



## Aanvraagformulier voor een verhuurvergunning kamer

### A1 Identificatiegegevens van het gebouw

Adres .....

.....

.....

Kadastrale ligging .....

Totaal aantal kamers in het gebouw.....

### A2 Identificatiegegevens van de kamers met bijgevoegd plan

nummer/letter <sup>1</sup>								
Aantal (potentiële) bewoners <sup>2</sup>								
Hoofdverblijfplaats <sup>3</sup>								
netto-vloeroppervlakte <sup>4</sup>								
Gemeenschappelijke keuken <sup>5</sup>								
Gemeenschappelijk toilet <sup>6</sup>								
Gemeenschappelijk badvoorz. <sup>7</sup>								

<sup>1</sup> Nummer/letter: De gebruikte nummering dient te verwijzen naar de nummering op het plan of schets op schaal van de volledige kamerwoning dat dient toegevoegd in bijlage (zie hiertoe vak A 6)

<sup>2</sup> Aantal (potentiële) bewoners: Hoeveel bewoners kunnen in de kamer verblijven?

<sup>3</sup> Hoofdverblijfplaats: wordt de woning verhuurd als hoofdverblijfplaats? Te beantwoorden met ja of neen

<sup>4</sup> Netto-vloeroppervlakte: Aantal m<sup>2</sup> vermelden.

<sup>5</sup> Gemeenschappelijke keuken: moet de kamer beroep doen op een gemeenschappelijke keuken. Te beantwoorden met ja of neen (indien neen, dient te kamer te beschikken over een eigen kookvoorziening)

<sup>6</sup> Gemeenschappelijk toilet: moet de kamer beroep doen op een gemeenschappelijk toilet. Te beantwoorden met ja of neen (indien neen, dient te kamer te beschikken over een eigen toilet)

<sup>7</sup> Gemeenschappelijk badvoorz: moet de kamer beroep doen op een gemeenschappelijke badvoorziening (bad en I of douche). Te beantwoorden met ja of neen (indien neen, dient te kamer te beschikken over een eigen badvoorziening)

Vermeld de identificatiegegevens van eventuele andere kamers in een bijlage.

### A 3 Identificatiegegevens van de eigenaar

*Bij onverdeeldheid, vermeld de identificatiegegevens van de andere(n) in een bijlage*

Volledige naam.....

Adres .....

Geboortedatum of rijksregisternummer .....

Telefoonnummer .....

- Heeft het eigendomsrecht over het volledige gebouw
- Heeft het eigendomsrecht slechts over de volgende kamers in het gebouw:..... (vermeld het nummer of de letter van de kamers)

### A 4 Identificatiegegevens van de eventuele vruchtgebruiker, opstalhouder of erfpachter

*Bij onverdeeldheid, vermeld de identificatiegegevens van de andere(n) in een bijlage*

- Heeft het vruchtgebruik
- Heeft het recht van opstal
- Heeft het recht van erfpacht

Volledige naam:.....

Adres .....

.....

Rijksregisternummer.....

- Heeft het eigendomsrecht over het volledige gebouw
- Heeft het eigendomsrecht slechts over de volgende kamers in het gebouw:  
(vermeld het nummer of de letter van de kamers)

.....

### A 5 Identificatiegegevens van de verhuurder

*Bij gezamenlijke verhuur, vermeld de identificatiegegevens van de andere(n) in een bijlage.*

*Bij kamers wordt elke eigenaar, vruchtgebruiker, opstalhouder, erfpachter of lasthebber die **gratis of tegen betaling** een kamer ter beschikking stelt, als verhuurder beschouwd. Bij onderverhuur van kamers moet de hoofdverhuurder worden vermeld.*

Volledige naam.....

Adres .....

Geboortedatum of rijksregisternummer .....

- Verhuurt het gehele gebouw of alle kamers in het gebouw
- Verhuurt slechts de volgende kamers in het gebouw.....  
(vermeld het nummer of e letter van de kamers)

## A 6 Bijgevoegde documenten

- Een bewijs dat de kamerwoning stedenbouwkundig vergund is: Afschrift van de stedenbouwkundige vergunning voor het bouwen, omvormen, verbouwen of uitbreiden van een pand tot kamerwoning. (*kopie van het besluit van het College van burgemeester en schepenen*)
- Een conformiteitsattest (*Dit dient bekomen te worden bij de Woonwinkel West alvorens het kamerwonen vergund kan worden*)
- Grondplan: *Plan of schets op schaal (bij voorkeur 1/50 of 1/100) van de volledige kamerwoning met:*
  - *situering van de kamers (vermeld met nummer of letter) en vermelding van de netto-vloeroppervlakte;*
  - *aanduiding van gemeenschappelijke keukens (GK) en vermelding van de netto-vloeroppervlakte;*
  - *aanduiding van de gemeenschappelijke leefruimten (GL);*
  - *aanduiding van de gemeenschappelijke WC-lokalen (GWC);*
  - *aanduiding van de gemeenschappelijke badkamers of douches (GBD);*
  - *beschrijving van de aard van de gebruikte materialen indien de oorspronkelijke indeling van het gebouw door de plaatsing van tussenwanden werd veranderd.*

**Opgelet een zelfde lokaal kan meerdere van deze functies bevatten,**

**Wees volledig!**

## A 7 Verklaring aanvrager

Ondergetekende verklaart kennis te hebben genomen van de bepalingen in verband met de minimale kwaliteits- en veiligheidsnormen voor kamers en studentenkamers zoals opgenomen in de Vlaamse Wooncode en de verordening inzake het kamerwonen van de stad Veurne, zoals vastgesteld in de gemeenteraad van 1 december 2014.

De verhuurder en de huurder zijn verplicht alle nodige inlichtingen te verstrekken om het onderzoek in de beste omstandigheden te laten verlopen.

Ondergetekende verklaart kennis te hebben genomen van het feit dat de gevraagde verhuurvergunning niet mag beschouwd worden als een stedenbouwkundige vergunning zoals bedoeld in artikel 4.2.1 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. Door het aanvragen van een verhuurvergunning voor kamers wordt de verhuurder niet ontheven van de verplichting om eventuele andere vergunningen aan te vragen en te verkrijgen, zoals bijvoorbeeld een stedenbouwkundige vergunning.

Naam en handtekening.....

gedaan te.....de...../...../.....