een geadresseerde brief" daar ben ik het niet mee eens.

Welnu, Ik hoop dat ik u met de gegeven info voldoende heb kunnen overtuigen dat er wel degelijk, tijdig, helder, transparant en veelvuldig werd gecommuniceerd... Er zullen nu eenmaal altijd mensen zijn die de communicatie niet oppikken, ook niet na het versturen van een geadresseerde brief. Enkel de persoonsgebonden communicatie wordt gevoerd via persoonlijke brief : zo komt er in de loop van deze week en volgende week een brief van IVVO in de bussen (met elk een login en paswoord ; u begrijpt dat het dit keer dus niet anders kan dan met een persoonlijke brief). De inhoud van de brief : de keuzemogelijkheid omtrent welke bak (formaat kiezen) er moet geleverd worden ; of ook nog mogelijkheid tot aanstippen dat er gekozen wordt voor de kleine witte afvalzak ; en ook nog de mogelijkheid voor diegenen die nog geen GFT bak hebben om er een aan te schaffen...

Suikersite:

Het sorteerstraatje is nog niet operationeel, dat klopt. De installatie wordt voorzien in het voorjaar 2021. Daarnaast worden er offertes uitgeschreven door IVVO ten einde de lediging van de straatjes te kunnen toewijzen naar een afvalophalers

De mensen die van buiten Veurne komen zullen, in afwachting van het operationeel zijn van het afvalstraatje nu inderdaad geen grote huisafvalzakken meer kunnen aankopen. De kleine restafvalzakken zijn gewoon nog te koop in de verkooppunten. Diegene als u, collega, die van binnen Veurne naar de suikersite komen wonen, kunnen hun overschot aan restafvalzakken gewoon doorgebruiken.

Er werd een brief gebust (maar uiteraard zijn nog niet alle huizen bezet en ook niet alle inwoners die aan het verhuizen zijn, zijn op onze diensten gekend, waardoor er geen persoonlijke brief werd gepost, maar wel werden alle beschikbare brievenbussen voorzien van de nodige communicatie.

Hierin staan verontschuldigen dat sorteerstraatje nog niet operationeel zijn, dat huisvuil verder kan worden aangeboden op een speciaal daartoe afgebakende zone (als je de Brikkerijstraat inrijdt richting de bewoning, is de zone te vinden links van de straat).

32.2 Interpellaties van raadslid Dirk Kesteloot:

1. Wat is de stand van zaken bij de verledning van het Will Tura Sportpark? Op welke plaatsen werd de bestaande verlichting vervangen door leds?
2. Waarom werd de toplaag van de finse piste op het Will Tura sportpark hersteld met grove houtsnippers?
3. Is het stadsbestuur van plan om in de nabije toekomst bijkomende loopomlopen aan te leggen?
4. Wanneer wordt de verlichting van het voetbalveld WS Bulskamp hersteld?

Deze interpellatie wordt beantwoord door Pascal Sticker, bevoegde schepen.

1. Het verledingsdossier omvat een drietal items. Enerzijds de verledning van de lichten terrein 1 KSV Veurne (voltooid), daarnaast de verledning van de lichten outdoor tennis (tegen voorjaar 2021), en ten slotte de verledning rond het sportpark ten westen van de Noordstraat (quasi 100 % voltooid). Op de joggingomloop werden alle palen EN armaturen vervangen. Er is nog één paal en armatuur die moet geplaatst worden, met name op de kop van de atletiekpiste ter hoogte van de zijde van de stedelijke begraafplaats. De werken werden uitgevoerd door een onderaannemer aangesteld door Fluvius, in opdracht van het stadsbestuur Veurne. De verledning joggingpiste omvat een investering van om en bij de 78.000 euro

Rond de joggingpiste werden alle palen en armaturen vervangen. Zelfs nog 2 punten extra bijgeplaatst ter hoogte van ingang naar atletiekveld, alsook nog extra hoogteverlichting om de skatepiste extra te verlichten. Allemaal uitvoering LED en geschakeld op OV-net

2. Het gaat hier niet zozeer om een herstel (want dat zou betekenen dat er iets defect zou zijn), maar om een jaarlijks onderhoud om daar waar nodig nieuwe houtsnippers aan te vullen. Deze houtsnippers worden jaar na jaar besteld bij dezelfde firma en door eigen diensten aangevuld tot aan de boordsteen. In het begin loopt dat wat moeilijker maar na verloop van tijd worden deze snippers voldoende 'aangelopen' en op die manier wordt een ideale loopondergrond bekomen

3. Dat staat in de nabije toekomst niet op de planning

4. De verlichting Bulskamp werd hersteld. Echter bij een keuring door de voetbalbond werden op een tweetal plaatsen op het terrein te grote afwijkingen genoteerd waardoor het veld niet gehomologeerd werd om wedstrijden te spelen. Momenteel is er geen 1^e ploeg dames, noch heren in competitie. Dit probleem van onvoldoende lux-waarden wordt verder onderzocht en hieromtrent zijn er gesprekken lopende met WS Bulskamp. De trainingen ondervinden geen last van het niet gehomologeerd terrein qua verlichting

32.3 Interpellatie van raadslid Dirk Kesteloot: "In het kader van Westtoer-project 2025 wil de Stad Veurne de St.-Niklaastoren met een nieuwe trap beter toegankelijk maken. Bij de voorbereidingswerken is een archeologisch onderzoek uitgevoerd. Is dit archeologisch onderzoek ondertussen afgerond? Wat zal er gebeuren met de vondsten?"

Deze interpellatie wordt beantwoord door Celine Mouton, bevoegde schepen. Het onderzoek is afgewerkt en de nota passeerde al in het college. De conclusie is dat het mooi is, een meerwaarde kan hebben, maar niet uniek is. Blootstellen aan daglicht is te poreus en een deel van de moules en

de andere stukken worden in bewaring gehouden, in depot van de provincie. We zien nu na hoe en op welke plaats dit kan worden bewaard. Wel is het de bedoeling dat het deel dat niet poreus is en een deel in 3D nagemaakt in de toren komt ter verduidelijking.

33. Mededelingen

<i>Dossierbeheerder</i>	Joke Jonckheere	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	Voorzitter

De volgende gemeenteraad vindt plaats op 25 januari 2021.

Tijdens de maanden november - december 2020 voert Audit Vlaanderen een thema-audit "Monitoring Meerjarenplan" bij lokaal bestuur Veurne uit. Audit Vlaanderen heeft als missie om een onafhankelijke, objectieve en bekwame partner te zijn van de lokale besturen bij de beheersing van hun risico's en de uitbouw van een effectieve, efficiënte, integere en kwaliteitsvolle overheid. In dit kader heeft het agentschap de taak om het systeem van organisatiebeheersing van de lokale besturen te evalueren en aanbevelingen hierover te formuleren. Het auditrapport met de bevindingen en aanbevelingen wordt nadien aan gemeenteraad bezorgd.

Burgemeester licht toe dat hij deze week nog een burgemeestersbesluit zou nemen in functie van een perimeter van bewaking op industriezone in functie van de Brexit. Vraag van ondernemer is recent.

Aangezien er omtrent de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 26 oktober 2020 in de loop van de huidige raadsvergadering geen opmerkingen werden gemaakt, worden bedoelde notulen krachtens het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad zoals vastgesteld op 28 januari 2013 en de latere wijzigingen, goedgekeurd.

De voorzitter van de gemeenteraad, sluit de zitting om 22:36 uur.