

ONTWERPBESLUITEN VAN DE GEMEENTERAAD D.D. 22 MAART 2021

Aanwezig :

Anne Dequidt, Jan Verfaillie, Celine Mouton, Guido Hoste, schepenen ;
Peter Roose, burgemeester ;
Dirk Kesteloot, Wouter Vanlouwe, Marieke Stubbe, Jonas Bel, Katrien Rabaey, Anja Pilet,
Philippe Cochez, Michèle Note, Anneke Soenen, Elke De Preter, Stijn Hommez,
Isabelle Verlodt, Herbert Clarebout, Jochem Boedts, gemeenteraadsleden ;
Lies Dezeure, gemeenteraadsvoorzitter ;
Joke Jonckheere, algemeen directeur

Verontschuldigd :

Lies Dezeure, voorzitter gemeenteraad, opent de zitting om 20:00 uur.

Openbare zitting

1. Lid van de raad van bestuur van AGB Veurne voor de fractie CD&V - aanduiding

<i>Dossierbeheerder</i>	Jonckheere Joke *	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	voorzitter

Juridisch kader

- Artikel 235 van het decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

- De statuten van het AGB Veurne, zoals goedgekeurd bij ministerieel besluit van 10 oktober 2016.
- Gemeenteraadsbesluit d.d. 18/2/2019 inzake aanduiding leden raad van bestuur AGB Veurne
- Mail d.d. 1/3/2021 van Mieke Goens inzake haar ontslag uit AGB Veurne
- Voordrachtsakte van kandidaat-bestuurder AGB Veurne dd. 3 maart 2021

Feiten, context, argumentatie

De gemeenteraad benoemt de leden van de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Veurne (AGB). Het aantal leden van de raad van bestuur bedraagt 9. Ten hoogste twee derde is van hetzelfde geslacht. De mandaten van bestuurder worden als volgt over de verschillende fracties verdeeld:

- CD&V: 3 bestuurders
- Veurne Plus: 3 bestuurders
- N-VA: 2 bestuurders
- Inspraak: 1 bestuurder

Op 18/2/2019 werden volgende personen benoemd tot lid van de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Veurne:

- Jochem Boedts
- Luc Bultheel
- André Cambier
- Mieke Goens
- Peter Roose
- Marieke Stubbe
- Nadine Vandaele
- Jean-Pierre Vantielcke (plaatsvervanger Elise Sticker vanaf 1 januari 2022)
- Jan Verfaillie

Mieke Goens deelde op 1/3/2021 met onmiddellijke ingang haar ontslag mee als lid van de raad van bestuur AGB Veurne.

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: Akte te nemen van het ontslag van Mieke Goens als lid van de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Veurne.

Artikel 2: Hilde Cattaert wordt voor de fractie CD&V benoemd tot lid van de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Veurne.

2. Vertegenwoordiger van de fractie CD&V in de Projectstuurgroep Mobiliteitsplan - aanduiding

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Voorzitter

Juridisch kader

- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur
- Besluit Vlaamse Regering tot bepaling van de nadere regels over de projectmethodologie en de projectstuurgroep in het kader van de basisbereikbaarheid d.d. 06.09.2019 en latere wijzigingen
- Decreet betreffende de basisbereikbaarheid d.d. 26.04.2019 en verdere wijzigingen

Relevante documenten

- Collegebesluit d.d. 3/02/2020 inzake vaststelling samenstelling Projectstuurgroep Mobiliteitsplan
- Uittreksel Gemeenteraad d.d. 18/02/2019 betreffende de samenstelling van de GBC

Feiten, context, argumentatie

Het college van burgemeester en schepenen had op 3/02/2020 Jef Goens aangeduid als vertegenwoordiger van de fractie CD&V in de Projectstuurgroep Mobiliteitsplan, naar analogie met de samenstelling van de voormalige GBC, zoals bepaald in de gemeenteraad d.d. 18/02/2019.

De gemeenteraad nam op 22/2/2021 akte van het ontslag van Jef Goens als raadslid.

Er dient een nieuwe vertegenwoordiger van de fractie CD&V aangeduid te worden in de Projectstuurgroep Mobiliteitsplan Veurne.

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: \$\$\$ aan te duiden als vertegenwoordiger van de fractie CD&V uit de gemeenteraad in de Projectstuurgroep Mobiliteitsplan Veurne.

3. Aanduiden fractieleider CD&V - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Jonckheere Joke *	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Voorzitter

Juridisch kader

- Artikel 36 van het decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

- Mail d.d. 25/2/2021 inzake aanduiding fractieleider

Feiten, context, argumentatie

De gemeenteraad is samengesteld uit 4 fracties. De raad nam op 22/2/2021 akte van het ontslag van Jef Goens als raadslid.

Voor de fractie CD&V wordt Isabelle Verlodt als fractieleider voorgesteld.

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: Voor de fractie CD&V wordt Isabelle Verlodt als fractieleider aangeduid.

4. Huishoudelijk reglement buitenschoolse kinderopvang Benjamien - hervaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>		<i>Geviseerd door</i>	
-------------------------	--	-----------------------	--

Juridisch kader

- Artikel 40, §2 van het decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

- Besluit van de gemeenteraad van 25 juni 2018
- Huishoudelijk reglement buitenschoolse kinderopvang Benjamien

Feiten, context, argumentatie

De coronapandemie en de geldende maatregelen vereisten een specifieke aanpak inzake de werking van de BKO. Hierbij werd de aandacht vooral gelegd op het garanderen van voldoende opvangplaatsen voor werkende ouders en meer bepaald werkende ouders uit de essentiële sectoren.

Om tijdens uitzonderlijke situaties, die specifieke maatregelen vereisen om de goede werking van de buitenschoolse kinderopvang te kunnen blijven garanderen en om in te kunnen spelen op bepaalde noden, is het noodzakelijk om artikel 3 van het huishoudelijk reglement van de buitenschoolse kinderopvang Benjamien aan te vullen met volgend artikel:

“Het bestuur behoudt zich het recht om in uitzonderlijke situaties die specifieke maatregelen vereisen, tijdelijk af te wijken van het prijsbeleid en een andere prijssetting toe te passen, mits grondige motivatie waarom een andere prijsbepaling aangewezen is om de goede werking van de buitenschoolse kinderopvang te garanderen.”

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: In het huishoudelijk reglement van de buitenschoolse kinderopvang Benjamien bij artikel 3 - prijsbeleid een artikel 3.7 toe te voegen:

“Het bestuur behoudt zich het recht om in uitzonderlijke situaties die specifieke maatregelen vereisen, tijdelijk af te wijken van het prijsbeleid en een andere prijssetting toe te passen, mits grondige motivatie waarom een andere prijsbepaling aangewezen is om de goede werking van de buitenschoolse kinderopvang te garanderen.”

Artikel 2: Het huishoudelijk reglement van de buitenschoolse kinderopvang Benjamien wordt hervastgesteld, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst.

Artikel 3: De hervaststelling van het huishoudelijk reglement van de buitenschoolse kinderopvang Benjamien wordt kenbaar gemaakt aan de gebruikers van de opvang.

5. Agenda algemene vergadering EVA-vzw De Vleermuis - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Plysier Pieter	<i>Geviseerd door</i>	Brysbaert Karlien
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Celine Mouton	<i>Toegelicht door</i>	Celine Mouton

Juridisch kader

- Artikels 40 §1 en 2, 41 5° van het decreet lokaal bestuur;

Relevante documenten

- Uitnodiging tot de algemene vergadering van EVA-vzw De Vleermuis op 24 april 2021;
- Jaarrekening

Feiten, context, argumentatie

De algemene vergadering van de EVA-vzw De Vleermuis vindt digitaal plaats op 24 april 2021. De raad dient de agenda vast te stellen en het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger te bepalen.

De agenda van deze algemene vergadering omvat de volgende punten :

1. Goedkeuring vorig verslag
2. Goedkeuring jaarrekening
3. Briekeljong – evaluatie krokus/ paasvakantie
4. Jeugdhuis De Palette – plan van aanpak
5. Bikers en skaters - plan van aanpak
6. Varia

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: De agenda vast te stellen en zijn goedkeuring te hechten aan elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de algemene vergadering d.d. 24 april 2021 van EVA-vzw De Vleermuis:

1. Goedkeuring vorig verslag
2. Goedkeuring jaarrekening
3. Briekeljong – evaluatie krokus/ paasvakantie
4. Jeugdhuis De Palette – plan van aanpak
5. Bikers en skaters - plan van aanpak
6. Varia

Artikel 2: Aan de vertegenwoordiging van het stadsbestuur in voormelde algemene vergadering d.d. 24 april 2021 de opdracht te geven zijn stemgedrag af te stemmen op deze beslissing en kennis van de inhoud ervan te geven aan de algemene vergadering.

6. Reglement zomerarena - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Lemenu Michael	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Celine Mouton	<i>Toegelicht door</i>	Celine Mouton

Juridisch kader

- Artikel 56 van het decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

- Voorstel reglement Zomerarena

Feiten, context, argumentatie

Deze zomer wordt een zomerarena opgericht voor diverse publieksvoorstellingen. In eerste instantie worden Veurnse socio-culturele en jeugdverenigingen aangemoedigd om deze arena tussen 15 juni en 5 september te gebruiken. Maar ook Veurnse scholen en externe organisatoren zullen gebruik kunnen maken van deze locatie.

De arena wordt volledig gerealiseerd volgens een coronaproof concept, waardoor de gebruiker zich hierover niet meer hoeft te buigen.

Enkele mogelijke locaties werden grondig bestudeerd, maar enkel het Sportpark werd als mogelijke locatie aangewezen.

Nu Furnevent volop zal ingezet worden voor de vaccinaties van de Westkustinwoners, zorgt de stad Veurne voor een mooi, origineel en coronaproof locatie voor publieksactiviteiten.

Financiële gevolgen

Voor de uitgave van deze opdracht is een krediet beschikbaar van 34.500 EUR op het MJP 2021

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: De gemeenteraad stelt het reglement Arena vast, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst.

7. Aanvullend verkeersreglement houdende het invoeren van parkeerverbod in de Oude Vestingstraat ter hoogte van de uitrit van de randparking - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Leeman Caroline	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur;
- Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en aanvullende besluiten;
- Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en aanvullende besluiten;
- Ministerieel rondschrjven betreffende aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;
- Besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Omzendbrief MOB/2009/1 van 3 april 2009;
- VCRO
- Besluit gemeenteraad d.d. 27 februari 2017 inzake wegenisdossier & Vergunde wegenisplannen d.d. 20 maart 2017

Feiten, context, argumentatie

Op de site van de vroegere brandweerkazerne wordt een randparking ingericht.

Op deze parking kunnen een 80 tal wagens parkeren, wat behelst dat er vrij veel in- en uitgaande bewegingen zullen zijn.

Indien wagens te dicht bij de uitrit geparkeerd staan, belemmert dit het zicht om veilig uit te rijden.

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: In de Oude Vestingstraat wordt, vanaf de in- en uitrit van de randparking, over een lengte van 15 meter, in de richting van de Ooststraat parkeerverbod ingevoerd.

Dit wordt ter kennis gebracht door middel van de verkeerstekens E3 met bijhorende pijlen.

8. Selectieleidraad voor studie, ontwerp, realisatie en projectcoördinatie van een fiets- en voetgangersbrug over het kanaal Veurne - Lo- vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>		<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 40 en 41, omtrent de bevoegdheden van de gemeenteraad
- Gemeentedecreet van 15 juli 2005, en latere wijzigingen, meer bepaald artikels 42 en 43, omtrent de bevoegdheden van de gemeenteraad

- Wet van 17 juni 2013 omtrent de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen omtrent overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen
- Wet van 17 juni 2016 omtrent overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 38
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 omtrent plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen

Relevante documenten

- Ontwerp selectieleidraad voor studie, ontwerp, realisatie en projectcoördinatie van een fiets- en voetgangersbrug over het kanaal Veurne – Lo (design & build) – versie 4
- Verslag PSG fietsbrug van 5 juni 2020
- Verslag PSG fietsbrug van 12 maart 2020

Feiten, context, argumentatie

Het Stadsbestuur Veurne, St.-Denisplaats 16, 8630 Veurne, is de aanbestedende overheid.

Het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Zuidburgweg voorziet in de ontwikkeling van een langzame verkeersverbinding voor voetgangers en fietsers tussen het stedelijk projectgebied en de binnenstad

Financiële gevolgen

De uitgave voor deze opdracht is voorzien op het MJP 2020-2025 voor een bedrag van 3.200.000 EUR, volledig gesubsidieerd.

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: Goedkeuring te verlenen aan de procedure, mededingingsprocedure met onderhandeling, voor een design&build aanneming van de werken.

Artikel 2: Goedkeuring te verlenen aan de selectieleidraad, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst, met als voorwerp studie, ontwerp, realisatie en projectcoördinatie van een fiets- en voetgangersbrug over het kanaal Veurne – Lo (design & build).

Artikel 3: Goedkeuring te verlenen aan de raming voor een bedrag van 3.500.000 EUR, all-in.

9. Verlenging geldigheidsduur Altegoarebon inwoners en personeel - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Stephanie Thybaert	<i>Geviseerd door</i>	Degraeve Kris
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Guido Hoste	<i>Toegelicht door</i>	Guido Hoste

Relevante documenten

- Beslissing gemeenteraad 25/05/2020 : vaststelling reglement altegoarebon
- Reglement Altegoarebon
- Beslissing CBS 9/11/2020 : verlenging geldigheidsperiode
- Beslissing Gemeenteraad 14/12/2020 : verlening geldigheidsduur altegoarbon inwoners

Feiten, context, argumentatie

Het coronavirus raakte onze maatschappij en ons economisch weefsel uiterst hard in het voorjaar. De eerste lockdown zorgde er voor dat heel wat ondernemers de deuren moesten sluiten.

Om onze economie opnieuw een boost te geven besliste het bestuur om diverse maatregelen te nemen ter ondersteuning van de economie. Alle maatregelen werden in het relanceplan gegoten.

Eén van die maatregelen was het uitreiken van een Altegoarebon, een cadeaubon van € 15 voor iedere inwoner van Veurne en een altegoarebon voor het personeel. Deze bonnen kunnen ingewisseld worden bij een deelnemende handelaar naar keuze.

Artikel 4 van het reglement van de Altegoarebon voor inwoners heeft de geldigheidsduur van de bon vastgelegd. Inwoners konden hun bon inwisselen tot 31/12/2020. Omwille van de tweede golf besliste de gemeenteraad op 14/12/2020 de geldigheidsduur te verlengen tot 30/06/2021.

Op 24 augustus 2020 werd het reglement Altegoarebon Personeel vastgesteld met een geldigheidsduur van 1 december tot 1 april 2020.

Het overlegcomité maakte op 5 maart een perspectief op voor de komende maanden. Hierin is opgenomen dat de horeca op 1 mei kan heropenen. Om de inwoners en het personeel de gelegenheid te geven om hun aangevraagde bonnen bij de horeca in te wisselen wordt voorgesteld om de geldigheidsduur van beide bonnen te verlengen tot 1/09/2021.

Financiële gevolgen

De financieel beheerder heeft het agendapunt geïmplementeerd op 09 maart 2021.

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: Artikel 4 van het reglement van de Altegoarebon Inwoners wordt als volgt aangepast:

Art. 4 : Geldigheid

De Altegoarebon kan omgeruild worden tegen goederen of diensten vanaf 1 september 2020 tot en met 1 september 2021.

Artikel 2: Artikel 4 van het reglement van de Altegoarebon Personeel, zoals vastgesteld op 24 augustus 2020, als volgt aan te passen :

Art. 4 : Geldigheid

De Altegoarebon Personeel kan omgeruild worden bij de gekozen handelaar vanaf 1 december 2020 tot en met 1 september 2021.

10. Goedkeuring zaak der wegen voor een omgevingsvergunning inzake de N8 en omliggende inrichtingswerken, OMV_2020120267, 2021/26 - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Goethals Thomas	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	Pascal Sticker

Juridisch kader

- Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur
- Decreet betreffende de omgevingsvergunning d.d. 25 april 2014, en latere wijzigingen.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen;
- Decreet betreffende de milieuvergunning en uitvoeringsbesluiten;
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de bijhorende uitvoeringsbesluiten ;
- Decreet gemeentewegen van 3 mei 2019

Relevante documenten

- Plannen in bijlage

Feiten, context, argumentatie

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

Wegenis N8

Het betreft een aanvraag tot herinrichten van het gedeelte van de wegverbinding N8 Veurne-Ieper op het grondgebied van Veurne en Alveringem ten zuiden van de A18 tot een secundaire weg type 1 als verbinding tussen Veurne en Ieper ingediend door de Vlaamse Overheid Wegen West-Vlaanderen.

De aanvraag houdt een wijziging in van de wegen. Hiertoe werd aan de aanvraag een rooilijnplan toegevoegd cf. artikel 12, §2 van het Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Het artikel 31 van het decreet omgevingsvergunning voorziet dat als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, de gemeenteraad hierover moet beslissen.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

1. **Stedenbouwkundige basisgegevens**

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gewestplan	Origineel gewestplan Diksmuide-Torhout	GWP_02000_222_ 00001_00011	Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
RUP	Myosotis	RUP_30000_213_0 0028_00001	

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

Gewestplan landschappelijk waardevol agrarisch gebied:

De aanvraag is volgens het gewestplan Veurne-Westkust, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 6 december 1976, volgens hetwelk het perceel gelegen is in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 11.4.1. + 15.4.6.1. van het Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt :

De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin.

Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgelegenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven. De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijke waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen.

PRUP Myosotis

Het projectgebied overlapt met volgende zones: 'zone 3: zone voor achteruitbouw (in overdruk)', 'zone 2: zone voor toeritten, verharding, parking' en 'zone 6: zone met wisselbestemming agrarisch gebied en zone voor toeritten, verharding, parking'. In de stedenbouwkundige voorschriften wordt opgenomen dat een deel van zone 2 (en dus ook zone 3) en zone 4 mogelijk in gebruik wordt genomen voor de heraanleg van de N8.

In alle zones, voorzien in dit plan, mogen werken of kleinschalige constructies in

functie van openbaar nut en milieutechnische ingrepen opgericht worden voor zover de schaal en de bouwkenmerken ervan geen fundamentele afbreuk doen aan de kwaliteit van de betreffende bestemmingszone.

2. Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.

De aangevraagde werken/handelingen zijn gesitueerd in een provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een verkaveling.

De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan en voor een klein deel van het PRUP

3. Verordeningen

De bouwplaats is gelegen in een gebied waarvoor de stedenbouwkundige verordening leefkwaliteit meergezinswoningen van toepassing is.

De bepaling van de verordening zijn evenwel niet van toepassing op deze aanvraag.

De bouwplaats ligt in een gebied waar de stedenbouwkundige verordening nr. 2 (tankstations) van kracht is. Het onderwerp van onderhavige aanvraag heeft evenwel geen betrekking op een tankstation. Bijgevolg zijn de bepalingen van de verordening niet van toepassing.

Provinciale stedenbouwkundige verordening met betrekking tot het overwelfen van baangrachten van 23 juli 2008.

Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor hemelwaterputten, infiltratie- en buffervoorzieningen.

4. Andere zoneringsgegevens

Er zijn geen verdere zoneringsgegevens relevant voor deze aanvraag.

5. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

Artikel 47.VCRO: Als een beslissing van de gemeenteraad vereist is over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, neemt de gemeenteraad daarover een besluit. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting stelt de gemeente de gemeenteraadsbeslissing ter beschikking hetzij van de bevoegde omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen, hetzij van het bevoegde bestuur als geen advies van een omgevingsvergunningscommissie vereist is.

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 28 januari 2021 tot en met 26 februari 2021. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er 2 bezwaarschriften ontvangen.

In het totaal werden er in de loop van het openbaar onderzoek 2 bezwaren binnengebracht.

De bezwaren handelen in hoofdzaak over volgende elementen;

- Ter hoogte van Ieperse Steenweg 128:
 - de gracht ter hoogte van de hoeve over 30 meter te overwelden of met betonelementen te verstevigen
 - de gracht te verstevigen over de ganse lengte
 - daarnaast worden een aantal informatieve vragen gesteld inzake waar, wanneer en hoe van de weg, de nutsleidingen, de afsluitingen, etc.
 - de aarde die van onze percelen afgegraven wordt graag terug op de betreffende percelen plaatsen
- Ter hoogte van Ieperse Steenweg 173
 - de toegang voor transport van GCV RVD Trans verloopt via een rechtstreekse asfaltontsluiting op de N8. Nu wordt hier een gracht geplaatst om te verhinderen dat er rechtstreeks toegang kan worden genomen. Dit kan niet, zeker omdat dit in de plannen van 2018 wel nog kon (bijlage bijgevoegd). voor het tankstations wat verderop wordt dit dan wel weerhouden. Dit is in strijd met het gelijkheidsbeginsel
 - de toegang moet nu via de Zwart-Paardstraat verlopen naar Gouden-Hoofdstraat. Dit is een smalle landbouwbaan waar kruisen tussen een auto en transportvoertuig/landbouwmachine bijna onmogelijk is+ gevaarlijk kruispunt Zwart-Paardstraat/Gouden-Hoofdstraat (inzake zichtbaarheid) de vraag wordt dus gesteld om recht op de N8 te ontsluiten.

De bezwaren worden als ontvankelijk deels gegrond, deels ongegrond beoordeeld;

- Ter hoogte van Ieperse Steenweg 128:
 - Het overwelden van de gracht is niet mogelijk, zie hiervoor de provincie verordening inzake baangrachten. **Het verstevigen van de grachten is wel mogelijk en wordt als voorwaarde meegenomen.**
 - De vragen inzake de nutsleidingen worden uitgevoerd volgens de plannen. Inzake de omheining zijn de bezwaarindieners reeds vergoed geweest door AWW. Dit dient men zelf te plaatsen
 - de aarde die van onze percelen afgegraven wordt graag terug op de betreffende percelen plaatsen: Er wordt enkel grond afgegraven van de onteigende percelen, die dus niet meer van de bezwaarindieners zijn.
 - De toegangsweg en de ontsluiting is geregeld via de onteigeningsakte en is betaald. De aanvraag van deze toegangsweg tot aan de Steengracht West is ook mee opgenomen in deze vergunningen. Voor de aanleg dient men zelf in te staan.
- Ter hoogte van Ieperse Steenweg 173
 - Het klopt dat er op de plannen van 2018 inderdaad nog geen inkleuring was ter hoogte van de site. Dit waren evenwel nog niet de definitieve plannen. Deze moesten nog met nutsmaatschappijen, de VLM, etc. doorsproken worden. Op de tekening van 2018 is dat gedeelte gewoon nog niet uitgewerkt tot tegen de rooilijn, wat betekent dat dit nog onvolledig was. De VLM liet nadien weten dat de zaken voor de ontsluiting van de site geregeld waren en dat gracht kon worden doorgetrokken worden. Dit helemaal in de filosofie van de N8 dat er geen rechtstreekse ontsluitingen op de N8 mogelijk zijn (ventwegen). De huidige eigenaars hebben de site evenwel gekocht na 2018, waardoor er wellicht verkeerde informatie gegeven werd. De huidige eigenaars zouden niet op de hoogte gebracht zijn, maar dat is uiteraard niet de verantwoordelijkheid van AWW. In de akte staat dit ook zwart op wit geschreven, dit is een vast gegeven. In de akte staat dat "de kopers verklaren kennis te hebben van de plannen tot verbreding van de N8

waardoor de huidige uitweg van het verkochte goed naar de N8 zal moeten worden afgesloten en verplaatst worden naar de Zwart-Paardstraat”.

Verder is de ontsluiting op de Gouden-Hoofdstraat ook niet onmogelijk en te verkiezen boven de ontsluiting rechtstreeks op de N8.

6. Inhoudelijke beoordeling zaak van de wegen

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt de gemeenteraad tot de volgende beoordeling van het dossier.

Beschrijving werken

Voorliggend project omvat de herinrichting van de N8 op het grondgebied van Veurne, waarbij de bestaande N8 wordt heraangelegd vanaf de rotonde ter hoogte van de E40 in Veurne tot de grens met Alveringem. De weg voldoet niet meer aan de eisen van de weggebruikers en de omwonenden. Verkeersonveiligheid, verkeersonleefbaarheid en toeristische congestie wekken wrevel op. Specifiek voor het segment van de N8 op het grondgebied van Veurne stelt men vast dat het trage landbouwverkeer vaak de vlotte doorstroming belemmert, waardoor de reistijd moeilijk in te schatten valt en de betrouwbaarheid klein is.

De werken betreffen een niet gekadastreerde ruimte, met name het volledig herinrichten van nieuwe rooilijn tot nieuwe rooilijn van de Ieperse Steenweg (N8) op het grondgebied van Veurne en Alveringem. De werken starten vanaf de rotonde ten zuiden van de E40 (grondgebied Veurne) tot ca. 200 meter ten zuiden van de Vinkembeek (grondgebied Alveringem).

In grote lijnen omvat het project volgende elementen:

- Omvormen van een 2x1 rijweg met aanliggende fietsstroken naar een bredere rijweg met 2+1 rijstroken met middenberm;
- Aanleg van ventwegen voor de ontsluiting van aangelanden;
- Aanleg van parallelwegen;
- Aanleg van erfontsluitingswegen;
- Aanleg van gemeentewegen;
- Aanleg van privéwegen (opritten);
- Aanleg van baangrachten voor de afwatering van de wegen, inclusief alle constructies (kopmuren, drempels...);
- Aanleg van perceelsgrachten voor de afwatering van de bestaande terreinprofielen;
- Inrichten van twee lichtengeregelde kruispunten op de N8:
 - Kruispunt N8 x Presendestraat/Landbouwerstraat;
 - Kruispunt N8 x Gouden-Hoofdstraat/Oerenstraat;
- Aanleg van nieuwe overbruggingen over de Steengracht, de Krommegracht en de Vinkembeek door middel van ecoduikers met loopplanken;
- Groenaanleg (grasland, bloemenrijk grasland, hagen en bomen);
- Het opbreken van de bestaande verharding;
- De aanleg van plaatselijke RWA-riolering;
- Het plaatsen van openbare verlichting;
- Tijdelijke voorbelasting.

Daarnaast omvat dit project ook de vegetatiewijziging 'het verwijderen of beschadigen van kleine landschapselementen' voor het vellen van bomenrijen en 'het uitgraven, verbreden, rechtekken of dichten van kleine landschapselementen' voor het werken aan de oevers van waterlopen en het verplaatsen van langsgrachten langs wegen.

De werken omvatten volgende vergunningsplichtige stedenbouwkundige handelingen:

- VH01 | Aanleg nieuwe verharding en herinrichting N8. Het profiel van de nieuwe N8 is breder. Het principe van een wisselende derde rijstrook wordt toegepast. Standaard is steeds 1 rijstrook beschikbaar in de ene richting en zijn 2 rijstroken beschikbaar in de andere richting. Deze derde rijstrook wordt op regelmatige afstand afgewisseld tussen beide richtingen om inhaalbewegingen mogelijk te maken. Het doorgaand verkeer wordt gescheiden van het bestemmingsverkeer door het voorzien van ventwegen, parallelwegen en erfontsluitingen naast de centrale rijweg die deel uitmaken van deze handeling. De afwatering van de N8 en van de parallelle wegen gebeurt via baangrachten. De nieuwe N8 wordt aangelegd op hetzelfde maaiveldpeil als de bestaande N8.
- VH02 | Aanleg nieuwe verhardingen gemeentewegen. Het betreft de volgende aansluitingen:
 - De Tarwestraat wordt aangesloten op de bestaande rotonde ten zuiden van de E40. Het tracé van de Tarwestraat wijzigt.
 - Steengracht West wordt niet aangesloten op de N8, noch op een parallelle structuur. Voor de ontsluiting van de panden Ieperse Steenweg 120-122-124 wordt een erfontsluiting aangelegd in kleinschalige verharding.
 - De Presendestraat en Landbouwersstraat worden aangesloten op de N8 via een lichtengeregeld kruispunt. Het tracé van de uiteinden van beide straten wijzigt.
 - De Krommegrachtstraat wordt aangesloten op de ventweg. Het tracé van de Krommegrachtstraat blijft ongewijzigd.
 - De Molendreef wordt aangesloten op de ventweg. Het tracé van de Molendreef blijft ongewijzigd.
 - De Gouden-Hoofdstraat en Oerenstraat worden aangesloten op de N8 via een lichtengeregeld kruispunt. Het tracé van deze beide straten blijft ongeveer ongewijzigd.
 - De Zwart-Paardstraat wordt aangesloten op de ventweg. Het tracé van de Zwart-Paardstraat blijft ongewijzigd.
 - De Wijdouwebeekstraat wordt aangesloten op de parallelweg. Het tracé van de Wijdouwebeekstraat wijzigt.
 - De Schaastraat wordt aangesloten op de ventweg. Het tracé van de Schaastraat blijft ongewijzigd.
- VH03 | Aanleg nieuwe verharding voor opritten in het kader van noodzakelijke aanpassingen.
 - Perceel Ieperse Steenweg 128
 - Perceel Ieperse Steenweg 167
 - Perceel Presendestraat 21
- VH04 | Terreinaanlegwerk: Aanleg nieuwe verharding met draadafsluiting en schuifpoort voor terrein AWW.
- VH05 | Opbraak verharding: Alle bestaande verhardingen binnen het projectgebied zullen worden opgebroken. Het merendeel van de opgebroken zones zal heraangelegd worden, zijnde de volledige N8 en bepaalde zijwegen waar het tracé niet wijzigt.
- VH06 | Vellen van bomen Vellen van diverse solitaire bomen en beperkte bomenrijen binnen de projectzone: Alle bomen binnen de projectgrens die met het nieuwe ontwerp conflicteren, zullen worden gerooid. De bomen die gerooid moeten worden, zijn aangeduid op de plannen (incl. soort en stamomtrek). In totaal worden 99 bomen geveld die vallen onder de stedenbouwkundige vergunningsplicht en worden 132 bomen geveld die buiten de vergunningsplicht vallen. Ter compensatie van de geveldde bomen worden 201 nieuwe bomen voorzien in het ontwerp
- VH07 | Rooien van bos Rooien van een deel van een bos op perceel 0474/00A000: Voor de aanleg van de nieuwe weg wordt enkel de meest noodzakelijke ontbossing gedaan, zijnde 2.800 m². Het rooien van deze bomen zal gecompenseerd worden door het betalen van een bosbehoudsbijdrage, rekening houdend met compensatiefactor 2.

- VH08 | Tijdelijke reliëfwijziging voorbelasting: Voorbelasting door stapelen van grond.
 - VH09 | Reliëfwijziging: Ophogingen en uitgravingen voor de aanleg van het nieuwe wegprofiel: Verdeeld over 23 zones wordt het reliëf van 188.000 m² binnen het projectgebied gewijzigd. De maximale ophoging tussen het bestaande en nieuwe maaiveld bedraagt 1,16 meter (excl. verplaatsing van bestaande grachten).
 - VH10 | Werken aan waterloop Steengracht: Opbraak bestaande koker en aanleg nieuwe kokers: Ter hoogte van de Steengracht worden overal ecoduikers met loopplanken voorzien
 - VH11 | Werken aan waterloop Krommegracht: Opbraak bestaande koker en aanleg nieuwe kokers: Ter hoogte van de Krommegracht worden overal ecoduikers met loopplanken voorzien
 - VH12 | Werken aan waterloop Vinkembeek: Opbraak bestaande koker en aanleg nieuwe kokers: Ter hoogte van de Vinkembeek worden overal ecoduikers met loopplanken voorzien
 - VH13 | Sloop van gebouw Ieperse Steenweg 147.
 - VH14 | Sloop van gebouw Ieperse Steenweg 151.
 - VH15 | Sloop van gebouw Ieperse Steenweg 142.
 - VH22 | Slopen van gebouwen 143: Sloop van gebouw Ieperse Steenweg 143.
 - VH16 | Werken aan Polderwaterloop WN.3.1.17.15.:1 De nieuwe perceelsgracht wordt aangesloten op de bestaande Polderwaterloop.
 - VH17 | Werken aan Polderwaterloop WN.3.1.17.15.2: De nieuwe perceelsgracht wordt niet aangesloten op de bestaande Polderwaterloop. De bestaande Polderwaterloop wordt afgedicht ter hoogte van de werken.
 - VH18 | Werken aan Polderwaterloop WN.3.1.37: De nieuwe perceelsgracht wordt niet aangesloten op de bestaande Polderwaterloop. De bestaande Polderwaterloop wordt afgedicht ter hoogte van de werken.
 - VH19 | Werken aan Polderwaterloop WN.3.1.36.1: De nieuwe baangracht wordt niet aangesloten op de bestaande Polderwaterloop. De bestaande Polderwaterloop wordt afgedicht ter hoogte van de werken.
 - VH20 | Werken aan Polderwaterloop WN.3.1.35.3: De nieuwe perceelsgracht wordt aangesloten op de bestaande Polderwaterloop.
 - VH21 | Werken aan Polderwaterloop WN.3.1.35.2.1: De nieuwe perceelsgracht wordt aangesloten op de bestaande Polderwaterloop.
 - VH23 | Rioleringen: Aanleg van nieuwe rioleringen ter hoogte van de waterlopen.
- De gemeenteraad heeft beslissingsbevoegdheid inzake de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg en het vastleggen van nieuwe rooilijnen.

Beoordeling werken

De aanvraag kan voorwaardelijk gunstig geadviseerd worden, gelet op volgende elementen;

- Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd waarin 2 bezwaren werden ingediend. Deze worden hierboven behandeld. Volgende voorwaarden wordt opgelegd; **Het verstevigen van de grachten ter hoogte van de Ieperse Steenweg 128 is mogelijk en wordt als voorwaarde meegenomen.**
- inzake het wegenisdossier en het rooilijnplan;
 - De aanvraag is afwijkend van het gewestplan, zone voor landschappelijk waardevol agrarisch gebied: Daar het een ingreep van algemeen belang betreft met beperkte ruimtelijke impact kan er een afwijking worden verleend conform art 4.4.7§2 van het VCRO. De openbare wegen zijn opgenomen als handelingen van algemeen belang in het Besluit van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de handelingen in de zin van artikel 4.1.1, 5°, artikel 4.4.7, § 2, en artikel 4.7.1, § 2, tweede lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening', alsook de bijhorende infrastructuur, werken aan openbare waterlopen

en rioleringen. Alle aangevraagde handelingen kaderen dus binnen het algemeen belang.

- Het dossier doorstaat de toetsing aan de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.
- De nieuwe wegenis, meer bepaald de ventwegen, wordt gerealiseerd op terreinen die reeds in eigendom zijn van de overheid of deel uitmaken van een lopende onteigeningsprocedure. Ze werden in het verleden reeds onteigend of maakten deel uit van de ruilverkavelingsprojecten met het oog op de herinrichting van de N8. Voorliggende aanvraag heeft dan ook geen ruimtelijke impact op de eigendomsstructuur.
- Door de aanleg van de weg neemt de oppervlakte voor de verkeersfunctie, maar ook voor de waterhuishouding en voor ecologische bermen, toe.
- De aanvraag voorziet in een breder wegprofiel dat eveneens wordt geflankeerd door bomenrijen, bermen en grachten. Deze worden continu voorzien in het wegprofiel. Daardoor ontstaat er een duidelijk leesbaar landschap waarbij er een zekere visuele buffer is van het verkeer ten opzichte van de omgeving. Deze zijn in afstemming met het aangrenzende landschap en hebben een positieve impact.
- Er kan dan ook besloten worden dat er een beperkt negatieve ruimtelijke impact te verwachten is van voorliggende aanvraag. Deze is niet eigen aan de zonering van het goed. Daarnaast worden ook permanente positieve effecten verwacht.
- De mobiliteit voor wagens en fietsers wordt rechtstreeks en onmiddellijk verbeterd door de heraanleg van de wegenis. De werken komen de mobiliteit dus sterk ten goede.
- De hinder op de omgeving is beperkt en aanvaardbaar
- Het tracé en de aanleg van de nieuwe N8, de medegaande wijziging van de rooilijn en de nodige inrichtingswerken worden goedgekeurd

Volgende voorwaarden worden opgelegd:

Het verstevigen van de grachten ter hoogte van de Ieperse Steenweg 128 is mogelijk en wordt als voorwaarde meegenomen.

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: Het tracé en de aanleg van de nieuwe N8, de medegaande wijziging van de rooilijn en de nodige inrichtingswerken ingediend door de Vlaamse Overheid Wegen West-Vlaanderen Het tracé en de aanleg van de nieuwe N8, de medegaande wijziging van de rooilijn en de nodige inrichtingswerken worden goedgekeurd

Artikel 2: Volgende bijzondere voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

Stedenbouwkundige voorwaarden:

Het verstevigen van de grachten ter hoogte van de Ieperse Steenweg 128 is mogelijk en wordt als voorwaarde meegenomen.

11. Interpellaties

<i>Dossierbeheerder</i>	Joke Jonckheere	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	Voorzitter

12. Mededelingen

<i>Dossierbeheerder</i>	Joke Jonckheere	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	Voorzitter

De volgende gemeenteraad vindt plaats op 26 april 2021.

Aangezien er omtrent de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 22 februari 2021 in de loop van de huidige raadsvergadering geen opmerkingen werden gemaakt, worden bedoelde notulen krachtens het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad zoals vastgesteld op 28 januari 2013 en de latere wijzigingen, goedgekeurd.

Lies Dezeure, voorzitter gemeenteraad, sluit de vergadering om 00:00 uur.