

ZITTINGSVERSLAG VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN
14 DECEMBER 2020

Aanwezig :

Anne Dequidt, Jan Verfaillie, Pascal Sticker, Celine Mouton, Guido Hoste, schepenen ;
Peter Roose, burgemeester ;
Jef Goens, Dirk Kesteloot, Wouter Vanlouwe, Marieke Stubbe, Jonas Bel, Anja Pilet, Michèle Note,
Anneke Soenen, Elke De Preter, Herbert Clarebout, Jochem Boedts, gemeenteraadsleden ;
Lies Dezeure, gemeenteraadsvoorzitter ;
Joke Jonckheere, algemeen directeur

Verontschuldigd :

Katrien Rabaey, Philippe Cochez, Stijn Hommez, gemeenteraadsleden

De voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn, opent de zitting om 19:01 uur.

Kris Degraeve sluit aan.

Openbare zitting

1. Meerjarenplanaanpassing 2020-2025 stad en OCMW - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Degraeve Kris	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Jan Verfaillie	<i>Toegelicht door</i>	Jan Verfaillie

Juridisch kader

- Artikel 254 van het decreet Lokaal Bestuur
- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (BVR BBC)
- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (MB BBC)
- Omzendbrief KB/ABB 2020/3 betreffende de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.

Relevante documenten

- Het ontwerp van Meerjarenplan-aanpassing 2020-2025 van stad en OCMW
- Het advies van het managementteam van 10 december 2020

Feiten, context, argumentatie

Het meerjarenplan 2020-2025 van stad en OCMW is een geïntegreerd meerjarenplan waarbij zowel de gemeenteraad als de OCMW-raad elk hun eigen bevoegdheid behouden voor vaststelling van hun gedeelte. Na beide vaststellingen keurt de gemeenteraad het gedeelte OCMW goed waardoor het meerjarenplan definitief is vastgesteld. Hetzelfde principe geldt voor iedere aanpassing van het meerjarenplan.

Beraadslaging

Jochem Boedts vraagt waarom de operationele uitgaven stijgen naar 2025 toe en we geen daling opmerken desondanks de voorgestelde switch van vastbenoemden naar contractuele personeelsleden. Jan Verfaillie verduidelijkt dat de wetgeving sinds 2000 werd omgegooid en de regel is om contractuelen te aanvaarden. Nu wordt dit enkel nog voor enkele belangrijke functies gekozen, in functie van de formatie, maar hiervan kan in de toekomst nog afgeweken worden. Kris Degraeve duidt ook dat de respo-bijdrage vervat zit in dat cijfer, is niet enkel het cijfer obv de VTE's. Jan besluit dat er wellicht vanaf de jaren 2030 een kantelpunt zal te zien zijn wanneer enkele statutairen komen te gaan.

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1 : De meerjarenplan-aanpassing 2020-2025 stad en OCMW, volgens bijlage, vast te stellen voor wat betreft het gedeelte OCMW :

	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Beschikbaar budgettair resultaat	-3.187.042	-1.741.269	170.087	-1.720.627	-3.777.717	-6.170.898
Autofinancieringsmarge	-714.044	-1.056.591	-1.278.074	-1.792.664	-2.029.790	-2.365.881
Gecorrigeerde autofinancieringsmarge	-710.745	-1.053.610	-1.278.074	-1.792.664	-2.029.790	-2.365.881

2. Toekennen van nominatieve subsidies MJP 2021 - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Degraeve Kris	<i>Geïseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Jan Verfaillie	<i>Toegelicht door</i>	Jan Verfaillie

Juridisch kader

- Artikel 78, 17° decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

Feiten, context, argumentatie

De lijst van nominatieve subsidies maakte voor BBC 2020 deel uit van de officiële documenten bij het budget. Vanaf 2020 worden deze nominatieve subsidies afzonderlijk beslist door de raad.

Financiële gevolgen

De bedragen zijn opgenomen in het MJP 2021.

Beraadslaging

13 stemmen voor (Anne Dequidt, Jan Verfaillie, Peter Roose, Pascal Sticker, Jef Goens, Celine Mouton, Guido Hoste, Jonas Bel, Anja Pilet, Lies Dezeure, Michèle Note, Anneke Soenen, Elke De Preter)

5 onthoudingen (Dirk Kesteloot, Wouter Vanlouwe, Marieke Stubbe, Herbert Clarebout, Jochem Boedts)

Besluit

De lijst van nominatieve subsidies MJP 2021 vast te stellen als volgt :

- Regionaal Sociaal Verhuurkantoor vzw : 17.804 EUR
- Schuldbemiddeling vzw : 1.327 EUR

3. Lijst (nominatieve) overheidsopdrachten - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Degraeve Kris	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Jan Verfaillie	<i>Toegelicht door</i>	Jan Verfaillie

Juridisch kader

- Artikel 78 10° decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

Feiten, context, argumentatie

Volgens artikel 41, 10° van het decreet lokaal bestuur behoort het tot de bevoegdheid van de raad om de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten, tenzij: a) de opdracht past binnen het begrip 'dagelijks bestuur' waarvoor het college van burgemeester en schepenen bevoegd is; b) de raad de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden voor die overheidsopdracht nominatief aan het college van burgemeester en schepenen heeft toevertrouwd in een afzonderlijke raadsbeslissing.

Financiële gevolgen

De overheidsopdrachten zijn opgenomen in het MJP 2021.

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

De lijst van overheidsopdrachten 2021 voor wat betreft investeringen als volgt vast te stellen :

1. Van volgende investeringen, weliswaar nominatief vermeld in het MJP 2021, wenst de raad de wijze van gunnen en de voorwaarden echter zelf vast te stellen.

nihil

2. Van volgende investeringen wenst de raad de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze vast te stellen en aan te kopen volgens de noodwendigheden en binnen de perken van het meerjarenplan.

nihil

3. Van volgende investeringen, nominatief vermeld in het MJP 2021, wenst de raad de wijze van gunnen en voorwaarden niet zelf vast te stellen, bijgevolg is het vast bureau bevoegd.

0952-00	230000	Lime - AED	2.500
0953-00	245000	WZC Ter Linden - hoog/laag bedden	17.300

4. Volgende investeringen worden aanzien als niet-nominatief vermeld in het MJP 2021 maar vallen weliswaar onder het begrip dagelijks bestuur, bijgevolg is het vast bureau bevoegd.

nihil

0953-00	235000	WZC Ter Linden - vervangingsinvesteringen	113.956
0941-00	240000	Zonnewende - vernieuwing meubilair	10.000
0941-00	240100	Zonnewende -informaticamaterieel	2.500

4. Verkaveling Burgweg - toewijzing bouwperceel nr. 45 - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Marc Dekervel	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Anne Dequidt	<i>Toegelicht door</i>	Anne Dequidt

Juridisch kader

- DLB, artikel 78

Relevante documenten

- De raadsbeslissing dd. 13 mei 2014 houdende de goedkeuring van het verkavelingsdossier RUP Burgweg Veurne, kadastraal gekend onder stad Veurne, 8^{ste} afdeling (Koksijde-Wulpen), Sie B – nummers 188 en 189A met een totale oppervlakte van 2 ha 22a 04ca, onderverdeeld in 55 bouwkavels;
- De raadsbeslissing d.d. 13 december 2016 betreffende de toewijzing van een aantal bouwkavels van de verkaveling Burgweg Veurne, op de toewijzingsvergadering van 30 november 2016;
- De raadsbeslissing d.d. 10 maart 2015 en 10 januari 2017 betreffende het toewijzingsreglement van de verkaveling Burgweg Veurne;

Feiten, context, argumentatie

Volgende kandidaat-koper(s) hebben een inschrijvingsformulier voor aankoop van een bouwkaavel in de verkaveling Burgweg Veurne ingediend:

<u>DATUM</u>	<u>NAAM VAN DE KANDIDAAT-KOPER</u>	<u>NR. KAVEL</u>
01/11/2020	KRLIC Irfan en CRNISANIN Dzenera, Rodestraat 18 b0101, te 8630 Veurne	45

Gezien de gevoerde publiciteit voor de tekoopstelling van de bouw kavels in de verkaveling Burgweg Veurne (Immoweb, stadmagazine, website), en het beperkt aantal inschrijvingen per bouwlot, is het aangewezen om de toewijzingen te doen zonder organisatie van een openbare toewijzingsvergadering.

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Er wordt goedkeuring verleend tot de toewijzing, zonder openbare toewijzingsvergadering, van

- **het bouwperceel nr. 45** in de verkaveling Burgweg Veurne aan **de heer en mevrouw KRLIC Irfan en CRNISANIN Dzenera, Rodestraat 18 b0101, te 8630 Veurne**

Artikel 2: Aan de voormelde kandidaat-koper(s) wordt een eenzijdige aankoopbelofte ter ondertekening overgemaakt.

5. Verkaveling Burgweg - verkoping bouwperceel nr. 46 - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	Anne Dequidt

Juridisch kader

- Artikel 78 van het DLB

Relevante documenten

- Besluit OCMW-raad dd. 13 mei 2014 houdende de goedkeuring van het verkavelingsdossier RUP Burgweg Veurne, kadastraal gekend onder stad Veurne, 8^{ste} afdeling (Koksijde-Wulpen), Sie B – nummers 188 en 189A met een totale oppervlakte van 2 ha 22a 04ca, onderverdeeld in 55 bouw kavels;
- Besluit OCMW-raad d.d. 10 maart 2015 houdende de goedkeuring van het toewijzingsreglement van de verkaveling Burgweg Veurne;
- Schattingsverslag d.d. 06 juni 2016 van BVBA Landmeter VANDEWALLE, Robert Vandammestraat 207 te 8670 Koksijde, met de waarde bepaling van het bouwperceel op een prijs van 37.925 EUR
- Besluit OCMW-raad d.d. 24 augustus 2020 betreffende de toewijzing van een bouw kavel nr. 46 aan de heer Kevin Demeyere en mevrouw Mégane Herman, Langestraat 16b te Westende;
- Eenzijdige aankoopbelofte d.d. 03 november 2020 voor de aankoop van het bouwperceel nr. 46 van de verkaveling Burgweg Veurne

Feiten, context, argumentatie

De heer Kevin Demeyere en mevrouw Mégane Herman, Langestraat 16b te Westende, maakten de eenzijdige aankoopbelofte d.d. 03 november 2020 over voor de aankoop van het bouwperceel nr. 46 van de verkaveling Burgweg Veurne tegen de totale verkoopprijs van 44.625,00 EUR.

Op 6 juni 2016 maakte BVBA Landmeter VANDEWALLE , Robert Vandammestraat 207 te 8670 Koksijde het schattingsverslag op met de waardebepaling van het bouwperceel op een prijs van 44.625,00 EUR.

Op 31 januari 2017 heeft het College van Burgemeester en Schepenen de aflevering van het verkoopbaarheidsattest van de verkaveling Burgweg Veurne afgeleverd.

Op 24 augustus 2020 heeft de OCMW-raad een bouwkaavel nr. 46 aan de heer Kevin Demeyere en mevrouw Mégane Herman, Langestraat 16b te Westende, toegewezen.

Voorname personen hebben op 5 november 2020 een voorschot van 5.000,00 EUR op de verkoopprijs betaald.

Aan de OCMW-raad wordt akkoord gevraagd voor de volgende onderhandse verkoop voor het bouwperceel nr. 46 van de verkaveling Burgweg Veurne, kadastraal gekend onder stad Veurne, 8^{ste} afdeling, onder het nummer Sie B 477 D3 met als oppervlakte 255 m².

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Aldus wordt er goedkeuring verleend tot de onderhandse verkoop van het hierna beschreven goed aan de heer Kevin Demeyere en mevrouw Mégane Herman, Langestraat 16b te Westende.

Het betreft het volgende onroerende goed:

- het bouwperceel nr. 46 van de verkaveling Burgweg Veurne, kadastraal gekend onder stad Veurne, 8^{ste} afdeling, onder het nummer Sie B 477 D3 met als oppervlakte 255 m².

Artikel 2: Het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn verkoopt de in artikel 1 omschreven goederen tegen de totale prijs van 44.625,00 EUR.

Artikel 3: De Raad beslist dat de opbrengst van deze verkoping zal aangewend worden ter financiering van de geplande onroerende investeringen vervat in het meerjarenplan (o.a. nieuwbouwproject Zonnewende).

Artikel 4: Het vast bureau wordt belast met de uitvoering van deze beslissing en om alle verdere verrichtingen in dit dossier te stellen, opdat de ontwerpakte door de ontwerpakte door Notariskantoor HEYVAERT & DE GRAVE, Spreeuwenbergstraat 13/04, 8630 Veurne, inzake deze onderhandse verkoop kan opgemaakt en verleden worden.

Artikel 5: De burgemeester en de algemeen directeur worden gemachtigd tot het ondertekenen van al de stukken en de akte betreffende deze verkoop.

Artikel 6: Het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie uitdrukkelijk te ontslaan van de verplichting enige ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte.

6. Overeenkomst recht van opstal voor de plaatsing van de PV-installatie bij WZC Ter Linden, Kaaiplaats 2, voor een duur van 15 jaar en stroomafnameovereenkomst (ESC) zonne-energie - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikel 78 van het decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

- Mail d.d. 24/11/2020 van Beauvent inzake de stroomafnameovereenkomst en opstalovereenkomst voor de plaatsing van de PV-installatie bij WZC Ter Linden.
- Besluit vast bureau d.d. 30/11/2020 inzake akteneming ontwerp opstalovereenkomst en doorverwijzing naar de raad

Feiten, context, argumentatie

Aan de raad wordt voorgesteld om een overeenkomst recht van opstal af te sluiten tussen OCMW Veurne (als opstalgever) en Beauvent (als opstalnemer) voor een duur van 15 jaar. De opstalnemer werd, na een mededingingsprocedure met onderhandeling, aangeduid als opdrachtnemer voor de Raamovereenkomst met als voorwerp: Energy Supply Contracting EE_2019_0_013, perceel 1.

OCMW Veurne verleent aan Beauvent een recht van opstal (hierna het "Opstalrecht") op de niet gebruikte dakzaten van het dak van het gebouw, gelegen te Kaaiplaats 2, 8630 Veurne, met kadastraal nummer 38025, A0015/00Z000, voor:

- de installatie en het gebruik van een fotovoltaïsch systeem, met een verwacht vermogen van 145.45kWp;
- het aanleggen/verleggen van de aansluitingen;
- de installatie van de noodzakelijke schakel- en meetborden;
- de installatie van een systeem van monitoring;
- en om al hetgeen te doen en te installeren wat met het fotovoltaïsch systeem verband houdt (hierna samen met het fotovoltaïsch systeem de "PV-installatie" genoemd).

Een recht van opstal dient steeds gevestigd te worden in een authentieke notariële akte. Hiervoor dient een notaris aangesteld te worden.

Tegelijk met deze opstalovereenkomst zal ook overeenkomst gesloten worden over de levering van de elektriciteit opgewekt door de PV-installatie (de "Stroomafnameovereenkomst") met een looptijd van 15 jaar. Beauvent levert de elektriciteit opgewekt door de Installatie aan OCMW Veurne voor de eigen elektriciteitsbehoeften van OCMW Veurne. OCMW Veurne sluit met een elektriciteitsleverancier een leveringsovereenkomst af voor het leveren van de benodigde elektriciteit die niet door de Installatie wordt opgewekt. De stroom die niet rechtstreeks verbruikt wordt en op het net geïnjecteerd wordt, komt toe aan Beauvent die dit ten gelde kan maken bij een leverancier naar keuze.

Financiële gevolgen

De vergoeding voor het opstalrecht door Beauvent bestaat uit een vaste jaarlijkse vergoeding van 1 symbolische euro, en zal voor de volle 15 jaar op voorhand en uiterlijk op datum van de ondertekening van de authentieke akte betaald worden op rekeningnr. van OCMW Veurne.

OCMW Veurne koopt de elektriciteit die Beauvent hem levert tegen 93,51 EUR/MWh, exclusief BTW. De geleverde hoeveelheden worden vastgesteld op basis van het werkelijk lokaal verbruik.

Beraadslaging

Elektriciteitsfactuur ter Linden werd toegevoegd als bijlage.

Wouter Vanlouwe vindt dit een dure aangelegenheid voor het OCMW, welsiwaar interessant voor de Veurnse inwoner. Hij vraagt waarom we niet zelf 100.000 euro investeren gezien de terugverdientijd 1 jaar en 8 maanden betreft. Wouter vraagt naar het totale verbruik in ter Linden. Peter antwoordt dat dit 600 megawatt is en er in principe niets meer bij moet komen (95% van de opgewekte energie wordt direct geconsumeerd) waardoor dit na 15jaar volledig terugverdiend is. Nu wordt 34 euro/megawatt betaald, rekening houdende met marktprijs tussen 90 en 100 euro/megawatt.

Jochem Boedts duidt dat dit een duur contract is, gezien nog exclusief kosten. Wouter vult aan dat beauvent een terugverdientijd van anderhalf jaar heeft. Wat betekent dat de stad beter zelf had geïnvesteerd en onderhandeld over het contract met energieleverancier. Tijdens zonnige periodes is er minder verbruik, terwijl we nu een factuur van meer dan 60.000 euro gaan betalen. De opstalvergoeding van 1 euro is te weinig.

Peter vult nog aan dat de inwoners ook zelf kunnen investeren. Wouter besluit dat er een dividend uitgekeerd kan worden, in voordeel van de participerende inwoners, maar is in nadeel van de organisatie.

13 stemmen voor (Anne Dequidt, Jan Verfaillie, Peter Roose, Pascal Sticker, Jef Goens, Celine Mouton, Guido Hoste, Jonas Bel, Anja Pilet, Lies Dezeure, Michèle Note, Anneke Soenen, Elke De Preter)

5 onthoudingen (Dirk Kesteloot, Wouter Vanlouwe, Marieke Stubbe, Herbert Clarebout, Jochem Boedts)

Wouter Vanlouwe motiveert het stemgedrag als volgt namelijk de investering van 100.000 euro had beter zelf uitgevoerd worden gelet op de snelle terugverdienperiode alsook de betere onderhandelingspositie om scherpere elektriciteitsprijzen te bekomen.

Besluit

Artikel 1: Goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van overeenkomst recht van opstal tussen OCMW Veurne en Beauvent cv, met zetel te Ijzerdijk 47, 8600 Diksmuide, voor een duur van 15 jaar voor de plaatsing van de PV-installatie bij WZC Ter Linden, Kaaiplaats 2 te Veurne, met kadastraal nummer 38025, A0015/00Z000, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst.

Artikel 2: Goedkeuring te verlenen aan het ontwerp van stroomafnameovereenkomst (ESC) zonne-energie tussen OCMW Veurne en Beauvent cv, met zetel te Ijzerdijk 47, 8600 Diksmuide, met een looptijd van 15 jaar.

Artikel 3: Notariskantoor Pieterjan Tailly BV, Pannestraat 5 te Veurne, aan te stellen als notaris voor OCMW Veurne voor het opmaken en verlijden van de akte betreffende dit recht van opstal.

Artikel 4: Het vast bureau te belasten met de uitvoering van deze beslissing en om alle verdere verrichtingen in dit dossier te stellen, opdat de akte kan opgemaakt en verleden worden.

Artikel 5: Volmacht te geven aan de burgemeester en de algemeen directeur tot het ondertekenen van al de stukken en de akte betreffende dit recht van opstal en de stroomafnameovereenkomst.

Artikel 6: Het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie uitdrukkelijk te ontslaan van de verplichting enige ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte.

7. Rechtspositieregeling en arbeidsreglement voor het administratief en technisch personeel van lokaal bestuur Veurne en vaststelling van de gecoördineerde tekst - vaststelling

Dossierbeheerder	Joke Jonckheere	Geviseerd door	
Bevoegde schepen(en)	Peter Roose	Toegelicht door	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikelen 78, 184 t.e.m. 194 van het decreet lokaal bestuur
- Sectoraal akkoord 2020 voor lokale besturen
- Ministeriële omzendbrief KB/ABB 2020/2 d.d. 28 mei 2020 inzake sectoraal akkoord 2020 voor het personeel van de lokale en provinciale besturen
- Besluit d.d. 7/12/2007 van de Vlaamse Regering houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en zijn latere wijzigingen
- Besluit d.d. 12/11/2010 van de Vlaamse Regering houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie en het mandaatstelsel van het personeel van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende de minimale voorwaarden voor sommige aspecten van de rechtspositieregeling van bepaalde personeelsgroepen van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, en zijn latere wijzigingen

Relevante documenten

- Rechtspositieregeling voor het administratief en technisch personeel van Stad Veurne, hervastgesteld bij beslissing van de gemeenteraad van 24 augustus 2020, en de rechtspositieregeling van het OCMW-personeel, hervastgesteld bij beslissing van OCMW-raad van 24 augustus 2020
- Arbeidsreglement voor het OCMW-personeel, vastgesteld door de OCMW-raad op 12 mei 2015
- Advies van het Bijzonder Onderhandelingscomité voor het gemeente- en O.C.M.W.-personeel van 10/11/2020 (*ondertekend protocol wordt nog toegevoegd*)
- Advies van het managementteam van 1/10/2020 en 12/11/2020
- Ontwerp gecoördineerde tekst van rechtspositieregeling voor het administratief en technisch personeel van lokaal bestuur Veurne

Feiten, context, argumentatie

Overeenkomstig artikel 186 van het decreet lokaal bestuur stelt de gemeenteraad en de OCMW-raad de rechtspositieregeling van zijn personeel vast.

In de rechtspositieregeling voor het personeel van de lokale overheden komen de volgende elementen aan bod:

- de selectie van het personeel
- de loopbaan, inclusief de evaluatie, vorming en opleiding, het ontslag
- alle bepalingen in verband met het salaris
- de vergoedingen en toelagen
- de verloven en afwezigheden, inclusief de administratieve toestanden van het personeel.

Voorgesteld wordt de rechtspositieregeling voor het personeel van Stad en OCMW Veurne te wijzigen en opnieuw her vast te stellen, dit met het oog op één eenduidige rechtspositieregeling voor zowel stad als OCMW als "lokaal bestuur Veurne", het aanpassen van het arbeidsreglement, aanpassingen aan de recente wetgeving decreet lokaal bestuur (zoals invoeren van feedbacksysteem) en de benaming conform het organogram (zoals algemeen directeur, financieel directeur). Wanneer bepaalde bovenlokale wetgeving onderhevig is aan wijzigingen, wordt zo veel als mogelijk verwijzend gewerkt en worden de bepalingen niet overgenomen. Er zijn ook minder kruisverwijzingen naar de artikels onderling in deze rechtspositieregeling.

Het managementteam verleende gunstig advies op 1/10/2020 en 12/11/2020. Het Bijzonder Onderhandelingscomité voor het gemeente- en O.C.M.W.-personeel verleende gunstig advies met opmerkingen op 10/11/2020.

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Zijn goedkeuring te verlenen aan de voorgestelde wijzigingen in de rechtspositieregeling en het arbeidsreglement voor het administratief en technisch personeel van lokaal bestuur Veurne.

Artikel 2: De gecoördineerde tekst van de rechtspositieregeling voor het administratief en technisch personeel van lokaal bestuur Veurne vast te stellen, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst.

Artikel 3: De gecoördineerde tekst van het arbeidsreglement voor het administratief en technisch personeel van lokaal bestuur Veurne vast te stellen, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst.

Artikel 4: De in artikel 2 en 3 vermelde rechtspositieregeling en arbeidsreglement voor het administratief en technisch personeel van lokaal bestuur Veurne treedt in werking op 1 januari 2021.

Artikel 5: De gecoördineerde versie van de rechtspositieregeling voor het OCMW-personeel, hervastgesteld door de OCMW-raad op 24 augustus 2020, en het arbeidsreglement voor het OCMW-personeel, vastgesteld door de OCMW-raad op 12 mei 2015, worden opgeheven vanaf 1 januari 2021.

8. Samenwerkingsovereenkomst Fietsbib Westkust - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Debeir Peter	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Guido Hoste	<i>Toegelicht door</i>	Guido Hoste

Juridisch kader

- Artikel 78 van het decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

- Samenwerkingsovereenkomst OCMW Veurne en Fietsbib Westkust

- Besluit vast bureau d.d. 23 november 2020

Feiten, context, argumentatie

Sinds september 2018 stelt OCMW Veurne het atelier van de TD ter beschikking aan de Fietsbib. Jaarlijks wordt de samenwerking geëvalueerd en verder bestendigd.

De Openingsmomenten zijn elke eerste zaterdag met uitzondering van augustus en december-februari. Tijdens de winterstop is er weinig of geen vraag naar fietsen, maar wordt, net zoals in de meeste uitleenpunten, op afspraak gewerkt.

Vanaf april wordt elke maand een tweede openingsmoment ingelast op de derde woensdag van de maand (16u - 18u). In juni wordt de kalender geconcretiseerd voor de rest van het jaar.

De samenwerkingsovereenkomst dient ter vaststelling voorgelegd te worden aan de Raad voor Maatschappelijk Welzijn.

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: De samenwerkingsovereenkomst tussen OCMW Veurne en Fietsbib Westkust vast te stellen, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst.

Artikel 2: De burgemeester en de algemeen directeur te machtigen tot het ondertekenen van deze samenwerkingsovereenkomst.

Artikel 3: Deze samenwerkingsovereenkomst op te nemen in het contractenbeheer.

9. GAW Assistentiewoningen Lime - beheersovereenkomsten - hervaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Björn Pollentier	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Guido Hoste	<i>Toegelicht door</i>	Guido Hoste

Juridisch kader

- Art 78, 6° van het decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

- De OCMW-raadsbeslissing d.d. 11 april 2017 en 13 juni 2017 betreffende de oprichting van een groep assistentiewoningen (GAW) 't Brugje/LIME, Lindendreef 16 te 8630 Veurne door bouwpromotor NAVAM NV/WOONN Development, waarbij het OCMW-Veurne optreedt als beheersinstantie, en bespreking van de ontwerpen van overeenkomst van terbeschikkingstelling, genotsovereenkomst en afsprakennota;
- Het besluit van de OCMW-raad van 22 juni en 28 september betreffende de definitieve vaststelling van de beheersovereenkomsten GAW Lime, Lindendreef 16 te 8630 Veurne
- Vraag van de VME betreffende ontwerp wijziging overeenkomsten

Feiten, context, argumentatie

Op vraag van de VME werden enkele wijzigingen aangebracht ter verduidelijking in de teksten.

Er wordt voorgesteld de volgende wijzigingen goed te keuren:

- Terbeschikkingsovereenkomst
- Genotsovereenkomst
- Interne afsprakennota

Beraadslaging

Guido Hoste deelt mee dat 14 van de 27 flats verhuurd kunnen worden. Er zijn er nog 3 te koop. Wouter Vanlouwe vraagt of dan de overeenkomst omtrent de betaling (huurgarantie van de bouwheer) als de verdeling voor alle eigenaars geldig blijft, hetgeen Guido Hoste bevestigt dat dit niet wijzigt.

13 stemmen voor (Anne Dequidt, Jan Verfaillie, Peter Roose, Pascal Sticker, Jef Goens, Celine Mouton, Guido Hoste, Jonas Bel, Anja Pilet, Lies Dezeure, Michèle Note, Anneke Soenen, Elke De Preter)

5 onthoudingen (Dirk Kesteloot, Wouter Vanlouwe, Marieke Stubbe, Herbert Clarebout, Jochem Boedts)

Besluit

Artikel 1: De voorliggende beheersovereenkomsten definitief vast te stellen, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde teksten:

- Overeenkomst van terbeschikkingstelling
- Overeenkomst voor het genotsrecht en de zorg- en dienstverlening
- Interne afsprakennota

Artikel 2: Volmacht te verlenen aan het vast bureau tot het afsluiten van de individuele overeenkomsten.

10. Besluit van burgemeester in hoedanigheid van voorzitter van het vast bureau, genomen bij hoogdringendheid op 3 november 2020, inzake vaststelling van de samenwerkingsovereenkomst ELZ i.k.v. COVID-19 - akteneming

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, omtrent de bevoegdheden van de gemeenteraad
- Artikel 135 van de nieuwe gemeentewet paragraaf 5 inzake het nemen van passende maatregelen om rampen en plagen, zoals brand, epidemieën en epizoötieën te voorkomen en het verstrekken van de nodige hulp om ze te doen ophouden;
- Decreet lokaal bestuur inzake bevoegdheden burgemeester;
- Ministerieel besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken

Relevante documenten

- Besluit d.d. 3/11/2020 van burgemeester in hoedanigheid van voorzitter van het vast bureau bij hoogdringendheid, incl. samenwerkingsovereenkomst pool huisbezoekers en geheimhoudingsverklaring medische experts – coördinator huisbezoekers

Feiten, context, argumentatie:

Vanuit ELZ wordt de samenwerkingsovereenkomst, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst, voorgelegd. De Eerstelijnszone westkust en polder vraagt om een samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen voor het uitvoeren van huisbezoeken bij mensen die herstellen van COVID 19. Het gaat vooral over mensen die geen sociaal vangnet hebben en wat ondersteuning kunnen gebruiken. Deze huisbezoeken zullen uitgevoerd worden door mensen van de sociale dienst. Veelal zal dit gaan over mensen die reeds gekend zijn bij de dienst.

Deze samenwerkingsovereenkomst diende goedgekeurd te worden tussen OCMW Veurne en Eerstelijnszone Westkust & Polder vzw, met maatschappelijke zetel te Astridlaan 103, 8620 Nieuwpoort en met ondernemingsnummer 0739.620.941.

Deze samenwerkingsovereenkomst diende zo snel mogelijk ondertekend te worden met het oog op het ontvangen van subsidies in het kader van het 'Besluit van de Vlaamse Regering tot toekenning van een subsidie aan de zorggraden om de contact- en bronopsporing ter bestrijding van de Covid19-pandemie te versterken'.

Er kon niet gewacht worden tot het besluit van de eerstkomende gemeenteraad op 14 december 2020.

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Het besluit bij hoogdringendheid van de burgemeester in hoedanigheid van voorzitter van het vast bureau, genomen op 3 november 2020, inzake vaststelling van de samenwerkingsovereenkomst tussen ELZ en OCMW Veurne i.k.v. COVID-19, te bekrachtigen.

Artikel 2: Deze overeenkomst wordt opgenomen in het contractenbeheer.

11. Interpellaties

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	Voorzitter

12. Mededelingen

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	Voorzitter

De volgende raad voor maatschappelijk welzijn vindt plaats op 25 januari 2021.

Aangezien er omtrent de notulen van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 26 oktober 2020 in de loop van de huidige raadsvergadering geen opmerkingen werden gemaakt, worden bedoelde notulen krachtens het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn zoals vastgesteld op 28 januari 2013 en de latere wijzigingen, goedgekeurd.

De voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn, sluit de zitting om 20:11 uur.