

ZITTINGSVERSLAG VAN DE RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

12 DECEMBER 2022

Aanwezig :

Anne Dequidt, Jan Verfaillie, Pascal Sticker, Guido Hoste, Bel Jonas, schepenen ;
Peter Roose, burgemeester ;
Dirk Kesteloot, Wouter Vanlouwe, Marieke Stubbe, Michèle Note, Anneke Soenen,
Stijn Hommez, Isabelle Verlodt, Herbert Clarebout, Annick Benteyn, Bart Goudeseune,
Remi Vanhee, gemeenteraadsleden ;
Anja Pilet, voorzitter ;
Cræye Birgit, wn. algemeen directeur

Verontschuldigd :

Philippe Cochez, Elke De Preter, Jochem Boedts, gemeenteraadsleden ;
Joke Jonckheere, algemeen directeur

De voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn, opent de zitting om 19:04 uur.

Kris Degraeve, financieel directeur, is als deskundige aanwezig tijdens de zitting.

Openbare zitting

1. Meerjarenplanaanpassing IV 2022-2025 stad en OCMW - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Degraeve Kris	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Jan Verfaillie	<i>Toegelicht door</i>	Jan Verfaillie

Juridisch kader

- Artikel 254 van het decreet Lokaal Bestuur
- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (BVR BBC)
- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningenstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale en provinciale besturen (MB BBC)
- Omzendbrief KB/ABB 2020/3 betreffende de strategische meerjarenplannen 2020-2025 van de lokale en provinciale besturen volgens de beleids- en beheerscyclus.

Relevante documenten

- Het ontwerp van Meerjarenplanaanpassing IV 2022-2025 van stad en OCMW
- Het advies van het managementteam van 13 oktober 2022

Feiten, context, argumentatie

Het meerjarenplan 2022-2025 van stad en OCMW is een geïntegreerd meerjarenplan waarbij zowel de gemeenteraad als de OCMW-raad elk hun eigen bevoegdheid behouden voor vaststelling van hun gedeelte. Na beide vaststellingen keurt de gemeenteraad het gedeelte OCMW goed waardoor het meerjarenplan definitief is vastgesteld. Hetzelfde principe geldt voor iedere aanpassing van het meerjarenplan.

Beraadslaging

De bevoegde schepen deelt ter zitting mee dat er nog een wijziging aan de cijfers werd aangebracht. Deze wijziging werd in het dossier vermeld.

12 stemmen voor (Anne Dequidt, Jan Verfaillie, Peter Roose, Pascal Sticker, Guido Hoste, Bel Jonas, Anja Pilet, Michèle Note, Anneke Soenen, Isabelle Verlodt, Annick Benteyn, Remi Vanhee)

6 onthoudingen (Dirk Kesteloot, Wouter Vanlouwe, Marieke Stubbe, Stijn Hommez, Herbert Clarebout, Bart Goudeseune)

Besluit

Artikel 1 : De meerjarenplan-aanpassing IV 2022-2025 stad en OCMW, volgens bijlage, vast te stellen voor wat betreft het gedeelte OCMW, waarbij ook de beginkredieten voor het boekjaar 2023 worden vastgesteld :

	2021	2022	2023	2024	2025
Beschikbaar budgettair resultaat	4.479.291	8.793.599	5.949.543	2.838.220	-141.091
Autofinancieringsmarge	-476.641	- 1.141.064	- 1.459.849	- 1.564.274	- 1.758.604

2. Lijst (nominatieve) overheidsopdrachten - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Degraeve Kris	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Jan Verfaillie	<i>Toegelicht door</i>	Jan Verfaillie

Juridisch kader

– Artikel 78 10° decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

Feiten, context, argumentatie

Volgens artikel 41, 10° van het decreet lokaal bestuur behoort het tot de bevoegdheid van de raad om de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden van overheidsopdrachten, tenzij: a) de opdracht past binnen het begrip 'dagelijks bestuur' waarvoor het college van burgemeester en schepenen bevoegd is; b) de raad de plaatsingsprocedure en het vaststellen van de voorwaarden voor die overheidsopdracht nominatief aan het college van burgemeester en schepenen heeft toevertrouwd in een afzonderlijke raadsbeslissing.

Financiële gevolgen

De overheidsopdrachten zijn opgenomen in het MJP 2023.

Beraadslaging

12 stemmen voor (Anne Dequidt, Jan Verfaillie, Peter Roose, Pascal Sticker, Guido Hoste, Bel Jonas, Anja Pilet, Michèle Note, Anneke Soenen, Isabelle Verlodt, Annick Benteyn, Remi Vanhee)

6 onthoudingen (Dirk Kesteloot, Wouter Vanlouwe, Marieke Stubbe, Stijn Hommez, Herbert Clarebout, Bart Goudeseune)

Besluit

De lijst van overheidsopdrachten 2023 voor wat betreft investeringen als volgt vast te stellen :

1. Van volgende investeringen, weliswaar nominatief vermeld in het MJP 2023, wenst de raad de wijze van gunnen en de voorwaarden echter zelf vast te stellen.

0941-00	221007	Nieuwbouw Zonnewende	2.500.000
---------	--------	----------------------	-----------

2. Van volgende investeringen wenst de raad de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking als gunningswijze vast te stellen en aan te kopen volgens de noodwendigheden en binnen de perken van het meerjarenplan.

nihil

3. Van volgende investeringen, nominatief vermeld in het MJP 2023, wenst de raad de wijze van gunnen en voorwaarden niet zelf vast te stellen, bijgevolg is het vast bureau bevoegd.

0941-00	230000	Zonnewende – elektrische bakfiets	3.000
0951-00	240000	Zonnebloem aankoop 22 extra tafels	18.000
0953-00	235000	WZC Ter Linden – dwaaldetectie.	15.000

4. Volgende investeringen worden aanzien als niet-nominatief vermeld in het MJP 2023 maar vallen weliswaar onder het begrip dagelijks bestuur, bijgevolg is het vast bureau bevoegd.

0953-00	245000	WZC Ter Linden – vervanging meubilair	87.300
0953-00	229100	WZC Ter Linden – aanpassingswerken	67.500
0941-00	240000	Zonnewende - vernieuwing meubilair	10.000

3. Toekennen van nominatieve subsidies MJP 2023 - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Degraeve Kris	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Jan Verfaillie	<i>Toegelicht door</i>	Jan Verfaillie

Juridisch kader

- Artikel 78, 17° decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

Feiten, context, argumentatie

De lijst van nominatieve subsidies maakte voor BBC 2020 deel uit van de officiële documenten bij het budget. Vanaf 2020 worden deze nominatieve subsidies afzonderlijk beslist door de raad.

Financiële gevolgen

De bedragen zijn opgenomen in het MJP 2023.

Beraadslaging

12 stemmen voor (Anne Dequidt, Jan Verfaillie, Peter Roose, Pascal Sticker, Guido Hoste, Bel Jonas, Anja Pilet, Michèle Note, Anneke Soenen, Isabelle Verlodt, Annick Benteyn, Remi Vanhee)

6 onthoudingen (Dirk Kesteloot, Wouter Vanlouwe, Marieke Stubbe, Stijn Hommez, Herbert Clarebout, Bart Goudeseune)

Besluit

De lijst van nominatieve subsidies MJP 2023 vast te stellen als volgt :

- DVV Westhoek (GBO) : 25.000 EUR
- DVV Westhoek (Foodsavers Westhoek) : 5.648,75
- Regionaal Sociaal Verhuurkantoor vzw : 18.355,50 EUR
- Schuldbemiddeling vzw : 3.366 EUR
- Dyzo vzw : 1.310 EUR

4. Agenda buitengewone algemene vergadering Woonmaatschappij Ijzer en Zee op 16/12/2022 - goedkeuring

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

- Mail d.d. 17/11/2022 van Woonmaatschappij IJzer en Zee met agenda BAV

Feiten, context, argumentatie

Woonmaatschappij IJzer en Zee nodigt Stad en OCMW Veurne uit op de Buitengewone Algemene Vergadering van Woonmaatschappij IJzer & Zee op vrijdag 16 december 2022 om 18.30 uur in onze vergaderzaal, Brugse Steenweg 2 te 8630 VEURNE, met volgende agendapunten:

- 1) Goedkeuring van de aangepaste statuten van Woonmaatschappij IJzer & Zee, om deze in overeenstemming te brengen met het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 17 december 2021.
- 2) Varia.

Conform de statuten, heeft iedere vennoot het recht, om de nieuwe statuten ter plaatse te raadplegen. Vanaf heden liggen de statuten ter inzage op de zetel, Brugse Steenweg 2, Veurne.

Stad Veurne en OCMW Veurne zijn beiden aandeelhouders bij WIJZ met respectievelijk 2.500 aandelen en 1.500 aandelen.

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van Woonmaatschappij IJzer en Zee op vrijdag 16 december 2022 om 18.30 uur in onze vergaderzaal, Brugse Steenweg 2 te 8630 VEURNE, met volgende agendapunten:

- 1) Goedkeuring van de aangepaste statuten van Woonmaatschappij IJzer & Zee, om deze in overeenstemming te brengen met het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 17 december 2021.
- 2) Varia.

Artikel 2: Aan de vertegenwoordiger van OCMW Veurne in de algemene vergadering van de Woonmaatschappij IJzer en Zee de opdracht te geven zijn stemgedrag af te stemmen op deze beslissing en kennis van de inhoud ervan te geven aan de algemene vergadering.

5. Vertegenwoordiger buitengewone algemene vergadering Woonmaatschappij IJzer en Zee op 16/12/2022 - aanduiding

Dossierbeheerder	Craeye Birgit	Geviserd door	
Bevoegde schepen(en)	Peter Roose	Toegelicht door	Peter Roose

Juridisch kader

- Decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

- Mail d.d. 17/11/2022 van Woonmaatschappij IJzer en Zee met agenda BAV

Feiten, context, argumentatie

Woonmaatschappij IJzer en Zee nodigt Stad en OCMW Veurne uit op de Buitengewone Algemene Vergadering van Woonmaatschappij IJzer & Zee op vrijdag 16 december 2022 om 18.30 uur in onze vergaderzaal, Brugse Steenweg 2 te 8630 VEURNE, met volgende agendapunten:

- 1) Goedkeuring van de aangepaste statuten van Woonmaatschappij IJzer & Zee, om deze in overeenstemming te brengen met het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 17 december 2021.
- 2) Varia.

Conform de statuten, heeft iedere vennoot het recht, om de nieuwe statuten ter plaatse te raadplegen. Vanaf heden liggen de statuten ter inzage op de zetel, Brugse Steenweg 2, Veurne.

Stad Veurne en OCMW Veurne zijn beiden aandeelhouders bij WIJZ met respectievelijk 2.500 aandelen en 1.500 aandelen.

Gevraagd wordt om voor Stad Veurne en OCMW Veurne een vertegenwoordiger te willen aanduiden, en hun aanwezigheid te willen bevestigen op volgend emailadres: evelyne.vanhaecke@ijzerenzee.be.

Beraadslaging

17 ja-stemmen voor Guido Hose

1 ja-stem voor Jan Verfaillie

Besluit

Artikel 1: Guido Hoste aan te duiden als vertegenwoordiger van OCMW Veurne in de algemene vergadering van Woonmaatschappij IJzer en Zee op vrijdag 16 december 2022 om 18.30 uur in onze vergaderzaal, Brugse Steenweg 2 te 8630 VEURNE.

Artikel 2: Aan voornoemde vertegenwoordiger de opdracht te geven zijn stemgedrag betreffende de dagordepunten van deze algemene vergadering af te stemmen op de beslissing terzake van de gemeenteraad van heden.

6. Huurovereenkomst lokaal 1 in De Zonnebloem voor SAPO - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit en Tahon	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Anne Dequidt

Juridisch kader

- Decreet lokaal bestuur
- Huurwetgeving

Relevante documenten

- Besluit college van burgemeester en schepenen d.d. 31/10/2022 inzake akteneming ontwerp huurovereenkomst

Feiten, context, argumentatie

Het dienstenbedrijf SAPO wil een ruimte huren in het dienstencentrum De Zonnebloem, Zuidstraat 67. Het goed wordt verhuurd om te worden gebruikt voor de uitoefening van de activiteiten voor het Dienstenbedrijf SAPO.

Aan de raad wordt voorgesteld om een huurovereenkomst met SAPO af te sluiten voor een periode van 3 jaar voor de huur van het lokaal 1 in De Zonnebloem.

Financiële gevolgen

De basishuurprijs bedraagt € 350 per maand. In de basishuurprijs is het volgende inbegrepen:

- Het gebruik van de infrastructuur zoals omschreven in artikel 1 van de overeenkomst;
- Alle kosten voor het verbruik van energie, met inbegrip van gas-, water-, elektriciteitsverbruik, onderhoudskosten, internetverbruik en milieutaksen.

Beraadslaging

12 stemmen voor (Anne Dequidt, Jan Verfaillie, Peter Roose, Pascal Sticker, Guido Hoste, Bel Jonas, Anja Pilet, Michèle Note, Anneke Soenen, Isabelle Verlodt, Annick Benteyn, Remi Vanhee)

6 stemmen tegen (Dirk Kesteloot, Wouter Vanlouwe, Marieke Stubbe, Stijn Hommez, Herbert Clarebout, Bart Goudeseune)

De fractie N-VA motiveert zijn standpunt dat het niet akkoord gaat met de lage marge voor verhuring van het lokaal 1 aan SAPO. Dit is geen kerntaak van dienstencentrum De Zonnebloem.

Besluit

Artikel 1: Zijn goedkeuring te verlenen aan het huurcontract tussen OCMW Veurne en Dienstenbedrijf Sapo voor de huur van het lokaal 1 in De Zonnebloem, Zuidstraat 67 te Veurne, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst.

Artikel 2: De huurovereenkomst wordt gesloten voor een bepaalde duur van 3 jaar die ingaat op 1/2/2023 en van rechtswege verstrijkt op 31/1/2026, zonder dat de opzegging moet worden betekend.

Artikel 3: De burgemeester en de algemeen directeur worden gemachtigd om deze overeenkomst te ondertekenen.

Artikel 4: Deze overeenkomst wordt opgenomen in het contractenbeheer.

7. Interpellaties

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	

8. Mededelingen

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	

De volgende raad vindt plaats op 23 januari 2023.

Kennis wordt genomen van het besluit d.d. 21/10/2022 van de gouverneur tot goedkeuring van de jaarrekening over het financiële boekjaar 2021 van de gemeente en het openbaar centrum voor maatschappelijk welzijn van Veurne (met toepassing van artikel 332, §1, derde lid van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur).

Aangezien er omtrent de notulen van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 24 oktober 2022 in de loop van de huidige raadsvergadering geen opmerkingen werden gemaakt, worden bedoelde notulen krachtens het huishoudelijk reglement van de raad voor maatschappelijk welzijn zoals vastgesteld op 28 januari 2013 en de latere wijzigingen, goedgekeurd.

De voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn, sluit de zitting om 20:50 uur.