

## ZITTINGSVERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD 25 OKTOBER 2021

---

### **Aanwezig :**

Pascal Sticker, Anne Dequidt, Jan Verfaillie, Guido Hoste, Jonas Bel, schepenen ;  
Peter Roose, burgemeester ;  
Dirk Kesteloot, Wouter Vanlouwe, Marieke Stubbe, Anja Pilet, Michèle Note,  
Anneke Soenen, Elke De Preter, Stijn Hommez, Isabelle Verlodt, Herbert Clarebout,  
Jochem Boedts, Annick Benteyn, Bart Goudeseune, gemeenteraadsleden ;  
Lies Dezeure, voorzitter ;  
Joke Jonckheere, algemeen directeur

### **Verontschuldigd :**

Philippe Cochez, gemeenteraadslid

*De voorzitter van de gemeenteraad, opent de zitting om 20:00 uur.*

De vergadering wordt geopend met één minuut stilte voor ere-raadslid Michel Vandewalle.

### **Openbare zitting**

#### **1. Verhinderung raadslid - akteneming**

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	voorzitter

### **Juridisch kader**

- Artikel 12 van het decreet lokaal bestuur

### **Relevante documenten**

- Schriftelijk verzoek d.d. 21/9/2021 van raadslid Katrien Rabaey om als gemeenteraadslid tijdelijk vervangen te worden om persoonlijke redenen tot eind december 2021, en geneeskundig getuigschrift dat de afwezigheid van Katrien Rabaey wegens medische redenen van 5/10/2021 tot en met 31/12/2021 aangeeft;

### **Feiten, context, argumentatie**

Raadslid Katrien Rabaey verzoekt per e-mail d.d. 21/9/2021 om haar om persoonlijke redenen tijdelijk te willen laten vervangen in de gemeenteraad tot eind december 2021.

Het geneeskundig getuigschrift, ontvangen op 11/10/2021, geeft de afwezigheid van Katrien Rabaey wegens medische redenen aan van 5/10/2021 tot en met 31/12/2021. Hieruit blijkt een afwezigheid van minstens 12 weken.

De gemeenteraad dient akte te nemen van de verhindering van het gemeenteraadslid dat om medische redenen vervangen wenst te worden gedurende een minimale termijn van twaalf weken.

## **Beraadslaging**

### **Besluit**

**Artikel 1:** Akte te nemen van de verhindering wegens medische redenen van raadslid Katrien Rabaey tot en met 31/12/2021 en haar verzoek om gedurende die periode als raadslid vervangen te worden.

## **2. Onderzoek van de geloofsbrieven, eedaflegging en tijdelijke aanstelling van een opvolger ingevolge verhindering van een raadslid - akteneming**

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	voorzitter

### **Juridisch kader**

- Artikel 12, 14, 68 van het decreet lokaal bestuur

### **Relevante documenten**

- Gemeenteraadsbesluit d.d. 25/10/2021 inzake akteneming tijdelijke verhindering raadslid Katrien Rabaey
- Mail d.d. 15/10/2021 inzake opnemen van tijdelijk mandaat door Bart Goudeseune
- Verslag omtrent het onderzoek van de geloofsbrieven van Bart Goudeseune, tweede opvolger op de lijst nr. 2 N-VA

### **Feiten, context, argumentatie**

De gemeenteraad nam heden akte van de verhindering van raadslid Katrien Rabaey (N-VA) tot en met 31/12/2021.

Conform artikel 14 wordt het gemeenteraadslid dat als verhinderd wordt beschouwd, vervangen door zijn opvolger, die wordt aangewezen overeenkomstig artikel 169 van het Lokaal en provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011. Het raadslid wordt vervangen zolang de toestand van verhindering duurt.

Bart Goudeseune is tweede opvolger op de lijst nr. 2 van N-VA. Hij bevestigt op 15/10/2021 het mandaat tijdelijk op te nemen. Hij zal raadslid Katrien Rabaey vervangen zolang de verhindering duurt.

De geloofsbrieven worden onderzocht overeenkomstig artikel 6 §3. Uit voormeld verslag omtrent het onderzoek van de geloofsbrieven blijkt dat Bart Goudeseune voldoet aan de verkiesbaarheidsvereisten en zich niet bevindt in een geval van onverenigbaarheid. Zodoende kan hij uitgenodigd worden om de voorgeschreven eed af te leggen.

Overeenkomstig art. 68 van het decreet over het lokaal bestuur houdt de eedaflegging als gemeenteraadslid van rechtswege de installatie als lid van de raad voor maatschappelijk welzijn in.

## **Beraadslaging**

### **Besluit**

**Artikel 1:** De geloofsbrieven van Bart Goudeseune, wonende Noordstraat 147 te 8630 Veurne, goed te keuren en hem derhalve tot het afleggen van de voorgeschreven eed toe te laten.

**Artikel 2:** Bart Goudeseune legt de volgende eed af in handen van de voorzitter van de gemeenteraad: "Ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen".

**Artikel 3:** Bart Goudeseune zal raadslid Katrien Rabaey vervangen zolang de toestand van verhindering duurt.

### **3. Bepalen nieuwe rangorde gemeenteraad wegens verhindering raadslid - akteneming**

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	voorzitter

### **Juridisch kader**

- Artikel 14 van het decreet lokaal bestuur

### **Relevante documenten**

- Gemeenteraadsbesluit d.d. 25/10/2021 inzake tijdelijke aanstelling van opvolger Bart Goudeseune ingevolge verhindering van raadslid Katrien Rabaey

### **Feiten, context, argumentatie**

Bart Goudeseune werd in deze zitting als opvolger aangeduid omwille van de tijdelijke verhindering van raadslid Katrien Rabaey om haar mandaat als gemeenteraadslid uit te oefenen.

Artikel 6 §7 van het decreet lokaal bestuur regelt dat bij gelijke anciënniteit het raadslid de voorkeur geniet dat bij de laatste volledige vernieuwing van de raad het hoogste aantal naamstemmen heeft behaald. Bij een gelijk aantal naamstemmen geniet het raadslid dat kandidaat was op de lijst die bij de gemeenteraadsverkiezingen de meeste stemmen heeft behaald, de voorkeur. De opvolgers die na de installatievergadering als gemeenteraadslid worden geïnstalleerd, nemen in volgorde van hun eedaflegging een rang in.

Bijgevolg wordt de anciënniteit van de opvolger niet in acht genomen bij de bepaling van de rangorde.

De raad wordt verzocht akte te nemen van de rangorde van de raadsleden.

## **Beraadslaging**

## Besluit

**Artikel 1:** Akte te nemen van de nieuwe rangorde van de raadsleden:

Nummer op rangorde	Naam en voornaam van de raadsleden	Duur van het mandaat	Aantal naamstemmen bij laatste verkiezing
1	Dequidt Anne	1 januari 1995 -	1008
2	Verfaillie Jan	1 januari 1995 -	712
3	Roose Peter	1 januari 2001 -	2009
4	Sticker Pascal	1 januari 2001 -	735
5	Kesteloot Dirk	2 januari 2013 -	1000
6	Vanlouwe Wouter	2 januari 2013 -	928
7	Stubbe Marieke	2 januari 2013 -	770
8	Hoste Guido	2 januari 2013 -	667
9	Bel Jonas	2 januari 2013 -	651
10	Pilet Anja	2 januari 2007 – 28 januari 2013 3 januari 2019 -	582
11	Dezeure Lies	28 januari 2013	630
12	Cochez Philippe	3 januari 2019	529
13	Note Michèle	3 januari 2019	506
14	Soenen Anneke	3 januari 2019	475
15	De Preter Elke	3 januari 2019	440
16	Hommeze Stijn	3 januari 2019	397
17	Verlodt Isabelle	2 januari 2007 - 28 januari 2008 22 februari 2021	423
18	Clarebout Herbert	1 april 2020	415
19	Boedts Jochem	28 september 2020	249
20	Benteyn Annick	23 augustus 2021	463
21	Goudeseune Bart	25 oktober 2021 -	481

#### 4. Lid van de raad van bestuur van AGB Veurne voor de fractie CD&V - aanduiding

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	voorzitter

#### Juridisch kader

- Artikel 235 van het decreet lokaal bestuur

#### Relevante documenten

- De statuten van het AGB Veurne, zoals goedgekeurd bij ministerieel besluit van 10 oktober 2016.
- Gemeenteraadsbesluit d.d. 18/2/2019 en 22/3/2021 inzake aanduiding leden raad van bestuur AGB Veurne

- Mail d.d. 9 oktober 2021 van Luc Bultheel inzake zijn ontslag uit AGB Veurne
- Voordrachtsakte van kandidaat-bestuurder AGB Veurne

### **Feiten, context, argumentatie**

De gemeenteraad benoemt de leden van de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Veurne (AGB). Het aantal leden van de raad van bestuur bedraagt 9. Ten hoogste twee derde is van hetzelfde geslacht. De mandaten van bestuurder worden als volgt over de verschillende fracties verdeeld:

- CD&V: 3 bestuurders
- Veurne Plus: 3 bestuurders
- N-VA: 2 bestuurders
- Inspraak: 1 bestuurder

Op 18/2/2019 en 22/3/2021 werden volgende personen benoemd tot lid van de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Veurne:

- Jochem Boedts
- Luc Bultheel
- André Cambier
- Hilde Cattaert
- Peter Roose
- Marieke Stubbe
- Nadine Vandaele
- Jean-Pierre Vantielcke (plaatsvervanger Elise Sticker vanaf 1 januari 2022)
- Jan Verfaillie

Luc Bultheel deelde op 9 oktober 2021 zijn ontslag mee als lid van de raad van bestuur AGB Veurne met ingang van 19 oktober 2021.

Op 14/10/2021 werd de voordrachtsakte van de kandidaat-bestuurder AGB Veurne voor de fractie CD&V ingediend bij de algemeen directeur.

### **Beraadslaging**

#### **Besluit**

**Artikel 1:** Akte te nemen van het ontslag van Bultheel Luc als lid van de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Veurne.

**Artikel 2:** De Vriendt Koen, wonende Proostdijkstraat 24, 8630 Veurne, wordt voor de fractie CD&V benoemd tot lid van de raad van bestuur van het Autonoom Gemeentebedrijf Veurne met ingang van 19 oktober 2021.

## **5. Agenda van de Algemene Vergadering in Buitengewone zitting van Gaselwest op 21 december 2021 - goedkeuring**

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

## **Juridisch kader**

- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur

## **Relevante documenten**

- Mail d.d. 28/9/2021 van Gaselwest met de uitnodiging
- Aangetekend schrijven d.d. 23/9/2021, incl. bijlagen

## **Feiten, context, argumentatie**

Per aangetekend schrijven van 23 september 2021 werd Stad Veurne opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Gaselwest die op 21 december 2021 plaatsheeft in "het Fluvius-auditorium, President Kennedeypark 1, te 8500 Kortrijk";

Gelet op het feit dat we heden geconfronteerd worden met het coronavirus COVID-19, waarbij het op heden niet vaststaat onder welke vorm deze Buitengewone Algemene Vergadering zal kunnen plaatsvinden;

Gelet op de huidige federale richtlijnen alsook de politiebepalingen van de gouverneurs en de informatie via het Agentschap Binnenlands Bestuur omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en de impact hiervan op onderhavige bijeenkomst kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een digitale Buitengewone Algemene Vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

De vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering. Elke De Preter werd in de gemeenteraad van 18 februari 2019 aangeduid als vertegenwoordiger op de (buitengewone) algemene vergaderingen van Gaselwest voor deze legislatuur. Jonas Bel werd aangeduid als plaatsvervangend.

## **Beraadslaging**

Eenparigheid van stemmen

## **Besluit**

**Artikel 1:** Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda en de afzonderlijke punten van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest d.d. 21 december 2021:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2022 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2022.
2. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 ev WVV.
3. (Neven)activiteiten – Aanvaarding wijziging deelnemerschap.
4. Statutaire benoemingen.
5. Statutaire mededelingen.

**Artikel 2:** Elke De Preter, die als vertegenwoordiger van de stad zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest op 21 december 2021 (of iedere andere datum waarop deze

uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

**Artikel 3:** Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Gaselwest, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres [vennootschapssecretariaat@fluvius.be](mailto:vennootschapssecretariaat@fluvius.be).

## **6. Agenda buitengewone algemene vergadering van de DVV Westhoek op 14 december 2021 - goedkeuring**

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

### **Juridisch kader**

- Artikel 44 § 1 en 45 § 2, 10° en 24° van het decreet lokaal bestuur
- Decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking

### **Relevante documenten**

- Statuten van de DVV Westhoek
- Schrijven van 6/10/2021 van DVV Westhoek

### **Feiten, context, argumentatie**

DVV Westhoek nodigt de Stad Veurne uit tot de buitengewone algemene vergadering op 14/12/2021 om 18.00 uur in het Streekhuis Westhoek, met volgende agendapunten:

1. Goedkeuring verslag Algemene Vergadering van 15 juni 2021
2. Goedkeuring jaarplan 2022
3. Goedkeuring budget 2022
4. Vaststelling gemeentelijke bijdrage in de werkingskosten 2022
5. Varia

In toepassing van artikel 432 en 454 van het decreet lokaal bestuur dient de gemeenteraad vóór de aanvang van de algemene vergadering de agenda goed te keuren, alsook de vaststelling van het mandaat van vertegenwoordiger te herhalen voor elke algemene vergadering.

In toepassing van het gemeenteraadsbesluit van 18 februari 2019 werd Elke De Preter afgevaardigd om de belangen van Veurne te behartigen in de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Westhoek.

### **Beraadslaging**

Eenparigheid van stemmen

## Besluit

**Artikel 1:** Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging Westhoek op 14/12/2021 om 18.00 uur in het Streekhuis Westhoek:

1. Goedkeuring verslag Algemene Vergadering van 15 juni 2021
2. Goedkeuring jaarplan 2022
3. Goedkeuring budget 2022
4. Vaststelling gemeentelijke bijdrage in de werkingskosten 2022
5. Varia

**Artikel 2:** Aan Elke De Preter als vertegenwoordiger van het Stadsbestuur Veurne in de buitengewone algemene vergadering d.d. 14/12/2021 de opdracht te geven haar stemgedrag af te stemmen op deze beslissing en kennis van de inhoud ervan te geven aan de algemene vergadering.

## 7. Agenda van de Bijzondere Algemene Vergadering van Aquaduin op 23 december 2021 - goedkeuring

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

### Juridisch kader

- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur

### Relevante documenten

- Uitnodiging d.d. 27/9/2021 van Aquaduin tot de bijzondere algemene vergadering van Aquaduin van 23 december 2021 om 19.00 uur

### Feiten, context, argumentatie

Aquaduin (IWVA ov) nodigt op 27/9/2021 Stad Veurne uit voor de bijzondere algemene vergadering op 23 december 2021 om 19.00 uur in het gemeentehuis van Koksijde, met volgende agendapunten:

1. Goedkeuring verslag AV 26/5/2021
2. 2022: activiteiten en strategie
3. 2022: begroting

In toepassing van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur dient de gemeenteraad vóór de aanvang van de jaarvergadering een standpunt te bepalen omtrent deze agendapunten om het stemgedrag van zijn 4 vertegenwoordigers op deze vergadering te bepalen.

### Beraadslaging



Eenparigheid van stemmen

## **Besluit**

**Artikel 1:** Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de bijzondere algemene vergadering van Aquaduin van 23 december 2021 om 19.00 uur in het gemeentehuis van Koksijde, met volgende agendapunten:

1. Goedkeuring verslag AV 26/5/2021
2. 2022: activiteiten en strategie
3. 2022: begroting

**Artikel 2:** Aan de vertegenwoordigers van het Stadsbestuur Veurne in de bijzondere algemene vergadering van 23 december 2021 de opdracht te geven hun stemgedrag af te stemmen op deze beslissing en kennis van de inhoud ervan te geven aan de algemene vergadering.

## **8. Vier vertegenwoordigers in de bijzondere algemene vergadering van Aquaduin op 23 december 2021 - aanduiding**

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	voorzitter

## **Juridisch kader**

- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur

## **Relevante documenten**

- Uitnodiging d.d. 27/9/2021 van Aquaduin tot de bijzondere algemene vergadering van Aquaduin van 23 december 2021 om 19.00 uur

## **Feiten, context, argumentatie**

Aquaduin (IWVA ov) nodigt op 27/9/2021 Stad Veurne uit voor de bijzonder algemene vergadering op 23 december 2021 om 19.00 uur in het gemeentehuis van Koksijde, met volgende agendapunten:

1. Goedkeuring verslag AV 26/5/2021
2. 2022: activiteiten en strategie
3. 2022: begroting

In toepassing van artikel 432 van het decreet lokaal bestuur moeten er 4 vertegenwoordigers op deze vergadering aangeduid worden.

## **Beraadslaging**

Anneke Soenen 18 ja-stemmen, 1 ongeldige stem, Guido Hoste 1 ja-stem

Michèle Note 19 ja-stemmen, 1 ongeldige stem

Jan Verfaillie 15 ja-stemmen, Guido Hoste 4 ja-stemmen, Isabelle Verlodt 1 ja-stem  
Wouter Vanlouwe 18 ja-stemmen, Dirk Kesteloot 1 ja-stem, Stijn Hommez 1 ja-stem

## **Besluit**

**Artikel 1:** Volgende vier personen aan te duiden als vertegenwoordiger van het Stadsbestuur Veurne op de bijzondere algemene vergadering van Aquaduin op 23 december 2021 om 19.00 uur:

- Anneke Soenen
- Jan Verfaillie
- Michèle Note
- Wouter Vanlouwe

**Artikel 2:** Het stemmenaantal van 1636 stemmen, waarover het stadsbestuur van Veurne binnen de algemene vergadering van Aquaduin beschikt, moet verdeeld worden over het aantal effectief op de bijzondere algemene vergadering d.d. 23 december 2021 aanwezige vertegenwoordigers van het stadsbestuur.

## **9. Verlenging bezettingscontract van Infrabelgrond voor gebruik van het fietspad Avekapelle - Veurne langs spoorlijn 73 - vaststelling**

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Pascal Sticker

### **Juridisch kader**

- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur

### **Relevante documenten**

- Gemeenteraadsbesluit d.d. 24/10/2011 inzake goedkeuring van een bezettingscontract voor inname van gronden van Infrabel i.k.v. aanleg fietspad Avekapelle - Veurne langs spoorlijn 73
- Mail d.d. 21/9/2021 van Infrabel inzake verlenging bezettingscontract nr. 07890/00222 van een perceel, eigendom van Infrabel, langs de spoorlijn 73 voor gebruik als fietspad, incl. contract
- Collegebesluit 27/9/2021 inzake akteneming verlenging bezettingscontract Infrabel en doorverwijzing naar de gemeenteraad

### **Feiten, context, argumentatie**

De gemeenteraad keurde op 24/10/2011 het bezettingscontract nr. 07890/00222 voor inname van 6.315m<sup>2</sup> grond van Infrabel i.k.v. aanleg fietspad Avekapelle - Veurne langs

spoorlijn 73 goed voor 9 jaar. Dit bezettingscontract eindigde van rechtswege en zonder stilzwijgende verlenging op 31/8/2020.

Aan de raad wordt voorgesteld dit bezettingscontract nr. 07890/00222 voor inname van ongeveer 4.680 m<sup>2</sup> grond van Infrabel goed te keuren, voor een duur van maximum 9 jaar, verlengbaar, met ingang van 1 september 2020 en om te eindigen op 31 augustus 2029.

### **Financiële gevolgen**

De jaarlijkse bezettingsvergoeding (geïndexeerd) is 480 EUR. Dit bedrag wordt jaarlijks gefactureerd.

### **Beraadslaging**

Dirk Kesteloot vraagt of dit met terugwerkende kracht is en tot de eeuwigheid duurt? Pascal antwoordt dat de vraag gesteld werd, vandaar dat het nu aansluit, voor 9 jaar hetgeen normaal is bij de NMBS. Er is geen intentie dit onmiddellijk te verlengen.

Wouter Vanlouwe vraagt of dit het enige contract is? Is er geen contract van Berkenlaan? Peter Roose antwoordt dat er een gelijkaardig contract aldaar is. Wouter stelt dat buurtbewoners al lang vragende partij zijn voor meer onderhoud. Peter duidt dat dit in handen van stad Veurne is. Er werd al een ontwerper aangesteld voor heraanleg. Het studie bureau is dit momenteel aan het uittekenen. Voorkeur dit zo snel mogelijk uit te voeren, gelet op de Europese middelen die hiervoor ter beschikking zijn.

Eenparigheid van stemmen

### **Besluit**

**Artikel 1:** Het bezettingscontract nr. 07890/00222 voor inname van ongeveer 4.680 m<sup>2</sup> grond van Infrabel i.k.v. aanleg fietspad Avekapelle - Veurne langs spoorlijn 73 wordt goedgekeurd, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst, voor een duur van maximum 9 jaar, verlengbaar, ingaand op 1 september 2020 en om te eindigen op 31 augustus 2029.

**Artikel 2:** Dit contract wordt opgenomen in het contractenbeheer.

## **10. Kosteloze grondafstand van een perceel grond gelegen in Sint-Livinusstraat - vaststelling**

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Anne Dequidt

### **Juridisch kader**

- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur

### **Relevante documenten**

- Verzoek d.d. 24 juni 2020 van Thierry Doom tot overdracht Sint-Livinusstraat perceel Sie A 484/02B te Bulskamp, eigendom van de familie De Burghgrave
- Collegebesluit d.d. 29/6/2020 inzake opstart kosteloze grondafstand van Sint-Livinusstraat perceel AFD 4, Sie A 484/02B te Bulskamp
- Collegebesluit d.d. 1/2/2021 inzake goedkeuring afbakeningsplan m.b.t. kosteloze grondafstand aan Stad Veurne van een perceel grond in Sint-Livinusstraat
- Afbakeningsplan, opgemaakt op 14/1/2021 door Philip Derck
- 6 akkoordverklaringen van de familie De Burghgrave
- Collegebesluit d.d. 22/2/2021 inzake aanstellen notaris m.b.t. kosteloze grondafstand aan Stad Veurne van perceel grond in Sint-Livinusstraat - vaststelling
- Mail d.d. 30/9/2021 van de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid waarbij de ontwerpakte wordt overgemaakt
- Collegebesluit d.d. 11/10/2021 inzake akteneming ontwerpakte en doorverwijzing naar de gemeenteraad

### **Feiten, context, argumentatie**

Het perceel grond, kadastraal gekend als Bulskamp, Afdeling 4, Sie A 484/02B in de Sint-Livinusstraat, is eigendom van de familie De Burghgrave. De familie De Burghgrave wenst dit volledige perceel grond kosteloos over te dragen aan de Stad Veurne.

Op 29/6/2020 heeft het college van burgemeester en schepenen de procedure opgestart inzake kosteloze grondafstand aan de Stad Veurne van een perceel grond, kadastraal gekend als Bulskamp, Afdeling 4, Sie A 484/02B, gelegen Sint-Livinusstraat. Het betreft het kosteloos verwerven van een enkel stuk grond, los van enige handeling aan de rooilijn.

De familie De Burghgrave verklaarde zich akkoord met de kosteloze overdracht aan de stad en met het opmetingsplan van zijn perceel grond in Sint-Livinusstraat, kadastraal gekend als Bulskamp, Afdeling 4, Sie A 484/02B, opgemaakt op 14/1/2021 door Philip Derck. Volgens het opmetingsplan bedraagt de oppervlakte van het volledig perceel grond 306m<sup>2</sup>.

De afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse overheid werd op 22/2/2021 aangesteld als notaris om de akte inzake kosteloze grondafstand en overdracht infrastructuur aan de Stad Veurne van een perceel grond, kadastraal gekend als Bulskamp, Afdeling 4, Sie A 484/02B, gelegen in Sint-Livinusstraat, op te maken en te verlijden.

Aan de raad wordt gevraagd de ontwerpakte goed te keuren inzake de kosteloze grondafstand en overdracht infrastructuur aan de Stad Veurne voor reden van openbaar nut en opname in het openbaar domein van een perceel grond, kadastraal gekend als Bulskamp, Afdeling 4, Sie A 484/02B, gelegen in Sint-Livinusstraat.

### **Financiële gevolgen**

De afstand wordt toegestaan en aanvaard zonder beding van prijs, voor reden van openbaar nut.

### **Beraadslaging**

Eenparigheid van stemmen

### **Besluit**

**Artikel 1:** Definitief over te gaan tot de kosteloze grondafstand aan de Stad Veurne, om reden van openbaar nut met als doel de opname in het openbaar domein, van volgend perceel, zoals vermeld op het opmetingsplan, opgemaakt op 14 januari 2021 door landmeter-expert Philip Derck:

- Een perceel, grond, gelegen nabij De Plaats, gekadastreerd volgens recent uittreksel uit de kadastrale legger als weg, Veurne, 4<sup>de</sup> afdeling, sectie A - nummer 484 B 2 P0000 met een totale oppervlakte volgens kadaster van 4a 77ca, en met een totale oppervlakte volgens het opmetingsplan van 3a 6ca.

**Artikel 2:** Derhalve wordt de ontwerpakte inzake kosteloze grondafstand om reden van openbaar nut, opgemaakt door de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid en handelend als notaris, tussen de familie De Burghgrave en Stad Veurne, goedgekeurd zoals gevoegd als bijlage aan dit besluit.

**Artikel 3:** Volmacht wordt gegeven aan de Vlaamse commissaris van de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid tot het ondertekenen van de akte voor de Stad Veurne.

**Artikel 4:** Het in artikel 1 vermeld perceel grond te affecteren in het openbaar domein.

**Artikel 5:** Het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt uitdrukkelijk ontslaan van de verplichting enige ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte.

## **11. Kosteloze grondafstand aan Stad Veurne van een deel van Brikkerijstraat, Suikerbietstraat en Pulppad in Suikerpark, en opname in het openbaar domein - vaststelling**

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

### **Juridisch kader**

- Artikel 41 van het decreet lokaal bestuur

### **Relevante documenten**

- Mail d.d. 6/10/2021 van Suikerpark waarbij de ontwerpakte inzake kosteloze grondafstand van WVI en Suikerpark aan Stad Veurne van een deel van Brikkerijstraat, Suikerbietstraat en Pulppad in Suikerpark wordt overgemaakt
- Verkaveling "Suikerpark Fase I" (waarvoor een omgevingsvergunning tot het verkavelen van gronden werd afgeleverd door de stad Veurne op 6 november 2018), alsook de verkavelingsakte (verleden voor notaris Bruno Van Damme te Nieuwpoort en geassocieerd notaris Frank Heyvaert te Veurne op 18 december 2018)
- Opmetingsplan d.d. 11 augustus 2021 door Topokor studiebureau
- Opmetingsplan d.d. 9 september 2019 (en gewijzigd op 7 januari 2020 (index b) door Topokor studiebureau (lot B gelegen aan de Brikkerijstraat en de Suikerbietstraat)
- PV van voorlopige oplevering d.d. 3/9/2021 van wegenis en riolering Suikerpark fase 1
- Collegebesluit d.d. 11/10/2021 inzake akteneming ontwerpakte en doorverwijzing naar de gemeenteraad

### **Feiten, context, argumentatie**

Op 6/10/2021 wordt de ontwerpakte inzake kosteloze grondafstand van WVI en Suikerpark aan Stad Veurne van een deel van Brikkerijstraat, Suikerbietstraat en Pulppad in Suikerpark, overgemaakt.

De over te dragen percelen grond maken deel uit van een niet-vervallen verkaveling "Suikerpark Fase I", waarvoor een omgevingsvergunning tot het verkavelen van gronden werd afgeleverd door de stad Veurne op 6 november 2018.

Aan de raad wordt gevraagd de ontwerpakte goed te keuren inzake de kosteloze grondafstand van een deel van Brikkerijstraat, Suikerbietstraat en Pulppad in Suikerpark en de op deze percelen grond uitgevoerde infrastructuurwerken, aan de Stad Veurne voor reden van openbaar nut, alsook de opname in het openbaar domein van deze percelen grond.

### **Financiële gevolgen**

De afstand wordt toegestaan en aanvaard zonder beding van prijs, om reden van openbaar nut, om ingelijfd te worden in het openbaar domein.

### **Beraadslaging**

Eenparigheid van stemmen

### **Besluit**

**Artikel 1:** Definitief over te gaan tot de kosteloze grondafstand aan de Stad Veurne, om reden van openbaar nut met als doel de opname in het openbaar domein, van volgende percelen grond:

- Een perceel grond, bestemd als wegenis, gelegen aan de Brikkerijstraat, de Suikerbietstraat en het Pulppad, ten kadaster gekend onder sectie C, deel van nummers 0217/K/7 P0000, 0217/A/10 P0000 en 0217/C/11 P0000, met toegekende gereserveerde perceelsidentificatie C 217 R 12 P0000, met een oppervlakte volgens meting van 84a23ca, samen met de op dit perceel grond uitgevoerde infrastructuurwerken, omvattende de rijweg, riolering, voetpaden en groenaanleg, en zoals aangeduid in gele kleur op het opmetingsplan d.d. 11 augustus 2021 door Topokor studiebureau, met zetel te 8500 Kortrijk, Engelse Wandeling 2-K10G.
- Een perceel grond, gelegen aan de Brikkerijstraat en de Suikerbietstraat, ten kadaster gekend volgens titel onder sectie C, deel van nummer 217/Z/5, volgens later kadaster onder sectie C, initieel deel van nummer 217/E/6 P0000 en thans deel van nummer 217/W/9 P0000, met toegekende gereserveerde perceelsidentificatie C 217 B 11 P0000, met een oppervlakte van 335m<sup>2</sup>, samen met de op dit perceel grond uitgevoerde infrastructuurwerken, omvattende de riolering en de groenaanleg, en zoals aangeduid in gele kleur als lot B op het opmetingsplan d.d. 9 september 2019 (en gewijzigd op 7 januari 2020 (index b) door Topokor studiebureau, met zetel te 8500 Kortrijk, Engelse Wandeling 2-K10G.

**Artikel 2:** Derhalve wordt de ontwerpakte inzake kosteloze grondafstand om reden van openbaar nut, opgemaakt door notaris Bruno Van Damme, tussen WVI - Suikerpark en Stad Veurne, goedgekeurd zoals gevoegd als bijlage aan dit besluit.

**Artikel 3:** Volmacht wordt gegeven aan de burgemeester en de algemeen directeur tot het ondertekenen van de akte voor de Stad Veurne.

**Artikel 4:** De in artikel 1 vermelde percelen grond in te lijven in het openbaar domein.

**Artikel 5:** Het bevoegde kantoor van de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie wordt uitdrukkelijk ontslaan van de verplichting enige ambtshalve inschrijving te nemen bij de overschrijving van de akte.

## **12. Belastingsreglement op het inzamelen aan huis, verwijderen en verwerken van rest- en gft-afval, pmd-afval en asbest - vaststelling**

<i>Dossierbeheerder</i>	Degraeve Kris	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Jan Verfaillie	<i>Toegelicht door</i>	Pascal Sticker

### **Juridisch kader**

- art. 170, §4 van de Grondwet
- art. 2, 40, 41 en 286 van het decreet Lokaal bestuur dd. 22 december 2017
- het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen

- de omzendbrief KB/ABB 2019/2 dd. 15 februari 2019 van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding inzake gemeentefiscaliteit
- het decreet van 23 december 2011 betreffende duurzaam beheer van materialenkringlopen en afvalstoffen (het Materialendecreet genoemd) dat het duurzaam materialenbeheer in Vlaanderen regelt. Meer in het bijzonder is dit decreet de juridische grond op basis waarvan de gemeenten instaan voor de organisatie van de inzameling en verwerking van het huishoudelijk afval dat ontstaat op hun grondgebied. Artikel 26 van dat decreet laat toe dat de gemeente een intergemeentelijk samenwerkingsverband (in casu IVVO) machtigt de door de gemeente goedgekeurde belastingen voor het beheer van huishoudelijk afval te innen in opdracht van die gemeente. Dergelijke machtiging levert voor de gemeente een administratieve vereenvoudiging op.
- het besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaams reglement betreffende het duurzaam beheer van materialenkringlopen en afvalstoffen (VLAREMA genoemd). Het legt de gemeenten op om rekening te houden met diverse kosten bij het bepalen van de gemeentelijke afvalbelastingen en de voorwaarden van de bijdrage in de kosten van huishoudelijk afvalbeheer. Tevens wordt een minimale en maximale tarifiering voor bepaalde afvalfracties vastgelegd in bijlage 5 van VlAREMA.
- het Uitvoeringsplan voor huishoudelijk afval en gelijkaardig bedrijfsafval goedgekeurd door de Vlaamse Regering op 16 september 2016 dat het Vlaamse afval- en materialenbeleid voor de planperiode 2016-2022 vertaalt
- Ministerieel Besluit tot toekenning van een subsidie aan IVVO voor een project in het kader van het asbestafbouwbeleid dd. 03 december 2020
- de door de gemeente verleende beheersoverdracht aan het intergemeentelijk samenwerkingsverband IVVO wiens raad van bestuur voorstelt om de gemeentelijke contantbelasting reglementen te uniformiseren en vereenvoudigen

### **Relevante documenten**

- Besluit van de gemeenteraad van 2 december 2019 op de belasting op het inzamelen, verwijderen en verwerken van rest- en gft-afval.
- Besluit van de gemeenteraad van 28 september 2020 inzake belastingsreglement op het inzamelen, verwijderen en verwerken van rest- en gft-afval - vaststelling

### **Feiten, context, argumentatie**

Het retributiereglement werd door de RvB van IVVO goedgekeurd. Voor er gestart kan worden met de communicatie rond het asbestproject, d.i. midden november, moet dit reglement ter goedkeuring voorgelegd worden aan de gemeenteraad. De opdrachten voor ophaling en verwerking van asbest en het leveren van asbestzakken werden gegund door de RvB.

Er werd hierbij een nieuw overzicht gemaakt van de bijdragen van de gemeentes ifv de gegunde bedragen. De totale bijdrage is gestegen van 94.270,37 EUR naar 109.438,16 EUR en is niet enkel te wijten aan de gunningsprijzen maar ook aan het feit dat de



projectduur verspreid wordt over 3 jaar ipv 2 jaar. (OVAM heeft onlangs te kennen gegeven dat de mogelijkheid bestaat om een verlenging aan te vragen van een jaar indien de middelen nog niet zijn opgebruikt).

Het aangepaste overzicht vindt u terug in de bijgevoegde nota, waarbij de vermelde bijdragen van de gemeentes dus spreken over een periode van 3 jaar.

## **Financiële gevolgen**

### **Beraadslaging**

Jochem vraagt of ook het particulier afval onderhevig is aan de gezondheidsindex. Pascal Sticker beaamt de eventuele verwarring en is akkoord dit te verduidelijken zodat er geen discussie is en enkel het bedrijfsafval onderhevig is aan de gezondheidsindex en meedelen aan IVVO.

Eenparigheid van stemmen

### **Besluit**

Zijn besluit van 28 september 2020 inzake vaststelling van het belastingsreglement op het inzamelen, verwijderen en verwerken van rest- en gft-afval, te wijzigen als volgt:

#### **Artikel 1**

Er wordt voor een termijn met ingang van 1 april 2021 en eindigend op 31 december 2025 een contantbelasting gevestigd op de inzameling en verwerking van rest- en gft-afval via het diftarsysteem en van pmd-afval. Voor de bronophaling van gebonden asbestafval is de termijn bepaald in artikel 9.

#### **Artikel 2**

De definities omtrent restafval, gft, pmd en asbest zoals opgenomen in het Materialendecreet en het VLAREMA zijn van toepassing op dit reglement. De omschrijving van bovenvermelde begrippen zijn dus onderhevig aan wijzigingen van de desbetreffende definities in het Materialendecreet en het Vlarema.

#### **Artikel 3**

De belasting is hoofdelijk verschuldigd door :

- de referentiepersoon van elk gezin als zodanig ingeschreven in de bevolkingsregisters of in het vreemdelingenregister, en die geregistreerd is als aansluitpunt van het DIFTAR-systeem en als dusdanig gekend is als afvalproducent, gebruik makend van container(s) voorzien van een elektronische gegevensdrager
- de referentiepersoon van elk gezin die op het grondgebied van de gemeente om het even welke woning of woongelegenheid in gebruik heeft, hetzij tijdelijk, hetzij als tweede verblijf of zich het gebruik ervan voorbehoudt zonder nochtans ingeschreven te zijn in het bevolkingsregister of in het vreemdelingenregister en die beroep doet op de dienstverlening
- iedere natuurlijke persoon of rechtspersoon die als hoofd- en/of bijkomende activiteit op het grondgebied van de gemeente een commerciële, industriële, landbouw- of dienstverlenende activiteit uitoefent en die beroep doet op de dienstverlening
- verenigingen, gemeenschapshuizen, kerkfabrieken, openbare en semi-openbare instellingen,... die beroep doen op de dienstverlening

#### **Artikel 4 Containers**

Het rest- en gft-afval wordt aangeboden in respectievelijk grijze en groene containers die in opdracht van de gemeente door IVVO ter beschikking worden gesteld. De containers zijn eigendom van IVVO.

Andere containers worden niet geledigd.

De containers bevatten een ingebouwde elektronische gegevensdrager waardoor de identiteit van de normale gebruiker gekend is. De containers behoren toe aan de fysieke locatie (gebouw, infrastructuur of domein) van het aansluitpunt.

Het gebruik van een restafvalcontainer is evenwel niet verplichtend. De ophaler aangeduid door de gemeente haalt eveneens restafval op opgeborgen in officiële huisvuilzakken van de gemeente, overeenkomstig het plaatselijk politiereglement.

De ophaler aangeduid door het intergemeentelijk samenwerkingsverband IVVO waartoe de gemeente behoort, haalt alleen PMD op opgeborgen in officiële pmd zakken met IVVO-logo, overeenkomstig het plaatselijk politiereglement.

Het standaardvolume is 120/140 liter maar aansluitpunten kunnen ook kiezen voor een container van 40 l., 240 l., 770 l of 1100 l.

Het gebruik van een gft-container is niet verplichtend. Het gft-afval mag niet met het restafval aangeboden worden. Naast het gebruik van een gft-container wordt het thuiscomposteren tevens gepromoot.

Het standaardvolume is 120/140 liter maar aansluitpunten kunnen ook kiezen voor een container van 40 l., 240 l., 770 l of 1100 l.

## Artikel 5

### Art. 5.1 Contantbelasting

**Art. 5.1.1** De contantbelasting voor restafval is samengesteld als volgt :

#### RESTAFVALCONTAINERS

restafval	40 l	120/140 l	240 l	770 l en 1100 l
Verwerking (per kg)	0,185 €			

#### Vergelijkbaar bedrijfsafval

- voor categorie bedrijven en horeca met domicilie met aanbieding op 1 adres : beperkt tot max. 2x 240 liter containers
- voor non-profit organisaties mits goedkeuring schepencollege

Restafval van bedrijven en horeca	40 l	120/140 l	240 l	1100 l
Aanbiedingskost (per aangeboden container)	1,00 €	1,00 €	1,00 €	4,00 €
Verwerking (per kg)	0,185 €			

De bovenvermelde verwerkingskost per kg voor restafval van bedrijven en horeca is gekoppeld aan de evolutie van de gezondheidsindex en stemt overeen met de index van december 2020 en wordt jaarlijks op 1 januari aangepast op basis van de gezondheidsindex van de maand december die aan de aanpassing voorafgaat.

#### RESTAFVALZAKKEN

De contantbelasting op het verstrekken van de officiële restafvalzakken voor huishoudelijk restafval klein formaat (30 liter) wordt vastgesteld op: 0,80 € per zak

De belasting is contant verschuldigd door de koper en dient betaald op het ogenblik van de afgifte van de zakken, tegen afgifte van een kwitantie.

Witte luierszakken 30 liter : 0,25 EUR per zak.

Bij de geboorteaangifte ontvangt het gezinshoofd in de dienst burgerzaken vier rollen luierszakken. Als de geboorte van een kind van een inwoner van Veurne is ingeschreven in een andere gemeente, dan ontvangt het gezinshoofd in de stedelijke dienst burgerzaken deze geschenkbond op voorlegging van een bewijs van aangifte van de geboorte.

Voor het ophalen van groot en grof vuil : 0,20 EUR per kilogram.

**Art. 5.1.2** De contantbelasting voor gft-afval is samengesteld als volgt :

#### GFT-CONTAINERS

Gft-afval	40 l	120/140 l	240 l	770 l of 1100 l
Verwerking (per kg) :	0,020 €			

Vergelijkbaar bedrijfsafval

- voor categorie bedrijven en horeca met domicilie met aanbieding op 1 adres
- voor non-profit organisaties mits goedkeuring schepencollege

Gft-afval van bedrijven en horeca	40 l	120/140 l	240 l	770 l of 1100 l
Verwerking (per kg)	0,085 €			

De bovenvermelde verwerkingskost per kg voor gft-afval van bedrijven en horeca is gekoppeld aan de evolutie van de gezondheidsindex en stemt overeen met de index van december 2020 en wordt jaarlijks op 1 januari aangepast op basis van de gezondheidsindex van de maand december die aan de aanpassing voorafgaat.

#### PAPIEREN GFT-ZAKKEN

De contantbelasting op het verstrekken van papieren zakken voor GFT klein formaat (8 liter) wordt vastgesteld op: 6,00 € per bundel van 80 zakjes.

De contantbelasting op het verstrekken van papieren zakken voor GFT groot formaat (45 liter) wordt vastgesteld op: 8,00 € per bundel van 20 zakjes.

De belasting is contant verschuldigd door de koper en dient betaald op het ogenblik van de afgifte van de zakken.

**Art. 5.1.3** De contantbelasting voor pmd-afval is samengesteld als volgt :

#### PMD/P+MD ZAKKEN

De contantbelasting op het verstrekken van de officiële pmd-zakken wordt vastgesteld op

- voor pmd voor huishoudelijk gebruik, standaard formaat : 0,15 € per zak
- voor pmd voor scholen, zakken voor 120 l containers : 0,30 € per zak

De belasting is contant verschuldigd door de koper en dient betaald op het ogenblik van de afgifte van de zakken, tegen afgifte van een kwitantie.

**Art. 5.1.4** Huur rolcontainer :

Huur rolcontainer 770 liter : 500,00 EUR/jaarbasis. De huurtarieven worden per kwartaal als volgt aangepast, volgens de datum waarop de rolcontainer wordt afgehuurd door de vereniging van mede-eigenaars.

Datum aansluiting tussen	01/01-31/03	01/04-30/6	01/07-30/9	1/10-31/12
Huurcontainer (770 L)	500 €	375 €	250€	125 €

### Art. 5.2 Voorschotbedrag containers rest- en gft-afval

De contantbelasting wordt betaald met voorschotten. De voorschotten worden geïnd via een betalingsuitnodiging te betalen via ons klantenportaal <https://ivvo.be> of via overschrijving. Betaling in cash is enkel mogelijk op de IVVO Klantendienst, Bargiestraat 6 te 8900 Ieper tijdens de kantooruren.

Elk betaald voorschot blijft verbonden aan de referentiepersoon voor de duur van de dienstverlening. Telkens een aansluitpunt beroep doet op de huis-aan-huis inzameling van restafval en gft-afval wordt het daarmee samenhangend bedrag van de contantbelasting van het voorschot afgehouden.

De voorschotbedragen zijn de volgende :

	<b>40 l tem 240 l</b>	<b>1100 l</b>
Aansluitpunt met 1 tem 2 containers voor restafval en/of gft-afval	35 €-	Aantal containers * 200,-
Aansluitpunt met 3 tem 5 containers voor restafval en/of gft-afval	70 €	Aantal containers * 200,-
Aansluitpunt met >5 containers voor restafval en/of gft-afval	Aantal containers * 35 €-	Aantal containers * 200,-

De betalingsuitnodiging vermeldt het voorschotbedrag verhoogd met het eventuele negatieve saldo. Indien de betalingsuitnodiging is vervallen en het saldo onder 0 komt, wordt één herinnering overgemaakt.

### Art. 5.3 Drempelbedrag containers rest- en gft-afval

Wanneer het voorschot daalt onder het drempelbedrag ontvangt het aansluitpunt een nieuwe betalingsuitnodiging voor een voorschot. Het drempelbedrag per aansluitpunt is :

	<b>40 l tem 240 l</b>	<b>770 l of 1100 l</b>
Aansluitpunt	10 €/aansluitpunt	30 €/aansluitpunt

De historiek van de ledigingen wordt enkel bij de betalingsuitnodiging gevoegd mits aanvraag bij de klantendienst. De historiek is steeds raadpleegbaar op het IVVO klantenportaal, terug te vinden op de IVVO website: <https://ivvo.be>. Indien de gebruiker niet tijdig zijn saldo aanzuivert waardoor zijn voorschot onder 0 € komt, worden zijn containers niet meer geledigd bij de eerstvolgende aanbieding indien zijn betalingsuitnodiging (incl. herinnering) is vervallen tot zijn saldo is aangezuiverd.

### Art. 5.4 Activatie/desactivatie containers rest- en gft-afval

IVVO staat in voor de activatie van de containers bij de (her)opening van een (afgesloten) aansluitpunt. De containers worden door IVVO gedesactiveerd indien geen actieve aansluiting.

## Artikel 6 Bedrijfsafval

Het vergelijkbaar bedrijfsrestafval kan enkel ingezameld worden als huishoudelijk afval zoals dit wettelijk is bepaald. Dit bedrijfsrestafval dient qua aard, samenstelling en hoeveelheid vergelijkbaar met het huishoudelijk afval van een gemiddeld gezin (zie definitie 'met huishoudelijke afvalstoffen vergelijkbare bedrijfsafvalstoffen' in het VLAREMA, artikel 1.2.1, §2, 54°). Op dit restafval gelden sorteerverplichtingen (voor een lijst van verplichte selectieve fracties : zie VLAREMA, artikel 4.3.2).

De hoeveelheden vergelijkbaar restafval van bedrijven ingezameld onder dit reglement zijn beperkt als volgt:

- voor categorie bedrijven met domicilie met aanbidding op 1 adres : max. 2x 240 liter containers voor restafval
- voor non-profit organisaties mits goedkeuring schepencollege

Bij het overschrijden van deze hoeveelheden wordt dit gelijkaardig bedrijfsafval genoemd en dient een contract te worden afgesloten rechtstreeks met IVVO of met een private ophaler. Dezelfde sorteerverplichtingen blijven van kracht.

### **Artikel 7**

De contantbelasting wordt geïnd door het intergemeentelijk samenwerkingsverband IVVO. Als de contante inning niet kan worden uitgevoerd, wordt de belasting een kohierbelasting.

### **Artikel 8 Andere kosten**

#### **Art. 8.1 Tarieven omruilen container rest- en gft-afval / plaatsen slot**

Voor de omruiling van een container wordt een omruilingskost aangerekend van 12 € per container. Deze kosten worden verrekend via de retributie huis aan huis ophaling rekening

De eerste omruiling is gratis, indien de container leeg, proper en in goede staat wordt aangeleverd.

De vervanging van defecte containers door oneigenlijk gebruik door de containergebruiker wordt als volgt aangerekend :

- 40 liter : 35 € per container (max. 20 kg)
- 120-140 liter : 40 € per container (max. 56 kg)
- 240 liter : 50 € per container (max. 96 kg)
- 770 liter : 240 € per container (max. 308 kg)
- 1100 liter : 300 € per container (max. 440 kg)

De vervanging van onderdelen en/of elektronische gegevensdrager : 20 € per interventie  
Voor de levering en plaatsing van een kantelslot wordt een kost van 42,35 € aangerekend per container.

Bovenvermelde bedragen zijn inclusief btw. Deze kosten worden aangerekend via een aparte factuur en worden geïnd in naam en voor rekening van IVVO. Deze kosten dienen betaald te worden vooraleer de opdracht wordt uitgevoerd.

#### **Art. 8.2 Tarieven stopzetting**

Indien de klant de container(s) in goede staat, leeg en proper zelf terugbrengt naar het recyclagepark/milieupark is de stopzetting gratis.

Indien de container(s) niet leeg en proper worden aangeleverd worden de verwerkingskosten van het afval aangerekend, verhoogd met een reinigingskost van 12 € per container.

Indien IVVO de container dient op te halen bij stopzetting van het gebruik van de container(s) wordt een kost aangerekend van 12 € per aansluitpunt. Deze kosten worden verrekend via de retributie huis aan huis ophaling rekening

Het nog beschikbare saldo van de voorschotten wordt na stopzetting terug op het rekeningnummer van de begunstigde overgemaakt.

### **Art. 8.3 Administratiekosten/boetes**

Voor het versturen van betalingsherinneringen zal IVVO administratiekosten aanrekenen van 5 € per herinnering vanaf de 2<sup>de</sup> herinnering.

Misbruik van de containers of het aanbieden van containers met foutieve inhoud kan worden gesanctioneerd volgens het gemeentelijk politiereglement.

### **Artikel 9 Project bronophaling asbest**

**Art. 9.1.** Er wordt een retributie gevestigd voor de huis-aan-huisinzameling van asbesthoudende cementgebonden bouwmaterialen. In afwijking van artikel 1 zal de begin- en einddatum van dit project afhangen van de beschikbare middelen van de subsidiërende overheden.

**Art. 9.2** De retributie is hoofdelijk verschuldigd door iedere projectdeelnemer. De aard van de projectdeelnemer is vastgelegd in de algemene voorwaarden van IVVO en raadpleegbaar op haar website.

Elke projectdeelnemer kan maximaal 6 asbestzakken of maximaal 2 containers ter beschikking krijgen per uniek adres.

**Art. 9.3** De retributie wordt vastgesteld als volgt:

- De retributie op een plaat- en/of kuubzak (max. ± 30 m<sup>2</sup> bouw materiaal) bedraagt 30 EUR per zak.
- De retributie op een container (max. ± 300 m<sup>2</sup> bouw materiaal) bedraagt 170 EUR per container.

**Art. 9.4** De retributie wordt geïnd door IVVO en is vooraf betaalbaar bij het indienen van de aanvraag.

**Art.9.5** De algemene voorwaarden zoals vastgelegd door IVVO dienen door de projectdeelnemer nageleefd te worden.

**Art. 9.6** Eventuele kosten aangerekend door derde partijen wegens het niet naleven van de algemene voorwaarden zullen door IVVO worden doorgerekend aan de projectdeelnemer.

### **Artikel 10 Inzamelcontainers**

Bovenvermelde tarieven zijn van toepassing op het aanbieden en verwerking van rest-, en gftafval in inzamelcontainers zoals geregeld in het politiereglement op het inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen behoudens voor de restafvalinzamelcontainer met tarifiëring per volume. Voor dit laatste wordt dit vastgesteld op 1 EUR/inworp.

### **Artikel 11 Ophaling groot en grof huisvuil**

Voor de ophaling van groot en grof huisvuil wordt een tarief aangerekend van 0,20 EUR per kg.

## **13. Wijziging van een gemeentelijk reglement voor het inrichten van een speelstraat - vaststelling**

Dossierbeheerder		Geviseerd door	
------------------	--	----------------	--

<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Bel Jonas	<i>Toegelicht door</i>	Jonas Bel
-----------------------------	-----------	------------------------	-----------

## Juridisch kader

- Artikels 41 van het decreet lokaal bestuur;

## Relevante documenten

- Uittreksel van CBS 3 november 2020
- Besluit van de gemeenteraad van 27 mei 2013 inzake reglement voor het inrichten van speelstraten

## Feiten, context, argumentatie

De wijzigingen aan het reglement hebben tot doel om een grotere flexibiliteit aan te bieden aan de (groot)ouders met (klein)kinderen zonder de garanties voor een maatschappelijk draagvlak in de straat of buurt in het gedrang te brengen.

## Beraadslaging

Dirk Kesteloot verwijst naar een 8-tal jaren geleden waarbij hij dezelfde bedenking had gemaakt. Hij is dus wel visionair te stellen dat je nu op ieder moment van de dag dit kan aanvragen.

Eenparigheid van stemmen

## Besluit

**Artikel 1:** Het reglement voor het inrichten van speelstraten, zoals vastgesteld in de gemeenteraad van 27 mei 2013, wordt gewijzigd als volgt:

- In artikel 3 worden de paragrafen 6 en 7 geschrapt. Paragraaf 8 wordt dan paragraaf 6.
- In artikel 3, 2. wordt het tweede en derde lid vervangen door: "De aanvraag wordt minstens twee weken voor de effectieve inrichting van de speelstraat ingediend."
- Het woord "ouder" telkens vervangen door "ouder(s) of grootouder(s)".

**Artikel 2:** De gecoördineerde versie van het reglement voor het inrichten van speelstraten wordt hervastgesteld, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst.

**Artikel 3:** Dit reglement treedt onmiddellijk in werking.

## 14. Agenda Algemene Vergadering EVA vzw De Vleermuis - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>		<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Bel Jonas	<i>Toegelicht door</i>	Jonas Bel

## Juridisch kader

- Artikels 40 §1 en 2, 41 5° van het decreet lokaal bestuur;

## Relevante documenten

- Uitnodiging tot de algemene vergadering van EVA-vzw De Vleermuis op 19 november 2021;
- Begroting 2022

## Feiten, context, argumentatie

De algemene vergadering van de EVA-vzw De Vleermuis vindt digitaal plaats 19 november 2021. De raad dient de agenda vast te stellen en het stemgedrag van zijn vertegenwoordiger te bepalen.

De agenda van deze algemene vergadering omvat de volgende punten :

1. Goedkeuring vorig verslag
2. Ontslagen en benoemingen
3. Goedkeuring begroting 2022
4. Briekeljong
5. Jeugdhuis De Palette
6. Bikers en skaters
7. Varia

## Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

## Besluit

**Artikel 1:** De agenda vast te stellen en zijn goedkeuring te hechten aan elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de algemene vergadering d.d. 19 november 2021 van EVA-vzw De Vleermuis:

1. Goedkeuring vorig verslag
2. Ontslagen en benoemingen
3. Goedkeuring begroting 2022
4. Briekeljong
5. Jeugdhuis De Palette
6. Bikers en skaters
7. Varia

**Artikel 2:** Aan de vertegenwoordiging van het stadsbestuur in voormelde algemene vergadering d.d. 19 november 2021 de opdracht te geven zijn stemgedrag af te stemmen op deze beslissing en kennis van de inhoud ervan te geven aan de algemene vergadering.

## 15. Goedkeuring van de lastvoorwaarden en de gunningswijze m.b.t. de opdracht "Restauratie van de Westtoren van de Sint-Audomaruskerk van Vinkem" - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Feys Freek	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Anne Dequidt	<i>Toegelicht door</i>	Anne Dequidt



## **Juridisch kader**

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, omtrent de bevoegdheden van de gemeenteraad
- Wet van 17 juni 2013 omtrent de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen omtrent overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen
- Wet van 17 juni 2016 omtrent overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 41, §1, 2° (het geraamde bedrag excl. btw overschrijdt de drempel van 750.000,00 EUR niet)
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- Koninklijk besluit van 18 april 2017 omtrent plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen

## **Relevante documenten**

- Aanbestedingsbundel voor de restauratiewerken aan de westtoren van de Sint-Audomaruskerk te Vinkem met daarin
  - o Bijzonder bestek
  - o Plannen
  - o Inschrijvingsformulier
  - o Meetstaat
  - o Specifiek veiligheids- en gezondheidsplan
- Raming van de restauratiewerken

## **Feiten, context, argumentatie**

Het Stadsbestuur Veurne, St.-Denisplaats 16, 8630 Veurne, is de aanbestedende overheid.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 14 oktober 2019 de ontwerpopdracht voor de opdracht "Restauratie van de Westtoren van de Sint-Audomaruskerk van Vinkem" toe te wijzen aan Dries vanhove Architectenbureau b.v. bvba, Krombekeplein 9 te 8972 Krombeke.

In het kader van de opdracht "Restauratie van de Westtoren van de Sint-Audomaruskerk van Vinkem" werd een bestek met nr. 20213516 opgesteld door de ontwerper, Dries vanhove Architectenbureau b.v. bvba, Krombekeplein 9 te 8972 Krombeke.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 218.199,99 EUR excl. btw of 264.021,99 EUR incl. 21% btw (45.822,00 EUR Btw medecontractant).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Onroerend Erfgoed West-Vlaanderen Jacob van Maerlantgebouw, Koning Albert I-laan 1/2 bus 92 te 8200 Brugge (Sint Michiels). De premie wordt berekend aan 40% op de subsidiabele kosten (cfr. Raming). Dit deel wordt na berekening geraamd op 100.106,68 EUR.

## **Financiële gevolgen**

Investering te voorzien op de aanpassing MJP III 2021-2026

## Beraadslaging

Jochem vraagt of er naar andere bestemming wordt gekeken? Anne Dequidt duidt dat de kerk van Vinkem al ontwijdt is. Er is een bevraging via hoplr gebeurd. Peter Roose duidt dat er enkele suggesties zijn uit gekomen die we meenemen waaronder cultureel-erfgoeddepot. Het zou goed zijn mocht dit gecombineerd kunnen worden, maar vraagt bijkomend werk om dit uit te voeren. Er zijn nog enkele werken nodig zoals de klopkever, elektriciteit eer het mogelijk is dit concreet uit te werken. De termijn hangt onder meer van subsidies af wat moeilijk in te schatten is.

Eenparigheid van stemmen

## Besluit

**Artikel 1:** Het bestek met nr. 20213516 en de raming voor de opdracht "Restauratie van de Westtoren van de Sint-Audomaruskerk van Vinkem", opgesteld door de ontwerper, Dries vanhove Architectenbureau b.v. bvba, Krombekeplein 9 te 8972 Krombeke worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 218.199,99 EUR excl. btw of 264.021,99 EUR incl. 21% btw (45.822,00 EUR Btw medecontractant).

**Artikel 2:** Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de vereenvoudigde onderhandelingsprocedure met voorafgaande bekendmaking.

**Artikel 3:** Een subsidie zal aangevraagd worden bij de subsidiërende instantie Onroerend Erfgoed West-Vlaanderen Jacob van Maerlantgebouw, Koning Albert I-laan 1/2 bus 92 te 8200 Brugge (Sint Michiels).

**Artikel 4:** De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

## 16. Goedkeuring van de lastvoorwaarden en de gunningswijze m.b.t. de opdracht "Restauratie van de glasramen in de O.-L.-V. Hemelvaartkerk te Wulveringem" - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Feys Freek	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Anne Dequidt	<i>Toegelicht door</i>	Anne Dequidt

## Juridisch kader

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41, omtrent de bevoegdheden van de gemeenteraad
- Wet van 17 juni 2013 omtrent de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen omtrent overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen
- Wet van 17 juni 2016 omtrent overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36
- Koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen

- Koninklijk besluit van 18 april 2017 omtrent plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen

### **Relevante documenten**

- Bestek voor de restauratie van de glasramen in de O.-L.-V. Hemelvaartkerk te Wulveringem, incl.
  - o Administratieve bepalingen
  - o Technische bepalingen
  - o Meetstaat
  - o Bijlagen
  - o Veiligheidscoördinatie
- Raming voor de opdracht

### **Feiten, context, argumentatie**

Het Stadsbestuur Veurne, St.-Denisplaats 16, 8630 Veurne, is de aanbestedende overheid.

Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 26 mei 2003 de ontwerp-opdracht voor de opdracht "Restauratie van de glasramen in de O.-L.-V. Hemelvaartkerk te Wulveringem" toe te wijzen aan bureau B. Delaey conservatiearchitecten bvba, Westmeers 86 te 8000 Brugge.

In het kader van de opdracht "Restauratie van de glasramen in de O.-L.-V. Hemelvaartkerk te Wulveringem" werd een bestek met nr. 20213517 opgesteld door de ontwerper, bureau B. Delaey conservatiearchitecten bvba, Westmeers 86 te 8000 Brugge.

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 124.019,00 EUR excl. btw of 150.062,99 EUR incl. 21% btw (26.043,99 EUR Btw medecontractant).

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Een deel van de kostprijs wordt gesubsidieerd door Agentschap Onroerend Erfgoed, Havenlaan 88 bus 5 te 1000 Brussel. Dit deel wordt geraamd op 86.235,78 EUR.

### **Financiële gevolgen**

#### **Beraadslaging**

Eenparigheid van stemmen

#### **Besluit**

**Artikel 1:** Het bestek met nr. 20213517 en de raming voor de opdracht "Restauratie van de glasramen in de O.-L.-V. Hemelvaartkerk te Wulveringem", opgesteld door de ontwerper, bureau B. Delaey conservatiearchitecten bvba, Westmeers 86 te 8000 Brugge worden goedgekeurd. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt 124.019,00 EUR excl. btw of 150.062,99 EUR incl. 21% btw (26.043,99 EUR Btw medecontractant).

**Artikel 2:** Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

**Artikel 3:** Een subsidie zal aangevraagd worden bij de subsidiërende instantie Agentschap Onroerend Erfgoed, Havenlaan 88 bus 5 te 1000 Brussel.

**Artikel 4:** De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

### **17. Goedkeuring van de lastvoorwaarden en de raming voor het aandeel van Veurne m.b.t. de opdracht "Aansluiting vuilvracht woningen in de Bulskampstraat, Pastorijweg en hoek Boonakkerstraat - Presendestraat op de centrale woonkern Bulskamp te Veurne"- vaststelling**

<i>Dossierbeheerder</i>	Feys Freek	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Anne Dequidt	<i>Toegelicht door</i>	Anne Dequidt

#### **Juridisch kader**

- Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
- Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36, en inzonderheid artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat;
- Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

#### **Relevante documenten**

- Aanbestedingsbundel VE 0111, zoals opgemaakt door bureau Cnockaert, met daarin
  - o Bestek VE 0111
  - o Ontwerpplannen
  - o Sloopopvolgingsplan van 17 juni 2021 van Sloveco
  - o Conformverklaring sloopopvolgingsplan van 18 juni 2021 van Tracimat
  - o Technisch verslag van 4 oktober 2021 van Universoil
- Raming VE 0111
- Verantwoording goedkeuring VMM

#### **Feiten, context, argumentatie**

Het Stadsbestuur Veurne, St.-Denisplaats 16, 8630 Veurne, is de aanbestedende overheid.

Bij collegebesluit van 25 januari 2010 werd de ontwerpopdracht voor de opdracht "Aansluiting vuilvracht woningen in de Bulskampstraat, Pastorijweg en hoek

Boonakkerstraat - Presendestraat op de centrale woonkern Bulskamp te Veurne" gegund aan Bureau Cnockaert NV, Hoogweg 40 te 8940 Wervik;

In het kader van de opdracht "Aansluiting vuilvracht woningen in de Bulskampstraat, Pastorijweg en hoek Boonakkerstraat - Presendestraat op de centrale woonkern Bulskamp te Veurne" werd een bestek met nr. VE 0111 opgesteld door de ontwerper, Bureau Cnockaert NV, Hoogweg 40 te 8940 Wervik;

De uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op 1.931.135,40 EUR excl. btw, waarvan het aandeel van Veurne 750.316,06 EUR excl. btw of 907.882,43 EUR incl. 21% btw (157.566,37 EUR Btw medecontractant) bedraagt;

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij het aangewezen is dat IWVA/Aquaduin de procedure zal voeren en in naam van stadsbestuur Veurne bij de gunning van de opdracht zal optreden;

### **Financiële gevolgen**

Krediet MJP 2023 (750.000 EUR) verhogen (+150.000 EUR) en deels vervroegen.

### **Beraadslaging**

Wouter Vanlouwe stelt dat er veel bekommernissen bij bewoners in Bulskamp leven. De burgemeester gaf aan dat de meesten niet van de snelheidsovertredingen wakker liggen. Wel liggen ze wakker van de leefbaarheid, ook van groen, dat ook onderhouden moet worden. Op een bepaalde strook gaan we van 50 naar 4 parkeerplaatsen. Er zijn wel zogenoemde plannen om op terrein van het WZC een parking te delen, echter dat ligt voor velen op een afstand van hun huis. Enkele huizen zijn vernieuwd, velen hebben geen garage. Velen hebben 2 wagens. Dit alles zorgt voor bijkomende verkeerslast in het dorp hetgeen met de herinrichting niet zal verbeteren. Op de vorige raad was nog sprake van trajectcontrole, nu is er sprake van een plan met boulevard zonder veel parkings zodat alsnog meer snelheid kan worden gemaakt. Dit plan nodigt uit tot sneller rijden en tegelijk trajectcontrole inrichten. De plannen met het WZC zijn nog niet concreet hetgeen voor problemen zal zorgen bij bewoners en handelaars. Nu stellen dat er geen tijd meer is om de plannen voor te stellen, is jammer. Bewoners werden rijkelijk laat geïnformeerd. Het lijkt ons beter dit dossier te schrappen.

Anne Dequidt stelt dat er in 2019 een voorontwerp rioleringsdossier was waarbij nog geen sprake van de bovenbouw. Vanaf die datum heb je 2 jaar om een aanbestedingsdossier in te dienen bij de VMM. Vermoedelijk zullen er nog geen werken in 2022 zijn, wellicht eerder 2023. De parking aan het sportpark is verdwenen bij de bouw van de serviceflats. De dwarsparkings zijn steeds als tijdelijke oplossing uitgevoerd. Nu is er een opportuniteit deze parking verder te ontwikkelen. Ter hoogte van de losse bebouwing zijn er opritten aanwezig. Bij aaneengesloten woningen is er een garage onderaan aanwezig. Hier was er de keuze om ruimte aan de wagens of aan fietsers en voetgangers te geven.

Jochem Boedts steunt het standpunt van de fractie N-VA. Corona is geen excuus om dit plan door te drukken. Jochem Boedts repliceert naar een laatste mail die hij mocht ontvangen. Hierbij werd aangehaald dat de parking van St Anna onvoldoende is. Hij stelt

voor om een beter overleg met buurtbewoners op te stellen en te wachten tot na de herinrichting van de N8.

Anne Dequidt repliceert dat er wel met de bewoners in overleg werd gegaan, weliswaar op een andere manier.

Stijn Hommez vraagt of er een verkeerscirculatieplan werd opgemaakt voor tijdens de werken?

Peter Roose antwoordt:

- Het project kan niet uitgesteld worden. Het dossier kent een lange geschiedenis, al meer dan 20 jaar is het zoeken om de Nieuwpoorthoek te verbeteren. De VMM subsidies voor de onderbouw, 1.000.000 euro is aanwezig. Wiens verantwoordelijkheid is het om deze subsidies nu niet op te nemen en te wachten tot na de werken van de N8 en ze dan uit eigen zak te betalen?
- Het rijvak en huidige wegzate kan het niet langer uithouden tot na 2023. Dit is niet verstandig, ook het lozen in de waterwegen moet beter.  
Er was reeds heel wat controle met politie en dossier werd door de verkeerscommissie opgevolgd. Enkele maatregelen hebben gewerkt, enkele hebben niet gewerkt. Wel gaan we volop voor de organisatie van de trajectcontrole zodat snelheidshandhaving kan worden georganiseerd zonder extra 'meubilair' op het openbaar domein.
- Enkele parkeervakken zijn gesneuveld, in belang van een kwaliteitsvolle inrichting. In de provinciale kwaliteitskamer was men heel positief en slaagde het dossier waardoor bijkomende financiële middelen mogelijk zijn. Er is al heel lang vraag naar bijkomende parkeerplaatsen bij de sportsite. Nu wordt open ruimte aangehouden, maar is er een overeenkomst met St Anna zodat dit voor iedereen toegankelijk is waardoor de tijdelijke dwarse parkeervakken kunnen worden geëlimineerd. Deze parkeervakken waren ook gevaarlijk bij uitrijden ervan. Hiervoor was bij aanleg ook heel wat discussie. Nu worden ze weggenomen en is er weer discussie. Nu komt er een voetpad, fietsruimte, groen en extra parking op sportsite. Ook op andere plaatsen is dit het geval. Het gaat nu niet over grote aantallen, dus dit is relatief. Het gaat over een leefbaar dorp, ook bij grotere evenementen.

We zetten dit nu in de markt. Enkele kleine zaken kunnen nog aangepast worden, maar na een positief advies in de provincie, verkeerscommissie en besproken in stratenraad, wordt dit aanvaard. Iedereen heeft het recht opmerkingen te maken. De stilzwijgende meerderheid zien we weliswaar niet. Dit is een toeristische meerwaarde voor het dorp. Uitstel is geen optie. We brengen hiermee anders onszelf in problemen.

Wat betreft het circulatieplan: na het aanstellen van de aannemer, worden de 2 circulatieplannen (N8 ism AWW en deze rioleringswerken) op elkaar afgestemd. Er zal steeds iets van hinder zijn tijdens de werken. We gaan over deze circulatieplannen, eens aannemer is aangesteld, nog in overleg met bewoners.

Wouter Vanlouwe stelt toch het aspect van de parkeergelegenheid voor bewoners in vraag. Hij verwijst naar de demografische gegevens namelijk een jonge bevolking, met 2 werkenden, soms geen garage en toch gaan we van 50 naar 4 plaatsen. Hoeveel

parkings blijven er eigenlijk over? Hoeveel zijn er nu aanwezig? Alle overlangse zijn toch ook geschrappt?

Anne Dequidt duidt dat er 31 dwarsparkings geteld waren. Ze verwijst ook naar opmerkingen die ze van oudere bewoners kreeg dat het goed is dat ze een garage hebben en hun eigen auto kunnen binnenzetten en de andere wagen voor de garage kunnen plaatsen.

Wouter geeft nog eme dat de geschrante geparkeerde wagens ook snelheidsremmend effect hadden. Anne antwoordt dat tijdens de week de parkings niet vol staan. Wouter repliceert dat 's avonds de wagens er wel staan wanneer iedereen thuis is van het werk. Dan zijn er nog geen bezoekers. Akkoord dat er geen lozing kan zijn.

Stijn Hommez vraagt waarom er niet over de ganse lengte dan ruimte is voor fietsers en voetgangers.

Anne Dequidt verwijst naar de Pastorijweg die in oorspronkelijke staat wordt hersteld en waar geen voetpad komt. Hier gaat het enkel over de herinrichting van de Bulskampstraat, geen andere.

Marieke Stubbe uit haar bezorgdheid over de timing van de werken. Er is een school, sportvereniging, WZC, winkels... Mensen willen graag weten hoe lang dit zal duren. 4 maanden? De economische impact hiervan mag niet worden onderschat. Anne antwoordt dat dit 160 werkdagen behelst, aldus bestek. Kan het sneller? Dit wordt bekeken met de aannemer. Het stukje Bulskampstraat zal de grootste hinder geven. 160 werkdagen, zijn 8 maand voor de totaliteit van de werken, zonder weerverlet. Echter je kan geen omelet maken, zonder een ei te breken.

Herbert vraagt of de riolering van de Calonnegracht geschrappt wordt? Anne Dequidt duidt dat dit geschrappt werd en in een volgend zoneringsplan aan bod komt. Deze woningen moeten lozen via een IBA.

Marieke Stubbe vraagt de schorsing van de raad om 21u23. De raad wordt hernomen om 21u27.

14 stemmen voor (Pascal Sticker, Anne Dequidt, Jan Verfaillie, Peter Roose, Guido Hoste, Bel Jonas, Anja Pilet, Lies Dezeure, Michèle Note, Anneke Soenen, Elke De Preter, Isabelle Verlodt, Annick Benteyn, Bart Goudeseune)

6 stemmen tegen (Dirk Kesteloot, Wouter Vanlouwe, Marieke Stubbe, Stijn Hommez, Herbert Clarebout, Jochem Boedts)

## **Besluit**

**Artikel 1:** Goedkeuring wordt verleend aan het aandeel van Veurne volgens het bestek met nr. VE 0111 en de raming voor de opdracht "Aansluiting vuilvracht woningen in de Bulskampstraat, Pastorijweg en hoek Boonakkerstraat - Presendestraat op de centrale woonkern Bulskamp te Veurne", opgesteld door de ontwerper, Bureau Cnockaert NV, Hoogweg 40 te 8940 Wervik. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten. De raming bedraagt 1.931.135,40 EUR excl. btw, waarvan het

aandeel van Veurne 750.316,06 EUR excl. btw of 907.882,43 EUR incl. 21% btw (157.566,37 EUR Btw medecontractant) bedraagt.

**Artikel 2:** Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

**Artikel 3:** IWVA/Aquaduin wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van stadsbestuur Veurne bij de gunning van de opdracht op te treden.

**Artikel 4:** Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de deelnemers van de opdracht.

**Artikel 5:** De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal niveau.

## **18. Provinciale samenwerkingsovereenkomst fiets- en voetgangersbrug Vaartstraat - vaststelling**

<i>Dossierbeheerder</i>		<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

### **Juridisch kader**

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald de artikels 40 §1 en 2, en 41 5°.

### **Relevante documenten**

- Nota van 22 september 2021 van burgemeester Peter Roose betreffende een provinciale samenwerkingsovereenkomst voor de aanleg van een fiets- en voetgangersbrug
- Ontwerp van subsidieovereenkomst voor de studie, het ontwerp, de realisatie en de projectcoördinatie van een fiets- en voetgangersbrug over de gewestweg N39 en het kanaal Veurne - Lo
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 oktober 2021 houdende provinciale samenwerkingsovereenkomst fiets- en voetgangersbrug - vaststelling

### **Feiten, context, argumentatie**

In het MJP van het provinciebestuur is er 400.000 EUR voorzien als provinciale tegemoetkoming in de aanleg van een fiets- en voetgangersbrug als strategisch project. Om dit bedrag te ontvangen is een ontwerp van samenwerkingsovereenkomst opgemaakt, waarin het bedrag in twee fasen kan opgevraagd worden.

### **Financiële gevolgen**

#### **Beraadslaging**

Zijn de bestekken al binnen vraag Dirk Kesteloot? Peter Roose antwoordt dat er meer tijd werd gegeven tot eind december. Op de vraag welke vragen bijkomend werden gesteld, verwijst de burgemeester naar het college en de opvraagbaarheid van de stukken.



Wouter Vanlouwe verwijst naar de 400.000 euro subsidie. Er is nog steeds een gat van 3,1 miljoen euro. Er is geen weet van subsidies van Vlaanderen? Peter Roose antwoordt dat in de procedure van de nieuwe mobiliteitsconvenanten middelen worden voorzien in Vlaams budget voor de bruggenhoofden en overbrugging van Vaartstraat. Dan blijft er nog een aandeel over het kanaal over hetgeen bevoegdheid Vlaamse Waterweg is. We zijn nog zover niet, eerst de ramingen afwachten. Met de private partners worden nog overeenkomsten opgemaakt en geactualiseerd.

14 stemmen voor (Pascal Sticker, Anne Dequidt, Jan Verfaillie, Peter Roose, Guido Hoste, Bel Jonas, Anja Pilet, Lies Dezeure, Michèle Note, Anneke Soenen, Elke De Preter, Isabelle Verlodt, Annick Benteyn, Bart Goudeseune)

6 onthoudingen (Dirk Kesteloot, Wouter Vanlouwe, Marieke Stubbe, Stijn Hommez, Herbert Clarebout, Jochem Boedts)

De fractie N-VA bij monde van Dirk Kesteloot motiveert haar stemgedrag dat ze niet tegen een subsidie is, maar wel tegen de technische uitvoering van de brug. Jochem Boedts sluit zijn stemgedrag aan bij dat van N-VA omwille van dezelfde redeenering.

### **Besluit**

**Artikel 1:** Goedkeuring te verlenen aan de Provinciale subsidieovereenkomst voor de studie, het ontwerp, de realisatie en de projectcoördinatie van een fiets- en voetgangersbrug over de gewestweg N39 en het kanaal Veurne-Lo.

**Artikel 2:** De burgemeester en de algemeen directeur te machtigen tot het ondertekenen van deze overeenkomst.

**Artikel 3:** Deze overeenkomst op te nemen in het contractenbeheer.

## **19. Voorstel werkingsgebied Woonmaatschappij - goedkeuring**

<i>Dossierbeheerder</i>	Tiebe De Bruycker	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Guido Hoste	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

### **Juridisch kader**

- Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur
- Het decreet over het lokaal bestuur
- Het decreet van 9 juli 2021 houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot wonen, waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen wordt gecreëerd
- De Vlaamse Codex Wonen van 2021, inzonderheid boek 4, deel 1, titel 3, zoals vervangen bij decreet van 9 juli 2021 houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot wonen

- De kadernota Regiovorming houdende afbakening van de referentieregio's en vaststelling van het vervolgtraject, zoals goedgekeurd door de Vlaamse regering op 12 maart 2021

### **Relevante documenten**

- de brieven van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed dd. 23 oktober 2020 en 17 maart 2021 aan alle burgemeesters om een voorstel van werkingsgebied in te dienen
- het verslag van het lokaal woonoverleg van 9 september 2021
- de adviezen van de sociale woonactoren (nl. IJzer & Zee en RSVK Veurne-Diksmuide)

### **Feiten, context, argumentatie**

- Vandaag is er 1 sociale huisvestingsmaatschappijen (nl. IJzer & Zee) en 1 sociaal verhuurkantoor (RSVK Veurne-Diksmuide) actief op het grondgebied van Veurne.
- Uiterlijk op 1 januari 2023 moeten sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM's) en sociale verhuurkantoren (SVK's) één woonactor vormen met maar één speler per gemeente.
- Elke woonmaatschappij moet in een uniek, niet-overlappend werkingsgebied opereren. Om deze werkingsgebieden te bepalen, krijgen de lokale besturen een trekkersrol en werd gevraagd om uiterlijk 31 oktober 2021 een advies over het werkingsgebied te formuleren. De lokale besturen moeten het voorstel van werkingsgebied indienen via de Vlaamse Maatschappij voor Sociaal Wonen (via [woonmaatschappij@vmsw.be](mailto:woonmaatschappij@vmsw.be)). Dit voorstel dient in onderling overleg met andere lokale besturen te zijn bereikt, besproken op het lokaal woonoverleg en gedragen te zijn door de gemeenteraad.
- Om bovenstaand proces te faciliteren, werd op voorstel van het Westhoekoverleg, een proces opgestart (onder begeleiding van WVI) waarbij op basis van de beschikbare cijfergegevens en een overleg per gemeente, een verslag werd opgemaakt die de basis moest vormen voor verder overleg binnen de Westhoek. Deze bevindingen werden besproken in een werkgroep op 9 en 23 juni 2021.
- De sociale woonactoren (nl. IJzer & Zee en RSVK Veurne-Diksmuide) hebben advies bezorgd aan de gemeente en toegelicht in het lokaal woonoverleg van 9 september 2021.
- Op basis van bovenstaande overlegmomenten, het gevoerde overleg met de verschillende sociale huisvestingsmaatschappijen en de adviezen van de sociale woonactoren, kwamen onderstaande argumenten naar voor als cruciaal en bepalend voor het advies van de gemeente met betrekking tot het werkingsgebied voor de vorming van de toekomstige woonmaatschappij:
  - Focus op samenwerking binnen de Westhoek en verder versterkt door de door Vlaanderen voorgestelde referentieregio's.
  - Belang van de permanente vertegenwoordiging in de Raad van Bestuur van de maatschappij.

- Op elkaar afstemmen van de werkingsgebieden van de intergemeentelijke woonwinkel (WoonWinkel West) en het werkingsgebied van de sociale woonmaatschappij.
- Rekening houdend met bovenstaande argumenten en adviezen van de sociale woonactoren wordt voorgesteld om volgend werkingsgebied te adviseren aan Vlaanderen: Alveringem, De Panne, Diksmuide, Houthulst, Koekelare, Koksijde, Kortemark, Lo-Reninge, Nieuwpoort en Veurne.
- Het werkingsgebied voldoet aan de verwachtingen van de minister van Wonen, zoals opgenomen in zijn schrijven aan de gemeenten van 23 oktober 2020, en verankerd in het decreet van 9 juli 2021 houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot wonen.
- Met deze afbakening is er slechts één woonactor per gemeente, waarbij deze woonactor actief is in meerdere gemeenten.
  - Het werkingsgebied vormt één aaneensluitend, niet-overlappend geheel.
  - Het werkingsgebied omsluit geen ander werkingsgebied van een andere woonmaatschappij.
  - De woonmaatschappij omhelst de huidige taken van de sociale huisvestingsmaatschappijen en de sociale verhuurkantoren.
  - Het werkingsgebied is afgestemd op de referentieregio's zoals vooropgesteld door de Vlaamse regering. Het bevat geen gemeenten die in een andere referentieregio liggen.
  - De woonmaatschappij zal meer dan het minimum van 1.000 sociale huurwoningen bevatten.
- Dit werkingsgebied komt overeen met het advies van Woonmaatschappij IJzer & Zee en het advies van RSVK Veurne-Diksmuide.
- De nieuwe woonmaatschappij die actief zal zijn in het werkingsgebied zal bestaan uit een fusie tussen Woonmaatschappij IJzer & Zee, RSVK Veurne-Diksmuide en RSVK Westkust.
- Er wordt voorgesteld om op later moment een voorstel tot onderlinge stemverdeling te formuleren. Het wijzigingsdecreet van 9 juli 2021 bepaalt dat de lokale besturen van de gemeenten die het werkingsgebied van de woonmaatschappij vormen samen altijd over meer dan 50% van de stemrechten moeten beschikken.

### **Financiële gevolgen**

Voor de uitgave van deze opdracht is een krediet beschikbaar van EUR op het budget , op de budgetcode .

### **Beraadslaging**

Eenparigheid van stemmen

## Besluit

**Artikel 1:** De gemeenteraad adviseert om Veurne tot een werkingsgebied van de woonmaatschappij met volgende gemeenten te laten behoren: Alveringem, De Panne, Diksmuide, Houthulst, Koekelare, Koksijde, Kortemark, Lo-Reninge, Nieuwpoort en Veurne.

**Artikel 2:** De lijst met stemverdeling aangaande het werkingsgebied van de toekomstige woonmaatschappij goed te keuren, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde bijlage.

**Artikel 3:** Deze beslissing wordt ter kennis gebracht aan de provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 e.v. van het decreet lokaal bestuur.

**Artikel 4:** Dit advies van werkingsgebied voor de woonmaatschappij wordt uiterlijk op 31 oktober 2021 elektronisch ingediend via [woonmaatschappij@vmsw.be](mailto:woonmaatschappij@vmsw.be).

## 20. Beslissing inzake zaak der wegen voor een omgevingsvergunning met betrekking tot wegeniswerken in de Brikkerijstraat, Rodestraat, Zuidburgweg, Statieplaats, Statiestraat en Nieuwpoortkeiweg, OMV\_2021067677, 2021/237 – vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Goethals Thomas	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Pascal Sticker	<i>Toegelicht door</i>	Pascal Sticker

### Juridisch kader

- Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur
- Decreet betreffende de omgevingsvergunning d.d. 25 april 2014, en latere wijzigingen.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen;
- Decreet betreffende de milieuvergunning en uitvoeringsbesluiten;
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de bijhorende uitvoeringsbesluiten ;
- Decreet gemeentewegenvan 3 mei 2019

### Relevante documenten

- Plannen in bijlage
- \\INTRANET\DFSROOT\DATA\CEVI\ADM\OV\BIJLAGEN\2021\OMV\_2021067677

### Feiten, context, argumentatie

Het betreft een aanvraag tot 22.338 collector nieuwpoortkeiweg (2e indiening) ingediend OPDRAVER Intercommunale Waterleidingsmaatschappij Van Veurne Ambacht

De aanvraag houdt een wijziging in van gemeentewegen. Hiertoe werd aan de aanvraag een rooilijnplan toegevoegd cf. artikel 12, §2 van het Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Het artikel 31 van het decreet omgevingsvergunning voorziet dat als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, de gemeenteraad hierover moet beslissen.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

### 1. **Stedenbouwkundige basisgegevens**

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Gewestplan	Origineel gewestplan Veurne-Westkust	GWP_02000_222_ 00001_00001	Landschappelijk waardevol agrarisch gebied
Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP)	Suikerfabriek Veurne	RUP_30000_213_0 0084_00001	zone voor natuur
Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP)	Suikerfabriek Veurne	RUP_30000_213_0 0084_00001	deelzone wonen aan het park
Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP)	Suikerfabriek Veurne	RUP_30000_213_0 0084_00001	deelzone suikertoren
Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP)	Suikerfabriek Veurne	RUP_30000_213_0 0084_00001	deelzone wonen in de Brikkerij
Gewestplan	Origineel gewestplan Veurne-Westkust	GWP_02000_222_ 00001_00001	bestaande waterwegen
Gewestplan	Origineel gewestplan Veurne-Westkust	GWP_02000_222_ 00001_00001	woongebied
Gewestplan	Origineel gewestplan Veurne-Westkust	GWP_02000_222_ 00001_00001	(restgebiedjes)
Gewestplan	Origineel gewestplan Veurne-Westkust	GWP_02000_222_ 00001_00001	gebied voor milieubelastende industrieën
Provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP)	Suikerfabriek Veurne	RUP_30000_213_0 0084_00001	zone voor wonen - tweede fase

BPA	Zuidburgweg		zone 6: zone voor wegen met daarbijhorende vrije ruimte
RUP	Zuidburgweg		zone 3: zone voor openbaar domein

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

#### Gewestplan

- Het perceel waarop de aanvraag betrekking heeft, is volgens het gewestplan Veurne-Westkust, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 6 december 1976, gelegen in een woongebied. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 5.1.0. van het Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt : De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaalculturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.
- De aanvraag is volgens het gewestplan Veurne-Westkust, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 6 december 1976, volgens hetwelk het perceel gelegen is in een gebied voor milieubelastende industrieën. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 7.2.0. + 8.2.1.2. van het Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt : Deze zijn bestemd voor de vestiging van industriële of ambachtelijke bedrijven. Ze omvatten een bufferzone. Voor zover zulks in verband met de veiligheid en de goede werking van het bedrijf noodzakelijk is, kunnen ze mede de huisvesting van het bewakingspersoneel omvatten. Tevens worden in deze gebieden complementaire dienstverlenende bedrijven ten behoeve van de andere industriële bedrijven toegelaten, namelijk: bankagentschappen, benzinstations, transportbedrijven, collectieve restaurants, opslagplaatsen van goederen bestemd voor nationale of internationale verkoop. De gebieden voor milieubelastende industrieën. Deze zijn bestemd voor bedrijven die om economische of sociale redenen moeten worden afgezonderd.
- De aanvraag is volgens het gewestplan Veurne-Westkust, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 6 december 1976, volgens hetwelk het perceel gelegen is in een landschappelijk waardevol agrarisch gebied.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 11.4.1. + 15.4.6.1. van het Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de

toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt :

De agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin. Behoudens bijzondere bepalingen mogen de agrarische gebieden enkel bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfgelegenheden voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven. Gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt, mogen slechts opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft. De afstand van 300 en 100 m geldt evenwel niet in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven. De overschakeling naar bosgebied is toegestaan overeenkomstig de bepalingen van artikel 35 van het Veldwetboek, betreffende de afbakening van de landbouw- en bosgebieden.

De landschappelijke waardevolle gebieden zijn gebieden waarvoor bepaalde beperkingen gelden met het doel het landschap te beschermen of aan landschapsontwikkeling te doen. In deze gebieden mogen alle handelingen en werken worden uitgevoerd die overeenstemmen met de in grondkleur aangegeven bestemming, voor zover zij de schoonheidswaarde van het landschap niet in gevaar brengen.

- PRUP Suikerfabrieksite:
  - zone voor wegenis: Dit gebied is bestemd voor de bestaande en aan te leggen ontsluitingswegen en aanhorigheden. In dit gebied zijn alle werken, handelingen en wijzigingen toegelaten voor de aanleg, het functioneren of aanpassing van die wegen en aanhorigheden. Daarnaast zijn alle werken, handelingen en wijzigingen met het oog op de ruimtelijke inpassing, buffers, ecologische verbindingen, kruisende infrastructuren, leidingen, telecommunicatie infrastructuur, lokaal openbaar vervoer en paden voor niet-gemotoriseerd verkeer toegelaten.
  - Artikel 5. Zone voor wonen: Het gebied is bestemd voor wonen en aan het wonen verwante activiteiten en voorzieningen, bijhorende nutsvoorzieningen, openbare groene ruimten en openbare verharde ruimten, interne wegenis, parkeergelegenheden, fietsers- en voetgangersverbindingen. De mogelijkheden wat betreft aan het wonen verwante activiteiten en voorzieningen zijn gedifferentieerd per deelzone. Alle werken, handelingen en wijzigingen die nodig of nuttig zijn voor de realisatie van de bestemming zijn toegelaten.
- RUP Zuidburgweg: zone 3: zone voor openbaar domein
- BPA Zuidburgweg (1996): zone 6: zone voor wegen met daarbijhorende vrije ruimte.

## **2. Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag**

De aangevraagde werken/handelingen zijn gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg.

De aangevraagde werken/handelingen zijn gesitueerd in een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.

De aangevraagde werken/handelingen zijn gesitueerd in een provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een verkaveling.

De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan, BPA en RUP.

### **3. Verordeningen**

De bouwplaats is gelegen in een gebied waar de stedenbouwkundige verordening nr. 1 van toepassing is. De bepalingen van de verordening zijn evenwel niet van toepassing op deze aanvraag.

De bouwplaats is gelegen in een gebied waarvoor de stedenbouwkundige verordening leefkwaliteit meergezinswoningen van toepassing is.

De bepaling van de verordening zijn evenwel niet van toepassing op deze aanvraag

De bouwplaats ligt in een gebied waar de stedenbouwkundige verordening nr. 2 (tankstations) van kracht is. Het onderwerp van onderhavige aanvraag heeft evenwel geen betrekking op een tankstation. Bijgevolg zijn de bepalingen van de verordening niet van toepassing.

Gewestelijke stedenbouwkundige verordening voor hemelwaterputten, infiltratie- en buffervoorzieningen

### **4. Andere zoneringsgegevens**

Er zijn geen verdere zoneringsgegevens relevant voor deze aanvraag.

### **5. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar**

Artikel 47.VCRO: Als een beslissing van de gemeenteraad vereist is over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, neemt de gemeenteraad daarover een besluit. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting stelt de gemeente de gemeenteraadsbeslissing ter beschikking hetzij van de bevoegde omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen, hetzij van het bevoegde bestuur als geen advies van een omgevingsvergunningscommissie vereist is.

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 21 augustus 2021 tot en met 19 september 2021. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er één bezwaarschriften ontvangen. Het bezwaar handelt evenwel niet over de wegeniswerken maar over elementen op private eigendom. Dit wordt dan ook behandeld door het schepencollege

### **6. Inhoudelijke beoordeling zaak van de wegen**

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt de gemeenteraad tot de volgende beoordeling van het dossier.

#### Beoordeling werken

De aanvraag kan gunstig geadviseerd worden, gelet op volgende elementen;

- Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd waarin 0 bezwaren werden ingediend.
- inzake het wegenisdossier en het rooilijnplan;



- De aanvraag is ter hoogte van de Knollestraat afwijkend van het gewestplan, zone voor landschappelijk waardevol agrarisch gebied: Daar het een ingreep van algemeen belang betreft met beperkte ruimtelijke impact kan er een afwijking worden verleend conform art 4.4.7§2 van het VCRO. De openbare wegen zijn opgenomen als handelingen van algemeen belang in het Besluit van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de handelingen in de zin van artikel 4.1.1, 5°, artikel 4.4.7, § 2, en artikel 4.7.1, § 2, tweede lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening', alsook de bijhorende infrastructuur, werken aan openbare waterlopen en rioleringen. Alle aangevraagde handelingen kaderen dus binnen het algemeen belang.
- In het centrum van Veurne zijn de werken conform de betreffende RUP's, BPA's en het gewestplan
- Het dossier doorstaat de toetsing aan de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.
- De wegenis en de werken worden gerealiseerd op terreinen die (grotendeels) reeds in eigendom zijn van de overheid
- De aanvraag voorziet in een gewijzigd wegprofiel dat eveneens wordt voorzien van bomen, struiken en groenzones.
- Door de heraanleg van de straten ontstaat er een duidelijk leesbaar wegprofiel waardoor de leefbaarheid en de verkeersveiligheid toenemt.
- De mobiliteit voor wagens en fietsers wordt rechtstreeks en onmiddellijk verbeterd door de heraanleg van de wegenis. De werken komen de mobiliteit dus sterk ten goede.
- De hinder op de omgeving is beperkt en aanvaardbaar
- Het tracé en de aanleg van de nieuwe wegenis op de Nieuwpoortkeiweg, Statieplaats, Statiestraat, Rodestraat, Zuidburgweg en Brikkerijstraat, de medegaande wijziging van de rooilijn en de nodige inrichtingswerken worden goedgekeurd

Volgende voorwaarden worden opgelegd:

- Alleen de bomen en struiken die effectief in de weg staan voor de werken mogen worden verwijderd.
- De bomen mogen enkel gekapt worden buiten het broedseizoen die loopt van half februari tot half augustus.
- Een gelijk aantal bomen en struweel die worden verwijderd moeten worden heraanplant. De aanplanting gebeurt in het eerstvolgende plantseizoen na de uitvoering van de werken. Een plantseizoen loopt van november tot maart. De aanplant gebeurt bij voorkeur met streek-eigen hoogstammige bomen.
- Aandacht voor het toepassen van de Best Beschikbare Technieken is noodzakelijk. De Code Goede Natuurpraktijk moet gevolgd worden.

## **Beraadslaging**

Jochem Boedts vraagt of dwarsparkeren verdwijnt in de Rodestraat. Pascal Sticker stelt dat het hier het rooilijnplan betreft. Het plan is ter illustratie, er wordt nog een omgevingsvergunning opgesteld. De bewonersvergadering is al gepasseerd, in 2019. Op heden zijn 19 parkeerplaatsen voorzien. De nieuwe bewoners van het suikerpark kunnen er nu al hun auto niet kwijt. Velen hebben geen parkeerplaats aangekocht bij private aankoop.

Peter Roose zal dit bekijken op moment dat de wegenis voorligt. Dan zal er misschien wel een garage worden aangekocht omdat er plaats is op het openbaar domein.

Bart Goudeseune merkt op dat er bomen sneuvelen. Is dit wel echt nodig. Er staat wel bij de voorwaarden dat de bomen 1 op 1 gecompenseerd moeten worden. Over het struweel wordt echter niets gezegd. Zullen dit ook streekeigen bomen zijn?

Pascal Sticker geeft mee dat dit ook in omgevingsvergunning opgenomen zal worden en de lijst van de streekeigen bomen wordt meegegeven.

Eenparigheid van stemmen

### **Besluit**

1. De beslissing inzake de zaak der wegen voor een aanvraag ingediend door OPDRAVER Intercommunale Waterleidingsmaatschappij van Veurne te vergunnen

2. De aanvraag omvat:

De aanvraag omvat geen ingedeelde inrichtingen of activiteiten.

3. Volgende bijzondere voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

#### Stedenbouwkundige voorwaarden:

- Alleen de bomen en struiken die effectief in de weg staan voor de werken mogen worden verwijderd.
- De bomen mogen enkel gekapt worden buiten het broedseizoen die loopt van half februari tot half augustus.
- Een gelijk aantal bomen en struweel die worden verwijderd moeten worden heraanplant. De aanplanting gebeurt in het eerstvolgende plantseizoen na de uitvoering van de werken. Een plantseizoen loopt van november tot maart. De aanplant gebeurt bij voorkeur met streekeigen hoogstammige bomen.
- Aandacht voor het toepassen van de Best Beschikbare Technieken is noodzakelijk. De Code Goede Natuurpraktijk moet gevolgd worden.

## **21. Interpellaties**

Dossierbeheerder	Boedt Carine	Geviserd door	
------------------	--------------	---------------	--

<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	voorzitter
-----------------------------	--	------------------------	------------

Er is 1 interpellatie ingediend door raadslid Wouter Vanlouwe:

In het Suikerpark bevindt zich momenteel nog de kinderboerderij, het onderhoud van de dieren baart het buurtcomité blijkbaar zorgen. Een aantal vrijwilligers wensen niet langer de dieren te verzorgen. Wie is verantwoordelijk voor deze dieren ( beslagadres?, sanitaire verantwoordelijke?, eigenaar op het mutatiedocument van ezel en pony?).

Bij een aantal dieren ontbreken zelfs de oormerken en zijn deze dus niet wettelijk geregistreerd.

De hoeven van ezel en pony moeten dringend verzorgd worden en 1 van de Kerry Hill schapen lijkt hoefbevangen of heeft mogelijk rotkreupel.

En in de afspanning van pony/ezel staat er Jacobskruiskruid, een giftige plant.

Vanuit het buurtcomité leeft de vraag dat het stadsbestuur of Ion hieromtrent initiatief zou nemen?

Graag had ik vernomen welke stappen het stadsbestuur hierin zal zetten.

Schepen Verfaillie beantwoordt deze interpellatie:

De ganse wedstrijd is gewonnen door de private ontwikkelaar. Eén van de zaken was een tijdelijke partner vinden om de kinderboerderij uit te baten. Dit hebben ze gevonden bij een lokale uitbater van Adinkerke. Het is niet omdat een dier niet geormerkt is, dat ze niet gechipt kunnen zijn.

## 22. Mededelingen

<i>Dossierbeheerder</i>	Boedt Carine	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	voorzitter

De volgende gemeenteraad vindt plaats op 13 december 2021.

Er is een gemeenteraadscommissie op 8 december (financiën) en 9 december (ad hoc) om 19u in de raadszaal.

Marieke Stubbe merkt op dat bij het wegvallen van een gemeenteraad in november er toch onvoldoende raden in 2021 georganiseerd werden. Peter Roose antwoordt dat er geen verplichting is. Wouter Vanlouwe vraagt dit te checken of je wel voldoet aan de

wettelijke verplichtingen en wenst dit te laten opnemen in de notulen. Peter Roose verduidelijkt dat we een gemeenteraad organiseren wanneer dit nodig wordt geacht.

*Aangezien er omtrent de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 27 september 2021 in de loop van de huidige raadsvergadering geen opmerkingen werden gemaakt, worden bedoelde notulen krachtens het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad zoals vastgesteld op 28 januari 2013 en de latere wijzigingen, goedgekeurd.*

*De voorzitter van de gemeenteraad, sluit de zitting om 21:50 uur.*