

ZITTINGSVERSLAG VAN DE GEMEENTERAAD 28 AUGUSTUS 2023

Aanwezig :

Anne Dequidt, Jan Verfaillie, Pascal Sticker, Guido Hoste, Bel Jonas, schepenen ;
Peter Roose, burgemeester ;
Dirk Kesteloot, Wouter Vanlouwe, Michèle Note, Anneke Soenen, Elke De Preter,
Stijn Hommez, Isabelle Verlodt, Herbert Clarebout, Annick Benteyn,
Boudewijn Meesschaert, gemeenteraadsleden ;
Anja Pilet, voorzitter ;
Joke Jonckheere, algemeen directeur

Verontschuldigd :

Marieke Stubbe, Philippe Cochez, Jochem Boedts, Bart Goudeseune,
gemeenteraadsleden

De voorzitter van de gemeenteraad, opent de zitting om 20:00 uur.

Openbare zitting

1. Budgetwijziging 2023 kerkfabriek St. Bertinus - akteneming

<i>Dossierbeheerder</i>		<i>Geiseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikel 40 Decreet lokaal bestuur
- Artikel 50 Decreet betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten d.d. 07/05/2004

Relevante documenten

- Budgetwijziging 2023 St.Bertinus
- Mail toelichting budgetwijziging St. Bertinus
- Offerte Firma Bosch

Feiten, context, argumentatie

Aan Stad Veurne wordt een investeringstoelage gevraagd van € 11.000,00. Er is in de kerk te Bulskamp schade aan de afwatering van het dak van de kerk. De kosten voor herstel worden door de firma Bosch geraamd op € 8.888,70 excl. BTW.

Financiële gevolgen

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: Akte te nemen van de budgetwijziging 2023 van de kerkfabriek St. Bertinus te Bulskamp.

St. Bertinus	B2023	Wijziging 2023	Na wijziging 2023
Investeringsontvangsten	€ 0,00	€ 11.000,00	€ 11.000,00
Investeringsuitgaven	€ 0,00	€ 11.000,00	€ 11.000,00
Investeringsstoelage – toelage hoofdgebouw eredienst	€ 0,00	€ 11.000,00	€ 11.000,00

2. Meerjarenplanwijziging 2023 kerkfabriek St. Bertinus - goedkeuring

<i>Dossierbeheerder</i>		<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikel 40 Decreet lokaal bestuur
- Artikel 50 Decreet betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten d.d. 07/05/2004

Relevante documenten

- Meerjarenplanwijziging St. Bertinus
- Mail toelichting budgetwijziging St. Bertinus
- Offerte Firma Bosch

Feiten, context, argumentatie

Aan Stad Veurne wordt een investeringstoelage gevraagd van € 11.000,00. Er is in de kerk te Bulskamp schade aan de afwatering van het dak van de kerk. De kosten voor herstel worden door de firma Bosch geraamd op € 8.888,70 excl. BTW.

De gemeentelijke investeringssubsidies worden gewijzigd in de voorgestelde meerjarenplanwijziging. Een wijziging van het meerjarenplan dient door de gemeenteraad te worden goedgekeurd.

Financiële gevolgen

Beraadslaging

Dirk Kesteloot vraagt of het wel voldoende is om 1 offerte op te vragen. Peter Roose bevestigt dit gezien dit op aanvaarde factuur wordt toegekend en de prijzen marktconform zijn.

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Het gewijzigd meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek St.Bertinus goed te keuren.

Investeringsstoelage:

2020	2021	2022	2023	2024	2025	2020-2025
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.000,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.000,00

3. Budgetwijziging 2023 kerkfabriek St.Walburga - akteneming

<i>Dossierbeheerder</i>		<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikel 40 Decreet lokaal bestuur
- Artikel 50 Decreet betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten d.d. 07/05/2004

Relevante documenten

- Budgetwijziging 2023 St.Walburga
- Strategische nota budgetwijziging 2023 St.Walburga

Feiten, context, argumentatie

De K-waarde wordt verminderd tot 18.872,35 EUR, zodat de K-waarde in het budget 2024 nul wordt. Reden : door de energiecrisis werd in 2022 een uitgave van 7.700 EUR in meer nodig dan voorzien in het budget, wat ten dele werd gecompenseerd door minder uitgaven op andere artikels en extra ontvangsten. Het resterend financieel tekort voor energie-uitgaven kon in 2022 noch door een budgetwijziging, noch door de interne kredietaanpassing geregeld worden. Als de K-waarde kan worden aangepast bij budgetwijziging dan wordt een aanpassing ervan in het budget 2024 vermeden. Zo is er in 2023 trouwens meer financiële ademruimte.

EXPLOITATIE

	B2023	Wijziging 2023	Na wijziging 2023
Exploitatie ontvangsten	€ 11.425,70	€ 0,00	€ 11.425,70
Exploitatie uitgaven	€ 82.362,85	€ 7.200,00	€ 89.562,85
21. Gebouw(en) van de eredienst – 210	€ 51.300,00	€ 7.200,00	€ 58.500,00

hoofdgebouw nutsvoorzieningen 2101	eredienst –			
---------------------------------------	----------------	--	--	--

INVESTERINGEN

De investeringstoelage van Stad Veurne en de erfgoedpremie van het Agentschap Onroerend Erfgoed voor de buitengewone onderhoudswerken aan de kerk waren gebudgetteerd in 2022, maar in dat jaar niet gerealiseerd. Ze kunnen immers pas na de beëindiging van de werken worden uitbetaald. Deze worden pas in augustus 2023 aangevat, zodat de toelagen bij deze budgetwijziging opnieuw moeten worden ingeschreven.

De kredieten voor de buitengewone onderhoudswerken aan de kerk werden eveneens opnieuw gebudgetteerd. Hetzelfde geldt voor het saldo van de ontwerpkosten.

	B2023	Wijziging 2023	Na wijziging 2023
Investeringsontvangsten	€ 456.518,00	€ 109.000,00	€ 565.518,00
31. Gebouwen van de eredienst – 310 hoofdgebouw eredienst	€ 1.100,00	€ 109.000,00	€ 110.100,00
3100 toelage	€ 1.100,00	€ 49.000,00	€ 50.100
3102 gewestelijke toelage	€ 0,00	€ 60.000,00	€ 60.000,00
33. Privaat patrimonium	€ 455.418,00	€ 0,00	€ 455.418,00
Investeringsuitgaven	€ 456.517,00	€ 92.810,75	€ 549.327,75
41. Gebouw(en) van de eredienst - 410 hoofdgebouw van de eredienst (4100 grote herstellingen en 4102 erelonen)	€ 1.100,00	€ 92.809,75	€ 93.909,75
43. Privaat patrimonium – investeringsbeleggingen en erelonen	€ 455.417,00	€ 1,00	€ 455.418,00

Financiële gevolgen

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: Akte te nemen van de budgetwijziging 2023 van de kerkfabriek St. Walburga te Veurne:

St. Walburga	B2023	Wijziging 2023	Na wijziging 2023
Exploitatie ontvangsten	€ 11.425,70	€ 0,00	€ 11.425,70
Exploitatie uitgaven	€ 82.362,85	€ 7.200,00	€ 89.562,85
<i>Exploitatie eigen fin. boekjaar</i>			<i>-€ 78.137,15</i>
<i>K-waarde - Gecorrigeerd overschot/tekort n-2</i>			<i>18.872,35</i>
Exploitatietoelage	€ 45.803,26	€ 13.461,54	€ 59.264,80

St. Walburga	B2023	Wijziging 2023	Na wijziging 2023
Investeringsontvangsten	€ 456.518,00	€ 109.000,00	€ 565.518,00
Investeringsuitgaven	€ 456.517,00	€ 92.810,75	€ 549.327,75
Investeringstoelage – toelage hoofdgebouw	€ 1.100,00	€ 49.000 (Verschuiving)	€ 50.100,00

eredienst		van 2022 naar 2023)	
------------------	--	----------------------------	--

4. Budgetwijziging 2023 kerkfabriek St. Michiel - akteneming

<i>Dossierbeheerder</i>		<i>Geïseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikel 40 Decreet lokaal bestuur
- Artikel 50 Decreet betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten d.d. 07/05/2004

Relevante documenten

- Budgetwijziging 2023 St. Michiel

Feiten, context, argumentatie

EXPLOITATIE

	B2023	Wijziging 2023	Na wijziging 2023
Exploitatie ontvangsten	€ 5.341,95	€ 0,00	€ 5.341,95
Exploitatie uitgaven	€ 14.813,00	€ 1.930,00	€ 16.743,00
20. Eredienst	€ 1.242,00	€ 150,00	€ 1.392,00
21. Gebouw(en) van de eredienst	€ 7.750,00	€ 0,00	€ 7.750,00
22. Bestuur van de eredienst	€ 2.071,00	€ 980,00	€ 3.051,00
➤ 2203 informatica /2206 bankkosten			
23. Privaat patrimonium	€ 3.400,00	€ 800,00	€ 4.200,00
➤ 232 Onderhoud / 235 onroerende voorheffing			
24. Stichtingen	€ 350,00	€ 0,00	€ 350,00

Financiële gevolgen

Beraadslaging

Wouter Vanlouwe vraagt naar de inhoud van het privaat patrimonium. Peter Roose duidt dat dit gronden of beleggingen zijn, dat we geen voldoende zicht hierop zijn wanneer er wijzigingen gebeuren. Wouter duidt dat er toch een trend is dat kerkfabrieken gronden verkopen? Peter bevestigt dit, maar in dat geval gaat het van onroerend naar roerende goederen gaat en dit niet zichtbaar is in budgetpost.

Besluit

Artikel 1: Akte te nemen van de budgetwijziging 2023 van de kerkfabriek St. Michiel.

St.Michiel	B2023	Wijziging 2023	Na wijziging
------------	-------	----------------	--------------

			2023
Exploitatie ontvangsten	€ 5.341,95	€ 0,00	€ 5.341,95
Exploitatie uitgaven	€ 14.813,00	€ 1.930,00	
<i>Exploitatie eigen fin. boekjaar</i>			<i>- 11.401,05</i>
<i>K-waarde - Gecorrigeerd overschot/tekort n-2</i>			<i>€ 9.332,96</i>
Exploitatietoelage	€ 138,09	€ 1.930,00	€ 2.068,09

5. Budgetwijziging 2023 kerkfabriek O.L. Vrouw en St. Audomarus - akteneming

<i>Dossierbeheerder</i>		<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikel 40 Decreet lokaal bestuur
- Artikel 50 Decreet betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten d.d. 07/05/2004

Relevante documenten

- Budgetwijziging 2023 kerkfabriek O.L.Vrouw & St.Audomarus
- Motivering budgetwijziging 2023 kerkfabriek OL.Vrouw & St. Audomarus

Feiten, context, argumentatie

INVESTERINGEN

	B2023	Wijziging 2023	Na wijziging 2023
Investeringsontvangsten	€ 0,00	€ 16.500,00	€ 16.500,00
31. Gebouwen van de eredienst – 310 hoofdgebouw eredienst	€ 0,00	€ 16.500,00	€ 16.500,00
3100 toelage	€ 0,00	€ 16.500,00	€ 16.500,00
Investeringsuitgaven	€ 0,00	€ 16.500,00	€ 16.500,00
41. Gebouw(en) van de eredienst - 410 hoofdgebouw van de eredienst	€ 0,00	€ 16.500,00	€ 16.500,00
4100 Grote herstellingen	€ 0,00	€ 16.500,00	€ 16.500,00

Er zijn hoogdringende werken aan de elektriciteit. Het elektriciteitsnet is in slechte toestand. Onroerend erfgoed drong erop aan om dringend werk te maken van de elektriciteitsleidingen, armaturen, leidingen en tenslotte een keuring, dit wegens acuut brandgevaar. Er werd in het budget 2022 in exploitatie en onder MAR 2012 en MAR

2022 5000 € en 6937 € voorzien. Doch die werden niet opgenomen door uitstel van de werken. Nu zijn de werken uitgevoerd en de factuur bedraagt 16.414,52 € incl. BTW.

Financiële gevolgen

Beraadslaging

Besluit

Artikel 1: Akte te nemen van de budgetwijziging 2023 van de kerkfabriek O.L. Vrouw & St.-Audomarus:

O.L. Vrouw & St.-Audomarus.	B2023	Wijziging 2023	Na wijziging 2023
Investeringsontvangsten	€ 0,00	€ 16.500,00	€ 16.500,00
Investeringsuitgaven	€ 0,00	€ 16.500,00	€ 16.500,00
Investeringsstoelage – hoofdgebouw eredienst	€ 0,00	€ 16.500,00	€ 16.500,00

6. Meerjarenplanwijziging 2023 O.L.V. & St. Audomarus - goedkeuring

<i>Dossierbeheerder</i>		<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikel 40 Decreet lokaal bestuur
- Artikel 50 Decreet betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten d.d. 07/05/2004

Relevante documenten

- Meerjarenplanwijziging O.L.V. & St. Audomarus

Feiten, context, argumentatie

Aan Stad Veurne wordt een investeringstoelage gevraagd van € 16.500,00.

Er zijn hoogdringende werken aan de elektriciteit. Het elektriciteitsnet is in slechte toestand. Onroerend erfgoed drong erop aan om dringend werk te maken van de elektriciteitsleidingen, armaturen, leidingen en tenslotte een keuring, dit wegens acuut brandgevaar.

De gemeentelijke investeringssubsidies worden gewijzigd in de voorgestelde meerjarenplanwijziging. Een wijziging van het meerjarenplan dient door de gemeenteraad te worden goedgekeurd.

Financiële gevolgen

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Het gewijzigd meerjarenplan 2020-2025 van de kerkfabriek O.L.V. & St.Audomarus goed te keuren.

Investeringsstoelage:

2020	2021	2022	2023	2024	2025	2020-2025
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.500,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.500,00

7. Advies op jaarrekening 2022 kerkfabrieken - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>		<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikel 54 en 55 van het decreet van 7 mei 2004 betreffende de erediensten.
- Artikel 39 tot en met 43 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten.
- M.O. BB2007/01 van 12 januari 2007 betreffende de boekhouding van de besturen van de eredienst, inzonderheid 20

Relevante documenten

- Jaarrekening centraal kerkbestuur en de individuele kerkfabrieken
- Evolutie cijfers jaarrekening

Feiten, context, argumentatie

Het centraal kerkbestuur Veurne maakt de gecoördineerde versie van de jaarrekeningen 2022 van de Veurnse kerkfabrieken over via Religiosoft.

De gemeenteraad dient binnen de 50 dagen nadat de jaarrekening is binnengekomen bij het bestuur zijn advies uit te brengen.

Financiële gevolgen

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Gunstig advies te verlenen aan de jaarrekening over het dienstjaar 2022 van de Veurnse kerkfabrieken met volgende resultaten in de exploitatie en investeringen:

Gemeente	Kerkfabriek	Exploitatie toelage	Exploitatie resultaat	Investerings- toelage	Investerings- resultaat
Veurne	St.Niklaas	88.744,00	3.576,21	62.522,63	5.479,93
Veurne	St.-Walburga	48.486,00	18.872,35	0,00	-16.190,25
Steenkerke	St.-Laurentius	4.298,00	7.180,43	0,00	0,00
Eggewaartskapelle	St.-Jan Onthoofding	8.634,00	15.512,47	0,00	0,00
Avekapelle	St.-Michiel	593,00	10.787,41	0,00	1.000,00
Booitshoeke	St.-Audomarus	19.648,00	10.224,24	0,00	0,00
Bulskamp/De Moeren	St.-Bertinus	6.785,00	6.530,17	0,00	0,00
Beauvoorde	O.L.V. & sint- Audomarus	23.326,00	3.706,51	0,00	-3.025,00
Houtem	O.L. Vrouw	17.850,00	13.739,37	0,00	58.957,91
Totaal		218.364,00	90.129,16	62.522,63	46.222,59

8. Agenda van de buitengewone algemene vergadering van Zefier op 19/12/2023 - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, en in het bijzonder op de artikelen 40 en 41
- wet van 21 december 1994 houdende sociale en diverse bepalingen, artikel 180
- statuten van de Zefier inzonderheid de artikelen 27 en 28

Relevante documenten

- Mail d.d. 12/6/2023 met uitnodiging tot buitengewone algemene vergadering Zefier op 19/12/2023
- Collegebesluit d.d. 19/6/2023 inzake akteneming mail Zefier

Feiten, context, argumentatie

De Stad Veurne is vennoot van de coöperatieve vennootschap (met beperkte aansprakelijkheid) Zefier, met zetel te Koning Albert II-laan 37, 1030 Schaarbeek en geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen (RPR Brussel, Nederlandstalige afdeling) 0680.832.904 ("Zefier");

Naar aanleiding van de invoering van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen (het "WVV") dient Zefier uiterlijk tegen 1 januari 2024 haar statuten in overeenstemming te brengen met de dwingende bepalingen van het WVV.

In dat verband heeft de raad van bestuur van Zefier een ontwerp van statutenwijziging voorbereid, waarvan de ontwerp tekst samen met een artikelsgewijze toelichting, een verslag betreffende de soorten van aandelen en een verslag betreffende coöperatieve finaliteit aan de stad/gemeente werden overgemaakt. Daarin stelt de raad van bestuur onder meer voor Zefier te laten voortbestaan als een coöperatieve vennootschap, aangezien Zefier kan worden geacht een coöperatieve finaliteit te hebben.

De wijzigingen aan de statuten van Zefier dienen notarieel te worden vastgesteld op een buitengewone algemene vergadering van Zefier. Deze algemene vergadering strekt er louter toe de wijzigingen zoals die zijn voorgesteld door de raad van bestuur goed te keuren. Om die reden en teneinde de praktische implementatie van de statutenwijziging te vereenvoudigen, stelt de raad van bestuur aan de vennoten van Zefier voor om een volmacht te verlenen teneinde de Stad Veurne te vertegenwoordigen op deze buitengewone algemene vergadering.

Overwegende dat dit besluit geen financiële gevolgen heeft.

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: De tijdige ontvangst te bevestigen van de oproeping voor de buitengewone algemene vergadering van Zefier op 19 december 2023 met bijhorende agenda en stukken.

Artikel 2: Kennis te nemen van de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van Zefier op 19 december 2023 en van de bijhorende stukken. De in deze stukken opgenomen motivering wordt bijgetreden.

Artikel 3: De statutenwijziging van Zefier zoals zij werd voorgelegd integraal goed te keuren.

Artikel 4: De heer Philippe Rossie, secretaris van Zefier, iedere advocaat of medewerker van het advocatenkantoor Stibbe (met zetel te Loksumstraat 25, 1000 Brussel) en iedere medewerker van het notariskantoor Berquin (met zetel te Lloyd Georgelaan 11, 1000 Brussel), alleen handelend en met mogelijkheid tot indeplaatsstelling, als afgevaardigde aan te duiden op de buitengewone algemene vergadering van Zefier, waarbij de afgevaardigde handelt volgens de steminstructies van de gemeenteraad.

Artikel 5: Opdracht te geven aan de afgevaardigde om op de buitengewone algemene vergadering van Zefier alle punten van de agenda goed te keuren. Eveneens opdracht te geven aan de afgevaardigde om alle overige handelingen en/of transacties te stellen die

nodig zijn of nuttig kunnen zijn in het kader van de voorgenomen buitengewone algemene vergadering.

9. Overeenkomst inzake terbeschikkingstelling van het gebouw Hoge Wacht, gelegen Grote Markt 9 - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Anne Dequidt

Juridisch kader

- Artikel 41 van het Decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

- Collegebesluit d.d. 13/3/2023 inzake beëindiging huurovereenkomst EGTS-EGTS in de Hoge Wacht, gelegen op Grote Markt 9 - vaststelling
- Collegebesluit d.d. 22/5/2023 inzake vraag van het dialectengenootschap betreffende de Hoge Wacht - akteneming
- Akkoord d.d. 19/7/2023 Dialectgenootschap

Feiten, context, argumentatie

De bestaande huurovereenkomst met de EGTS "Dunkerque-Côte d'Opal/West-Vlaanderen" eindigt op 1 juli 2023.

Het gebouw bestaat uit drie verdiepingen, met een kantoorruimte op de gelijkvloerse en eerste verdieping. Op de tweede verdieping is er vergaderruimte. Recent werd een nieuwe stookketel geplaatst in het pand. Het gebouw is niet toegankelijk voor personen met een beperking, omwille van een buitentrap naar de gelijkvloerse verdieping en het buiten dienst zijn van de lift.

Het Dialectgenootschap Bacht de Kuupe heeft interesse om de Hoge Wacht op de Markt van Veurne te mogen gebruiken voor:

- Onderbrengen van onze bibliotheek met een 600 tal boeken waarvan de meeste gelinkt zijn aan ons dialect.
- Als ruimte voor onze vergaderingen van het Bestuursorgaan.
- Wekelijkse vergadering van de werkgroep "Academie" voor het archiveren van ons woordenboek en de upgrade van onze website en nieuwsbrief

- Eventuele ruimte voor een tentoonstelling van een 60 tal cartoons van spreuken en gezegden Djoos Uytendaele,
- Jaarlijkse cursus dialectologie, dit jaar door Prof Veronique de Tier (UGent).

Het college ging op 22/5/2023 akkoord onder de voorwaarde dat ze de 1^e verdieping innemen als 'vast lokaal' zodat de gelijkvloerse verdieping polyvalent blijft. Het voorstel is om de eerste verdieping ter beschikking te stellen tegen het tarief van 150 € per maand, met inbegrip van de organisatie of samenwerking van twee culturele (stedelijke) activiteiten. De vereniging kan gedurende maximaal drie maanden op jaarbasis de gelijkvloerse verdieping inzetten voor een tentoonstelling of een andere activiteit. De kosten voor de nutsvoorzieningen zijn voor de helft ten laste van de vereniging. De stad staat verder in voor het onderhoud van de kantoorruimten.

Het voorstel van huurprijs (150 euro per maand) en modaliteiten ligt voor aan de gemeenteraad.

Financiële gevolgen

Beraadslaging

Wouter Vanlouwe betreurt dat het dossier niet volledig is en dat contract van EGTS tot 31 december 2024 liep en dat we nu financieel verlies leiden van 20.000 euro. Anne Dequidt duidt dat EGTS 13.000 euro op jaarbasis betaalde als huur voor het ganse gebouw weliswaar en dat ze conform de overeenkomst werd opgezegd namelijk 6 maand opzeg, zonder schadevergoeding.

Wouter geeft de suggestie mee om dit in het nieuwe contract op te nemen. Pascal Sticker verwijst naar de clausule in het contract die we wensen te honoreren en we aldus geen schadevergoeding kunnen eisen. Wouter vraagt naar de inhoud van de overeenkomst tussen de stad en EGTS. Peter Roose verduidelijkt dat deze op 1 december 2014 in de gemeenteraad eenparig werd goedgekeurd en we tevreden zijn dat het dialectgenootschap hier kan komen. Het is niet gebruikelijk een schadevergoeding op te leggen bij dergelijke internationale organisaties. Wouter besluit dat het jammer is en dat het oude contract er niet in stak.

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Goedkeuring te verlenen aan de overeenkomst tussen Stad Veurne en Dialectgenootschap Bachtn de Kuupe inzake de terbeschikkingstelling van een deel van het gebouw "Hoge Wacht", gelegen Hoge Wacht 9, zoals gevoegd als bijlage aan dit besluit.

Artikel 2: De terbeschikkingstelling neemt een aanvang op 1/9/2023 en wordt toegestaan voor een duur van 9 jaar, eindigend op 31/8/2032.

Artikel 3: De burgemeester en de algemeen directeur te machtigen deze overeenkomst te ondertekenen.

Artikel 4: Deze overeenkomst wordt opgenomen in het contratenbeheer.

10. Investeringssubsidie Indoor Veurne - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Degraeve Kris	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Jan Verfaillie	<i>Toegelicht door</i>	Pascal Sticker

Juridisch kader

- Art. 40 van het decreet lokaal bestuur over de bevoegdheden van de gemeenteraad

Relevante documenten

- Besluit van de gemeenteraad van 25 maart 2019 houdende toekenning van een investeringssubsidie van 800.000 EUR aan Indoor Veurne BVBA voor de bouw van een tennishal
- Besluit van de gemeenteraad van 27 maart 2023 houdende vaststelling van een samenwerkingsovereenkomst tussen stad Veurne, AGB Veurne en Indoor Veurne

Feiten, context, argumentatie

In de samenwerkingsovereenkomst werd afgesproken dat de initiële investeringssubsidie van 800.000 EUR wegens stijgende investeringskost (ingevolge inflatie) wordt aangepast tot 992.800 EUR. Hierdoor is een aanvullende beslissing omtrent deze investeringssubsidie noodzakelijk.

Financiële gevolgen

Aanpassing kredieten bij AMJP 2023

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Aan de BVBA Indoor Veurne een bijkomende investeringssubsidie toe te kennen van 192.800 EUR.

11. Charter 'Een samenlevingsdienst voor en door jongeren' - goedkeuring

<i>Dossierbeheerder</i>	Debeir Peter	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Guido Hoste	<i>Toegelicht door</i>	Guido Hoste

Juridisch kader

- Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur over de bevoegdheden van de gemeenteraad

Relevante documenten

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen d.d. 24 juli 2023
- Charter ondersteuning Samenlevingsdienst
- Presentatie Samenlevingsdienst

Feiten, context, argumentatie

Het Platform voor de Samenlevingsdienst (SLD) werd in 2007 in België opgericht door enkele Waalse en Brusselse middenveldorganisaties. Sinds 2021 worden alle Vlaamse steden en gemeenten geïnformeerd en krijgen Vlaamse jongeren ook de kans om een SLD te doen.

De ambitie van het Platform is om een breed draagvlak te creëren zodat op termijn 1% van de jongeren een SLD volgen. Een haalbare ambitie die nu al gerealiseerd wordt in onze buurlanden Nederland (1%), Duitsland (1,3%) en Frankrijk (2%).

De SLD biedt jongeren tussen 18 en 25 jaar de mogelijkheid om zich gedurende zes maanden voltijds te engageren voor maatschappelijke projecten waarbij ze hun competenties kunnen versterken. Naast vrijwilligerswerk binnen de domeinen natuur, milieu en klimaat, zorg en welzijn, sport, cultuur en onderwijs krijgen ze, samen met andere jongeren, ook vormingen (EHBO-certificaat van het Rode Kruis, interculturaliteit, democratie, ecologie, soft skills, etc.) en individuele begeleiding en ondersteuning door een jongerenbegeleider en psycholoog. De jongeren ontvangen een vergoeding (10 euro per dag), verplaatsingskosten (tot 100 euro per maand) en ze zijn verzekerd.

Het programma biedt zoekende jongeren de gelegenheid om vaardigheden te verwerven die essentieel zijn voor hun persoonlijke, sociale, professionele en maatschappelijke ontwikkeling. De jongeren doen levenservaring op, krijgen de tijd om gericht na te denken over hun toekomst, leren zichzelf beter kennen, ontwikkelen hun talenten en vinden hun plaats binnen een groep en een samenleving.

Het Platform voor de SLD verwelkomt alle jongeren, inclusief de meer kwetsbare jongeren. Er wordt telkens gestreefd naar een heterogene groep jongeren, uit andere sociale milieus, met een andere herkomst, een ander verhaal. Talrijke indicatoren benadrukken de sociale impact van de Samenlevingsdienst: 75% van de jongeren vindt binnen de 6 maanden na hun Samenlevingsdienst een job of start een opleiding.

Door het uitoefenen van een SLD worden jongeren aangemoedigd om deel uit te maken van de samenleving en deze samenleving mee vorm te geven, vooral op lokaal, gemeentelijk niveau.

Aan gemeenten en steden die zich wensen te verbinden aan het Platform voor de Samenlevingsdienst, wordt gevraagd om het Charter 'Een samenlevingsdienst voor en door jongeren', houdende ondersteuning van de geleidelijke institutionalisering van de SLD in België, te ondertekenen.

Het Charter omvat volgende basisprincipes:

- een zinvolle en zingevende ervaring;
- een Samenlevingsdienst in het bereik van alle jongeren;
- een echte dienst voor de gemeenschap;
- leerschool én vorming;

- werken in groep: sociale en culturele integratie;
- erkend en gewaardeerd werk;
- een verbindingsmiddel.

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: De Gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan het Charter 'Een samenlevingsdienst voor en door jongeren', waarbij de stad Veurne de geleidelijke institutionalisering van de SLD in België ondersteunt.

Artikel 2: De Gemeenteraad stelt het Charter 'Een samenlevingsdienst voor en door jongeren', gevoegd als bijlage aan dit besluit, vast.

Artikel 3: De burgemeester en de algemeen directeur te machtigen om het Charter te ondertekenen.

12. Convenant peddelroute Westhoek - goedkeuring

<i>Dossierbeheerder</i>	Pinson Sandy	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Pascal Sticker	<i>Toegelicht door</i>	Pascal Sticker

Juridisch kader

- Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur

Relevante documenten

- Convenant peddelroute Westhoek
- Verslagen rond de peddelroute Westhoek

Feiten, context, argumentatie

Initiatief nemers Sport Vlaanderen, Peddelsport Vlaanderen vzw, De Vlaamse Waterweg, de Vlaamse Milieu Maatschappij, Westkustpolder wilden in De Westhoek ook een peddelroute aanbieden.

Wat is peddelsport: alle watersporten met een peddel: kajak, raft, sup, kano,

De route is gelijkaardig als een mountainbike route, wandelroute, ruiterrouter, skeelerroute,..

De peddel route Westhoek passeert op grondgebied Veurne en heeft 2 start- / stop- / rustplaatsen op ons grondgebied, daarvoor moet Veurne mee teken in het convenant.

Beraadslaging

Dirk Kesteloot verwijst naar de 2 start-stopplaatsen en vraagt waar dit is? Pascal Sticker duidt dat de ene het gehucht Roesdamme is (bij fietsroutenetwerk), als stopplaats. De andere is langs de Pervijzevaart ter hoogte van de B&B. Er zijn al 2 visvijvers aanwezig, en we overwegen een picknickbank erbij te zetten. Bij succes kunnen we volgende mogelijkheden verder onderzoeken. Dit dossier is al enige tijd bezig, al een 15 tot 20 jaar geleden, dus we zijn al tevreden dat deze afspraken er zijn.

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Zijn goedkeuring wordt verleend aan het convenant Peddelroute Westhoek, overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst.

Artikel 2: De burgemeester en de algemeen directeur te machtigen om het Charter te ondertekenen.

13. Openbaar onderzoek voor het ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan vervoerregio Westhoek - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Leeman Caroline	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Pascal Sticker	<i>Toegelicht door</i>	Pascal Sticker

Juridisch kader

- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40, § 1.
- Het Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2.
- Het Decreet betreffende de basisbereikbaarheid van 26 april 2019, artikel 8
- Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2018 betreffende de indeling van het grondgebied van het Vlaamse Gewest in 15 vervoerregio's en de afbakening van deze vervoerregio's;

Besluit van de Vlaamse Regering van 20 november 2020 over de regionale mobiliteitsplannen met integratie van de milieueffectrapportage

Relevante documenten

- Besluit van de gemeenteraad van 18 februari 2019 betreffende de toetreding tot de Vervoerregio Westhoek en de aanduiding van een gemandateerde vertegenwoordiger in de Vervoerregioraad

Feiten, context, argumentatie

Het Decreet Basisbereikbaarheid omschrijft de werking van de 15 vervoerregio's en legt de taken vast van de vervoerregioraad. Met de inrichting van vervoerregio's, vervoerregioraden en regionale mobiliteitsplannen creëerde de Vlaamse overheid een kader voor steden en gemeenten waarbinnen ze kunnen samenwerken aan mobiliteitsuitdagingen.

De gemeente is bij Besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2018 ingedeeld in de Vervoerregio Westhoek. De gemeenteraad heeft op 18 februari 2019 haar vertegenwoordiger(s) in de Vervoerregioraad aangeduid.

Binnen elke vervoerregio wordt een regionaal mobiliteitsplan opgesteld. Dat plan legt de gezamenlijke mobiliteitsvisie van de lokale besturen voor alle vervoersmiddelen op lange termijn vast. Het speelt in op de huidige en toekomstige mobiliteitsuitdagingen van de regio, tekent het openbaar vervoersnetwerk uit, legt de link met het ruimtelijk beleid en stelt maatregelen voor de verbetering van de doorstroming, de verkeersveiligheid en het fietsbeleid voor.

Ook de Vervoerregio Westhoek heeft een mobiliteitsplan opgesteld waarin de gezamenlijke mobiliteitsvisie van de betrokken besturen voor alle vervoersmiddelen op lange termijn wordt vastgelegd. De Vervoerregio werd daarin ondersteund door het consortium Deloitte / Traject / Mint / 02, dat door de Vlaamse Overheid als studie bureau aangesteld werd.

Het regionaal mobiliteitsplan is inhoudelijk breder en strategischer van inslag en mag niet verward worden met de visie op de korte termijn hertekening van het openbaar vervoer die de Vervoerregioraad op 15 december 2020 goedkeurde en die thans gefaseerd in uitvoering is.

De opmaak van het regionaal mobiliteitsplan gebeurde in diverse stappen:

- De Oriëntatienota werd op 13 mei 2020 aan de Vervoerregioraad voorgelegd en goedgekeurd.
- De Visienota werd op 1 juni 2022 aan de Vervoerregioraad voorgelegd en goedgekeurd.
- De actietabel werd samen met het voorlopig ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan op 3 mei 2023 aan de Vervoerregioraad voorgelegd en goedgekeurd.
- De Vlaamse minister van Mobiliteit en Openbare Werken hechtte op 20 juni 2023 haar goedkeuring aan het voorlopig ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan.

Het inhoudelijke debat vindt plaats in de schoot van de Vervoerregioraad. Deze wordt ondersteund door de ambtelijke werkgroep die de inhoudelijke voorbereiding op zich neemt. Er werd ook meerdere malen bilateraal teruggekoppeld tussen het bestuur en het team MOW dat voor deze studie als plangroep optreedt.

Het regionaal mobiliteitsplan maakt onderwerp uit van een strategische milieu-effectrapportage. Het ontwerp MER werd opgemaakt in het eerste kwartaal van 2023 en iteratief in het RMP verwerkt. Op 4 mei 2023 ontvingen we een positief informeel advies met opmerkingen van team omgevingseffecten. De opmerkingen zijn – conform afspraak met de vervoerregioraad – in het finale MER aangebracht.

Het regionaal mobiliteitsplan zit thans in de fase van openbaar onderzoek. Dit loopt van 17 augustus 2023 tot en met 15 oktober 2023. De inhoudelijke inbreng van burgers, stakeholders en gemeenteraden kan in deze fase nog aanleiding geven tot een finale bijsturing van het ontwerp regionaal mobiliteitsplan. Het aldus eventueel bijgestuurde mobiliteitsplan zal na goedkeuring door de Vervoerregioraad ter goedkeuring voorgelegd worden aan de Vlaamse minister voor Mobiliteit en Openbare Werken. Haar goedkeuring en de bekendmaking daarvan in het Belgisch Staatsblad, vormen de afronding van het proces van regionale mobiliteitsplanning.

Aan de gemeenteraden wordt in deze fase gevraagd advies te willen uitbrengen op het voorlopig ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan.

Met betrekking tot het voorlopig ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan Westhoek en het ontwerp plan-mer voor de vervoerregio Westhoek heeft het stadsbestuur geen opmerkingen.

Financiële gevolgen

Voor de uitgave van deze opdracht is een krediet beschikbaar van EUR op het budget , op de budgetcode .

Beraadslaging

Dirk Kesteloot vraagt naar de busregeling naar De Panne die moeilijk te bereiken is. Pascal Sticker duidt dat er wijzigingen in de bediening zijn naar De Panne. Er komt een evaluatievergadering en aanpassingen kunnen gebeuren, voor de ene beter, voor de andere zal het slechter uitdraaien. Stijn Hommez vraagt hoe het openbaar onderzoek verloopt. Pascal Sticker duidt dat er een infosessie is naar raadsleden is geweest, dat teksten ter inzage liggen aan de balie en de vitrine aanplakking ok is. Ook volgt er nog info in het volgend stadsmagazine en online wordt alles binnen verwacht tegen 15 oktober. Deze termijnen worden overal gehanteerd.

Stijn geeft mee dat er geen buslijnen meer naar De Panne rijden en het station Koksijde einde rit is terwijl de chauffeur met een lege bus doorrijdt. Hij vraagt wie deze opmerking kan doorgeven.

Peter roose duidt dat dit dossier het openbaar onderzoek van het regionaal mobiliteitsplan betreft. De zaken die Stijn aanhaalt saan in het openbaar vervoerplan die op 6 januari in werking treden, zoals goedgekeurd in de vervoerregioraad. Op 1 september komt de nieuwe regeling voor de Westhoek van kracht. De opmerking van de bussen die in Koksijde station stoppen, wijzigt dan al, dus dit probleem is opgelost. Het is ontstaan omdat Koksijde en Nieuwpoort lid zijn van de vervoerregioraad Oostende in plaats van Westhoek. Het spinnenweb wordt nu vanonderuit opgemaakt in plaats van bovenaf de planning op te leggen. Opmerkingen kunnen nog worden weggewerkt. De stad maakt ook een lokaal mobiliteitsplan. De regio is een tussenniveau waarbij het openbaar vervoer maar 1 aspect is en waarbij de dienstregeling an sich niet in voorkomt.

Wouter duidt dat er dus bottom-up advies kan worden verleend, dus kunnen deze adviezen wel worden meegegeven. Het is de taak van een mandataris om deze knelpunten mee te geven. Ook voor mensen uit Frankrijk die werkzaam zijn in Veurne, is het op heden een hele klus.

Peter antwoordt dat de opmerkingen terecht zijn en dat deze al werden geremedieerd. Echter de keuze is genomen om het kernnet Ieper-Veurne-Koksijde te versterken. De Lijn kreeg geen extra middelen en wordt op sommige plaatsen ingekrimt. De lijn de Panne-Veurne is geen kernnet. Pascal geeft mee dat de hoppinpunten hierop inspelen met de verbinding van tram-trein en bus.

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: De raad verleent gunstig advies op het voorlopig ontwerp Regionaal Mobiliteitsplan van de vervoerregio Westhoek en het ontwerp plan-mer voor de vervoerregio Westhoek.

Artikel 2: Deze beslissing wordt overgemaakt aan de voorzitters van de vervoerregioraad.

14. Aanvullend verkeersreglement houdende het invoeren van een voorrangregeling voor fietsers in de Zuidburgweg - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Leeman Caroline	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur;
- Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en aanvullende besluiten;
- Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en aanvullende besluiten;
- Ministerieel rondschrjven betreffende aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;
- Besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Omzendbrief MOB/2009/1 van 3 april 2009;

Relevante documenten:

Aanvullend verkeersreglement van 28 juni 2021 houdende het invoeren van een voorrangregeling voor fietsers in de Zuidburgweg - vaststelling

Verslag van de verkeerscommissie van 31 maart 2023

Feiten, context, argumentatie

In de gemeenteraad van 28 juni 2021 werd een aanvullend verkeersreglement vastgesteld waarbij verkeer in de Zuidburgweg, voorrang moet geven aan de fietsers ter hoogte van het verkeersplateau aan de woningen met huisnummers 97-99.

De stad krijgt diverse meldingen van gebruikers van dit fietspad dat de voorrang vaak niet gegeven wordt en dat de situatie voor de fietsers niet veilig is.

De verkeerscommissie behandelde deze opmerkingen in zitting van 31 maart 2023 en geeft het advies, om in afwachting van de dynamische borden, stop borden te plaatsen.

Het betreft een gemeenteweg

Beraadslaging

Wouter Vanlouwe duidt dat de bekommernis van zijn fractie reeds werd gemaakt dat er geen voorrang zou worden gegeven. Kan je nu evenwel op een gemeenteweg een stopbord plaatsen? De burgemeester antwoordt dat er zelfs lichten kunnen geplaatst worden. Dirk vraagt of er een dynamisch bord kan komen. Peter Roose geeft mee dat dit in het bestek van de brug verweven zit.

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Het verkeersreglement van 28 juni 2021 houdende het invoeren van een voorrangsregeling voor fietsers in de Zuidburgweg in te trekken.

Artikel 2: In de Zuidburgweg ter hoogte van het verkeersplateau aan de woningen met huisnummers 97 - 99, wordt volgende maatregel ingevoerd:

Het verkeer in de Zuidburgweg moet stoppen en voorrang verlenen aan het verkeer op het fietspad, komende vanuit het suikerpark.

Dit wordt ter kennis gebracht door middel van de verkeersborden B5.

15. Aanvullend verkeersreglement houdende het invoeren van parkeerverbod in de Brugsesteenweg tussen de Bedrijvenlaan en de Knollestraat - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Leeman Caroline	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Peter Roose	<i>Toegelicht door</i>	Peter Roose

Juridisch kader

- Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur;
- Wet betreffende de politie op het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Koninklijk besluit van 1 december 1975, houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en aanvullende besluiten;

- Ministerieel Besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald en aanvullende besluiten;
- Ministerieel rondschrĳven betreffende aanvullende reglementen en de plaatsing van de verkeerstekens;
- Besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;
- Omzendbrief MOB/2009/1 van 3 april 2009;

Relevante documenten:

Verslag van de verkeerscommissie van 31 maart 2023

Feiten, context, argumentatie

Sinds enkele jaren geldt een nachtelijk parkeerverbod in de Brugsesteenweg tussen de Bedrijvenlaan en de Knollestraat. Dit om overlast van vrachtwagens tegen te gaan. Dit verbod komt tot stand door middel van tijdelijke verkeersreglementen die telkens verlengd worden.

Het definitief maken van dit nachtelijk parkeerverbod werd behandeld in de verkeerscommissie van 31 maart 2023.

AWV heeft ondertussen een nieuwe visie, waarbij geparkeerde vrachtwagens als obstakels gezien worden. Het parkeerverbod kan aldus definitief gemaakt worden.

Het betreft een gewestweg.

Beraadslaging

Wouter Vanlouwe vraagt om dit uit te breiden naar de rotonde richting Wulpen op in de Toekomstlaan gezien daar nu geregeld vrachtwagens staan. Peter Roose stelt voor dit mee nemen in een volgende verkeerscommissie. Anne Dequidt geeft nog mee dat grondgebied Koksijde evenwel start voorbij de oprit, rĳdend naar Koksijde.

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: In de Brugsesteenweg, geldt tussen de Bedrijvenlaan en het kruispunt met de Knollestraat en Booitshoekestraat, parkeerverbod.

Dit wordt ter kennis gebracht door middel van de verkeerstekens E3 met bijhorende pijlen.

Artikel 2: Aan AWV wordt gevraagd een parkeerhaven in te richten.

16. Goedkeuring van het aandeel van Veurne in de lastvoorwaarden m.b.t. de opdracht "Kanaal Nieuwpoort-Duinkerke - Bouw van een fiets- en voetgangersbrug te Veurne" - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Feys Freek	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Anne Dequidt	<i>Toegelicht door</i>	Anne Dequidt

Juridisch kader

- Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid artikelen 40 en 41, betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad;
- Gelet op de wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen;
- Gelet op de wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, inzonderheid artikel 36, en inzonderheid artikels 2, 36° en 48 die een gezamenlijke realisatie van de opdracht in naam en voor rekening van meerdere aanbesteders toelaat;
- Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen;
- Gelet op het koninklijk besluit van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Relevante documenten

- Aanbestedingsbundel, opgemaakt door de Vlaamse Waterweg
- Besluit van de gemeenteraad van 23 maart 2015 m.b.t. de goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst
- Raming van de opdracht voor het vast gedeelte
- Raming van de opdracht voor het voorwaardelijk gedeelte
- Unieke verantwoordingsnota van 21 maart 2022

Feiten, context, argumentatie

De Vlaamse Waterweg nv, Havenstraat 44 te 3500 Hasselt, is de aanbestedende overheid. Het Stadsbestuur Veurne, St.-Denisplaats 16, 8630 Veurne, en Agentschap Wegen en Verkeer West-Vlaanderen, Koning Albert I-laan 1.2 bus 82 te 8200 Brugge, zijn medefinancierders.

De gemeenteraad keurde op 23 maart 2015 de samenwerkingsovereenkomst goed.

In het kader van de opdracht "Kanaal Nieuwpoort-Duinkerke - Bouw van een fiets- en voetgangersbrug te Veurne" werd een bestek met nr. ARW-21-042 opgesteld door de ontwerper, De Vlaamse Waterweg nv, Havenstraat 44 te 3500 Hasselt.

Het voorwerp van de opdracht is het bouwen van een fiets- en voetgangersbrug over het kanaal Nieuwpoort-Duinkerke te Veurne. De brug verbindt de Nieuwpoortkeiweg met de Rozendalstraat. De Nieuwpoortkeiweg N39 wordt tevens deels heraangelegd ter hoogte van de nieuwe brug.

De opdracht wordt onderverdeeld in volgend vast en voorwaardelijk gedeelte :

- Vast gedeelte (VAG) : Bouw van de brug

- Voorwaardelijk Gedeelte (VWG) : Heraanleg wegenis Nieuwpoortkeiweg N39

De uitgave voor het vast gedeelte van de opdracht wordt geraamd op 2.539.140,86 EUR excl. btw en wordt als volgt opgesplitst:

- Ten laste van de Vlaamse Waterweg: 1.269.570,43 EUR excl. btw
- Ten laste van stad Veurne: 1.269.570,43 EUR excl. btw of 1.536.180,22 EUR incl. 21% btw (266.609,79 EUR btw medecontractant);

De uitgave voor het voorwaardelijk gedeelte is volledig ten laste van het Agentschap Wegen en Verkeer en wordt geraamd op 171.740,34 EUR excl. btw.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure;

Het betreft een gezamenlijke opdracht waarbij het aangewezen is dat De Vlaamse Waterweg nv de procedure zal voeren en in naam van Stad Veurne en Agentschap Wegen en Verkeer bij de gunning van de opdracht zal optreden;

Financiële gevolgen

Overwegende dat de uitgave voor deze opdracht voorzien is in het investeringsbudget 2023, met als budgetcode 2023/ACT-6/0200-00/224007/STAD/GR/IP-6.

Er is een krediet beschikbaar van 77.520,19 EUR op het budget.

Beraadslaging

Wouter Vanlouwe valt achterover van deze bedragen namelijk eerder werd gezegd 400.000 euro en nu blijkt de brug 2,5 miljoen euro te kosten. Jan Verfaillie duidt dat er 6 jaar geleden sprake was van 250.000 euro als aandeel voor Veurne.

Wouter geeft mee dat er dus op 500m afstand van elkaar 2 bruggen zullen zijn, ene van 3,5 miljoen euro incl BTW, een andere van 2,5 miljoen euro excl BTW, dus een totaal van 6 miljoen euro. Zijn fractie had al een insteek gegeven inzake de reconversie van de luchtmachtbasis. Had dit niet beter geweest dan de 1,5 miljoen euro aandeel voor Veurne?

Jan Verfaillie duidt dat 250.000 euro de initiële raming was; dit dossier loopt namelijk al meer dan 15 jaar lang. Het betreft geen opportuniteitsoverweging, want in het bestuursakkoord werden 2 bruggen naar voren geschoven. In het MJP staan cijfers van de subsidie als ontvangst geboekt en de raming als uitgave. Na vanavond betreft de uitgave 5,2 miljoen euro wat maakt dat er een budgettair gat van 1,2 miljoen euro is op papier (ontvangsten 2023: 3,8 miljoen euro, uitgaven 2023: 4,1 miljoen euro in MJP). In werkelijkheid volgt nog budget via Kopenhagenplan voor de brug aan de Voetbalstraat. Op de budgetbespreking van 2024 wordt het tekort van 1 miljoen euro ingeschreven. Dit vergaat in het niets bij wijzigingen van voorgaande jaren. Alle aanbestedingen en verrekeningen moeten nog gebeuren. Het engagement is er wel om dit tot een goed einde te brengen. Dit is een unieke kans voor de stad. Hij raamt het op 8 miljoen euro waarbij de Veurnaar slechts 1,5 miljoen euro zal betalen en de externe partijen al de rest. We creëren echter 2 nieuwe linken naar de binnenstad.

Wouter is verontrust dat het op heden niet duidelijk is welk aandeel de suikerbrugsite zal betalen. De burgemeester weigert het aandeel te geven. Wie zal wat betalen van de brug

van 3,6 miljoen euro? Jan reageert dat in de stuurgroep gezegd werd dat de stedelijke bijdrage in de suikerparkbrug minimaal zal zijn. Wouter geeft nog mee dat als er maar 1 brug wordt gelegd, de stad niets moet betalen. In het verleden was sprake van een kostprijs van 500.000 euro voor de brug, nu kost deze dus al meer dan het vijfvoud. Anne Dequidt duidt dat de kost van 500.000 euro indertijd ingeschreven werd, maar er nog extra kosten zouden volgen zoals archeologisch onderzoek, nutsleidingen etc die het geheel van de prijs van de brug verzwaren naast de kost van de bouw van de brug.

Wouter besluit dat Jan Vettters indertijd nog uitgelachen werd toen hij zei dat de prijs van de brug onmogelijk was en stelt dus vast dat er nu geen budget aanwezig is om deze brug te plaatsen.

13 stemmen voor (Anne Dequidt, Jan Verfaillie, Peter Roose, Pascal Sticker, Guido Hoste, Bel Jonas, Anja Pilet, Michèle Note, Anneke Soenen, Elke De Preter, Isabelle Verlodt, Annick Benteyn, Boudewijn Meesschaert)

4 onthoudingen (Dirk Kesteloot, Wouter Vanlouwe, Stijn Hommez, Herbert Clarebout)

Wouter Vanlouwe motiveert het stemgedrag van zijn fractie als volgt: de excessieve kostprijs van de brug die budgettair niet afgeklopt is.

Besluit

Artikel 1: Goedkeuring wordt verleend aan het aandeel van stadsbestuur Veurne in het bestek met nr. ARW-21-042 en de raming voor de opdracht "Kanaal Nieuwpoort-Duinkerke - Bouw van een fiets- en voetgangersbrug te Veurne", opgesteld door de ontwerper, De Vlaamse Waterweg nv, Havenstraat 44 te 3500 Hasselt. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bestek en zoals opgenomen in de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten.

De raming voor het vaste gedeelte bedraagt op 2.539.140,86 EUR excl. btw en wordt als volgt opgesplitst:

- Ten laste van de Vlaamse Waterweg: 1.269.570,43 EUR excl. btw
- Ten laste van stad Veurne: 1.269.570,43 EUR excl. btw of 1.536.180,22 EUR incl. 21% btw (266.609,79 EUR btw medecontractant);

De raming voor het voorwaardelijke gedeelte bedraagt 171.740,34 EUR excl. btw en valt ten laste van het Agentschap Wegen en Verkeer.

Artikel 2: Bovengenoemde opdracht wordt gegund bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3: De Vlaamse Waterweg nv wordt gemandateerd om de procedure te voeren en in naam van Stad Veurne en Agentschap Wegen en Verkeer bij de gunning van de opdracht op te treden.

Artikel 4: In geval van een juridisch geschil omtrent deze overheidsopdracht, is elk deelnemend bestuur mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot zijn aandeel in de opdracht.

Artikel 5: Afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan de deelnemende besturen.

17. Subsidiereglement inzake heraanleg van openbaar domein op industriezones - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Feys Freek	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Anne Dequidt	<i>Toegelicht door</i>	Jan Verfaillie

Juridisch kader

- Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur over de bevoegdheden van de gemeenteraad
- Artikel 41, 23° van het decreet lokaal bestuur inzake het vaststellen van subsidiereglementen.

Relevante documenten

- Ontwerp van het subsidiereglement "Heraanleg van openbaar domein langs industriezones".

Feiten, context, argumentatie

Op het grondgebied van Veurne wordt het terreinbeheer binnen de recent aangelegde industriezones gecoördineerd door de WVI. Verder worden onze industriezones doorsneden door gewestwegen, waarbij het beheer van het openbaar domein door het agentschap Wegen en Verkeer opgenomen wordt. Een derde segment van onze industriezones is te vinden langs wegen die door het stadsbestuur beheerd worden: Werkplaatsstraat, Vooruitgangstraat, Alloenestraat, Handelsstraat, Ondernemingenstraat, Koksijdestraat, Welvaartstraat en Nijverheidsstraat.

Het subsidiereglement heeft betrekking op dit derde segment. Dit zijn industriezones die veelal meer dan drie decennia oud zijn. Het openbaar domein is er veelal toe aan onderhoudswerken. Daarbij gaat het niet alleen om het wegdek, maar ook om de stut (Koksijdestraat, Vooruitgangstraat) en vooral de goten. Een en ander heeft tot gevolg dat bedrijven bij heraanleg van hun terrein geen vakkundige aansluiting kunnen realiseren op het openbaar domein in bestaande toestand.

Daarnaast is bij het ontwerp van deze industriezones indertijd veel verharding aangelegd, die niet steeds strikt noodzakelijk is. Ontharding wordt om evidente redenen aangemoedigd. Bij ontharding moet hetgeen blijft echter netjes en onderhoudbaar blijven. De enige oplossing die tot op heden een minimum aan esthetiek en uniformiteit combineert met enige efficiëntie, is de halve betonnen bol.

Nogal wat van deze wegen zijn minstens deels doodlopend. Heraanleg van openbaar domein is hier moeilijk tot niet combineerbaar met een continue ontsluiting en bedrijvigheid op de onderscheiden sites. Met uitzondering van de asfalteringswerken, lenen bovendien nogal wat elementen op het openbaar domein zich tot een gefragmenteerde heraanleg: goten, betonstut, bermen en opritten. De opportuniteit ligt erin om bij heraanleg van privaat domein door een bedrijfsleider, tegelijkertijd deze elementen op het openbaar domein aan te laten pakken.

Aangezien het beheer van het openbaar domein langs genoemde gemeentewegen een taak is voor het stadsbestuur, is het billijk om voor deze ingrepen een subsidie beschikbaar te stellen.

Financiële gevolgen

Beraadslaging

Wouter vanlouwe duidt dat de prijzen gehanteerd worden wel ruim zijn opgevat. Zullen de stukken die openbaar zijn en privaat worden gebruikt zoals bijvoorbeeld wegenis thv chipsfabriek dan nu naar privé worden overgeheveld? Jan duidt dat dit nu niet meer mogelijk is. Ook veurne@work is betrokken partij en duidt dat bedrijven die investeren op grond van de stad ook een opwaardering van het openbaar domein bewerkstelligen.

Wouter verwijst naar een wegenisdossier die werd hersteld met middelen van de private partner. Nu is het omgekeerd.

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: Het subsidiereglement inzake "heraanleg van openbaar domein langs industriezones" wordt vastgesteld volgens de bij deze beslissing toegevoegde bijlage.

Artikel 2: Het subsidiereglement inzake "heraanleg van openbaar domein langs industriezones" treedt in werking op 1 september 2023.

18. EA - OMV_2023036302 - goedkeuring voor het her aanleggen van de schoolomgeving - Oude Vestingstraat/Handboogstraat/Smissestraat inzake de zaak der wegen en de onteigeningen - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Goethals Thomas	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Pascal Sticker	<i>Toegelicht door</i>	Pascal Sticker

Juridisch kader

- Gelet op artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur
- Decreet betreffende de omgevingsvergunning d.d. 25 april 2014, en latere wijzigingen.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning en latere wijzigingen;
- Decreet betreffende de milieuvergunning en uitvoeringsbesluiten;
- De Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening en de bijhorende uitvoeringsbesluiten ;

- Decreet gemeentewegen van 3 mei 2019

Relevante documenten

- Plannen in bijlage

Feiten, context, argumentatie

De aanvraag heeft betrekking op volgend terrein :

VEURNE 1 AFD	<u>A</u>	<u>0072</u>	<u>K 5</u>	
VEURNE 1 AFD	<u>A</u>	<u>0238</u>	<u>M</u>	
VEURNE 1 AFD	<u>A</u>	<u>0206</u>	<u>M</u>	

Het betreft een aanvraag tot her aanleggen van de schoolomgeving - oude vestingstraat/handboogstraat/smissestraat ingediend door Stad Veurne

De aanvraag houdt een wijziging in van gemeentewegen. Hiertoe werd aan de aanvraag een rooilijnplan toegevoegd cf. artikel 12, §2 van het Decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen.

Het artikel 31 van het decreet omgevingsvergunning voorziet dat als de aanvraag de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg omvat, de gemeenteraad hierover moet beslissen.

De gemeenteraad spreekt zich uit over de ligging, de breedte en de uitrusting van de gemeenteweg, en over de eventuele opname in het openbaar domein. Hierbij wordt rekening gehouden met de doelstellingen en principes, vermeld in artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen, en in voorkomend geval met het gemeentelijk beleidskader en afwegingskader, vermeld in artikel 6 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen. De gemeenteraad kan daarbij voorwaarden opleggen en lasten verbinden, die de bevoegde overheid in de eventuele vergunning opneemt.

1. Stedenbouwkundige basisgegevens

De locatie is gelegen in volgend(e) plan(nen) en zone(s):

Waarvoor volgende voorschriften van toepassing zijn:

Volgens het origineel gewestplan Veurne ligt de Oude Vestingstraat op de grens tussen de zone "woongebieden met cultureel, historische en/of esthetische waarde" (ten westen van de Oude Vestingstraat) en de zone "woongebieden" (ten oosten van de Oude Vestingstraat).

De aanvraag is volgens het gewestplan Veurne-Westkust, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 6 december 1976, volgens hetwelk het perceel gelegen is in een woongebied met cultureel historische en/of esthetische waarde. In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 5.1.0. + 6.1.2.3. van het Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt :

De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De gebieden en plaatsen van culturele, historische en/of esthetische waarde. In deze gebieden wordt de wijziging van de bestaande toestand onderworpen aan bijzondere voorwaarden, gegrond op de wenselijkheid van het behoud.

De aanvraag is volgens het gewestplan Veurne-Westkust, goedgekeurd bij Koninklijk Besluit van 6 december 1976, volgens hetwelk het perceel gelegen is in een woongebied met cultureel historische en/of esthetische waarde.

In deze zone gelden de stedenbouwkundige voorschriften van artikel 5.1.0. + 6.1.2.3. van het Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen. Deze voorschriften luiden als volgt :

De woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven. Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving.

De gebieden en plaatsen van culturele, historische en/of esthetische waarde. In deze gebieden wordt de wijziging van de bestaande toestand onderworpen aan bijzondere voorwaarden, gegrond op de wenselijkheid van het behoud.

2. Bepaling van het plan dat van toepassing is op de aanvraag

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een algemeen of bijzonder plan van aanleg.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een provinciaal ruimtelijk uitvoeringsplan.

De aangevraagde werken/handelingen zijn niet gesitueerd in een verkaveling.

De aanvraag dient dus getoetst aan de bepalingen van het gewestplan.

3. Openbaar onderzoek/raadpleging aanpalende eigenaar

Artikel 47.VCRO: Als een beslissing van de gemeenteraad vereist is over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg, neemt de gemeenteraad daarover een besluit. De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek. Uiterlijk tien dagen na de gemeenteraadszitting stelt de gemeente de gemeenteraadsbeslissing ter beschikking hetzij van de bevoegde omgevingsvergunningscommissie als die advies moet verlenen, hetzij van het bevoegde bestuur als geen advies van een omgevingsvergunningscommissie vereist is.

De aanvraag werd onderworpen aan een openbaar onderzoek. Het openbaar onderzoek vond plaats van 10 juli 2023 tot en met 8 augustus 2023. Naar aanleiding van het openbaar onderzoek werden er 0 bezwaarschriften ontvangen.

4. Inhoudelijke beoordeling zaak van de wegen

Op basis van de hierboven vermelde overwegingen, komt de gemeenteraad tot de volgende beoordeling van het dossier.

Beschrijving werken

De aanvraag beoogt volgende handelingen;

- Ontharden Oude Vestingstraat: Er wordt verharding opgenomen binnen de inventaris van het bouwkundig erfgoed verwijderd
- Heraanleg Oude Vestingstraat: Er wordt een nieuw wegenis aangelegd na het ontharden van de bestaande wegenis
 - De bestaande verharding bedraagt 2640m², de nieuwe verharding bedraagt 1920m²
 - De Oude Vestingstraat wordt heraangelegd in asfalt.
 - Om de fietser een duidelijke plek op de rijweg te geven, worden okerkleurige fietsuggestiestroken voorzien aan weerszijden met een breedte van +- 1.7 meter.
 - De totale breedte van de rijweg bedraagt hoofdzakelijk 5.8 meter
 - Aan de oostelijke kant van de weg worden langspaarkeerplaatsen (26) voorzien in herbruik-keien (6 meter op 2.1-2.3 meter), op ongeveer dezelfde locaties als vandaag waar dat mogelijk is i.k.v. de beschikbare breedte.
 - De voetpaden worden aangelegd in grijze betonstraatstenen.
 - Borduren worden in beton voorzien, en de greppels in twee rijen van grijze betonstraatstenen.
 - Enkel ter hoogte van het kruispunt met de Smissestraat worden andere materialen voorzien. Daar wordt gewerkt met amber- of okerkleurige betonstraatstenen om de illusie van een pleintje te creëren. De automobilist wordt zich er zo nog meer van bewust dat hier een kruispunt is.
 - Afwisselend met de parkeervakken wordt onthard om groenzones te creëren. Groenzones die voldoende breed en lang zijn, krijgen een dieper profiel zodat water hier in kan stromen en er op die manier regenwater kan infiltreren in de ondergrond.
- Heraanleg Smissestraat – Handboogstraat :

- In de Smissestraat en Handboogstraat zijn er geen belangrijke wijzigingen op vlak van mobiliteit.
- Het kruispunt Smissestraat-Handboogstraat wordt wel verhoogd aangelegd, om bestuurders aan te moedigen om trager te rijden. Bovendien zorgt de verhoogde aanleg en het doortrekken van het materiaal van de voetpaden ervoor dat de illusie van een pleintje ontstaat.
- De bestaande bomen op het kruispunt blijven behouden. Rond de bomen wordt onthard om de wortels meer ruimte te geven. Hierdoor verdwijnen 5 parkeerplaatsen.
- In het verlengde van de parkeerstrook langs de Smissestraat worden 2 parkeerplaatsen toegevoegd. Op het einde van de Handboogstraat wordt een sorteerstraat gepland.
- Sorteerstraat Oude Vestingstraat: een sorteerstraatje wordt aangelegd met een oppervlakte van 23m² in de Handboogstraat. Hiervoor moeten vijf parkeerplaatsen wijken. De sorteerstraat bestaat uit vijf ondergrondse containers en bovengrondse inwerpzuilen voor volgende fracties: PMD, restafval, glas, papier en karton, GFT. Naast het sorteerstraatje wordt onthard en een boom geplaatst, om foutparkeren op deze locatie te voorkomen.
- Kruispunt Rozendalstraat:
 - Dit kruispunt ondergaat een mobiliteitswijziging, namelijk dat men de Rozendalstraat vanuit de Oude Vestingstraat niet meer mag inrijden. De Rozendalstraat wordt met andere woorden een éénrichtingsstraat (voor autoverkeer).
 - Hierdoor kan het voetpad aan Oude Vestingstraat 2B uitgebreid worden.
 - Ook de bushalte verdwijnt hier, waardoor er op verschillende plekken ruimte vrijkomt voor groen en enkele banken.
 - Er blijven drie parkeerplaatsen behouden, waarvan één mindervalideparking. Daarnaast is er ook ruimte voor het stallen van zes fietsen.
 - Aangezien de Rozendalstraat in de toekomst een fietsstraat wordt is hier al een aanzet gedaan voor een nieuwe verharding in cementbeton en de indeling van de rijweg in twee stroken voor de fietsers.
- Aanleg randparking:
 - De 5 parkeerplaatsen die verloren gaan voor de sorteerstraat worden gecompenseerd door de aanleg van een randparking langs de Oude Vestingstraat.
 - Er worden 55 autostaanplaatsen voorzien (hoofdzakelijk 5 meter diepte op 2.6-2.75 meter), waarvan 3 voorbehouden plaatsen voor mindervaliden en 40 fietsstalplaatsen, waarvan 2 voor buitenmaatse fietsen. De overige fietsenstallingen kunnen (deels) gebruikt worden voor deelfietsen, zodat bezoekers hun auto op de randparking kwijt kunnen en van daaruit verder de stad of de ruimere omgeving in kunnen trekken met een deelfiets. De inrijbreedte van de parkings bedraagt 6 meter.
 - De parking is toegankelijk via een slagbomensysteem, dit voornamelijk om de vrije parkeerplaatsen te kunnen tellen en weer te geven op informatieschermen op de invalswegen naar Veurne.
 - De in- en uitrit is samen 6 meter breed. Voor fietsers en voetgangers is de parking steeds vrij toegankelijk.
 - De materialen op de parking zijn zo gekozen om volop in te zetten op waterinfiltratie en zo de bestaande gemengde riolering te ontlasten. De

rijweg van de parking bestaat uit waterpasserende grijze betonstraatstenen, opgevuld met split. De parkeervakken zijn dan weer voorzien in waterdoorlatende grijze betonstraatstenen met een verbrede grasvoeg, om het groene karakter van de parking te versterken. Alle parkeervakken wateren af richting een infiltratiestrook uit grijze rolkeien. Deze infiltratiestroken worden ook beplant. De randen van de parking krijgen eveneens een groene invulling. De zuidoostelijke rand is voorzien als onthaalruimte voor de begraafplaats.

- Er zijn twee verschillende 'buitenkamers' die zitplaats bieden aan bezoekers en toegang geven tot het kerkhof. Deze zijn te bereiken via een wandelpad in halfverharding. Langs het pad zijn ook de fietsenstallingen gelegen. Door de grens tussen begraafplaats en parking te voorzien van dichte beplanting, bekomen we een visuele scheiding tussen de twee ruimtes en wordt de serene sfeer van de begraafplaats minder verstoord door de drukte van de randparking.

Samenvattende tabellen parking auto en fiets

AUTO		
Zone (telling binnen projectzone)	Huidige aantallen	Nieuwe aantallen
Randparking	60	55
Oude Vestingstraat	28	26
Smissestraat	5	2
Handboogstraat	5	0
TOTAAL	98	83

FIETS		
Zone (telling binnen projectzone)	Huidige aantallen	Nieuwe aantallen
Randparking	0	40
Oude Vestingstraat	0	6
TOTAAL	0	46

- Groenaanleg: De nieuwe groenaanleg bevindt zich op de grens tussen de buitenring en de bebouwde rand van het centrum. Het basisidee van het groenconcept is een klimaatrobuuste en onderhoudsvriendelijke beplanting. Het straatprofiel is uniform qua aanplant. Hier werd gekozen voor een cultivar van de Acer campestre nl. Acer campestre 'Huibers Elegant'. Zijn smalle groei is ideaal in het straatprofiel. De takken vormen geen hindering voor het verkeer en de omliggende bebouwing. De parking wordt ingericht als een groene parking met een combinatie van wintergroene en niet-wintergroene bomen. De Ginkgo biloba is mee opgenomen in het assortiment naar analogie met de reeds vernieuwde fase in de Astridlaan. De onderbeplanting is hoofdzakelijk een assortiment van verschillende robuuste heestergroepen.
- Watertoets
 - De riolering in het projectgebied, bestaande uit een gemengd stelsel, wordt niet vervangen. Om het ontwerp zo klimaatrobuust mogelijk te maken, wordt er maximaal ingezet op ontharding, infiltratie en vergroening. Hierdoor zal de hoeveelheid hemelwater die op het bestaande stelsel komt door afstroming van verharde oppervlaktes dalen.
 - Er worden verschillende maatregelen genomen om de afstroming van hemelwater te verminderen:

- Waar mogelijk wordt onthard en vergroend (plant- en boomvakken).
 - Er wordt ongeveer 1045 m² onthard (verharding die wordt omgezet naar groen). Dit komt neer op ongeveer 13% bijkomend groen ten opzichte van de bestaande toestand.
 - Vijf van de groenzones langs de Oude Vestingstraat zijn met verlaagd profiel voorzien, waardoor ze water dat afstroomt van de rijweg en het voetpad kunnen opvangen en vasthouden. Deze zones hebben een gezamenlijke oppervlakte van 125m². Er worden overlopen naar de bestaande riolering voorzien. De borduren langs deze vijf groenzones worden op enkele plaatsen onderbroken met openingen, zodat het afstromend water in de aanliggende groenzone kan stromen.
 - De randparking wordt volledig in waterdoorlatende materialen (1720 m²) aangelegd, zijnde waterpasserende betonstraatstenen met splitvulling op de rijweg van de parking, en waterdoorlatende betonstraatstenen met verbrede grasvoeg voor de parkeervakken. Onder de verhardingen worden waterdoorlatende funderingen en onderfunderingen voorzien. Daarbij kunnen de parkeervakken afwateren naar groenstroken of infiltratiestroken.
 - De resterende verharding wordt via straatkolken naar het bestaande gemengd stelsel afgevoerd.
- Rooilijnplan& onteigening: Er wordt een rooilijnplan opgemaakt. Er worden tevens een aantal grondinnames geregeld. Bij bepaalde percelen zijn er immers delen van het "openbaar domein" nog in private eigendom. Dit wordt hiermee rechtgezet. (ter hoogte van Oude vestingstraat 8, Noordstraat 69, Smissestraat). Het gedeelte in de Smissestraat betreft het grootste gedeelte, tegenaan het GO Atheneum Veurne Centrum.

Beoordeling werken

Wegenisdossier

Het wegenisdossier wordt voorwaardelijk goedgekeurd, gelet op volgende elementen;

Binnen de 60 dagen na het initieel verzoek om een beslissing over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg, bezorgt de gemeente de desbetreffende beslissing aan de bevoegde overheid (als het CBS niet de bevoegde overheid is) (artikel 31 § 2 OVD).

Openbaar onderzoek en adviezen

- De gemeenteraad neemt daarbij kennis van de standpunten, opmerkingen en bezwaren die zijn ingediend tijdens het openbaar onderzoek (artikel 47 lid 1 OVB). Er werd een openbaar onderzoek georganiseerd. Er werden geen bezwaren ingediend tijdens het openbaar onderzoek. De eigenaars van de te onteigen percelen werden aangetekend aangeschreven.

Beoordeling

- De gemeenteraad is exclusief bevoegd om te beslissen over de zaak van de wegen: niemand kan een **gemeenteweg** aanleggen, wijzigen, verplaatsen of opheffen zonder voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad (artikel 8 Decreet gemeentewegen).

- De aanleg, de wijziging, verplaatsing of opheffing van een gemeenteweg kan ook in een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden opgenomen worden, voor zover die wijziging past in het kader van de realisatie van de bestemming van de gronden (artikel 12 § 2 lid 1 Decreet gemeentewegen) en het aanvraagdossier een ontwerp van rooilijnplan bevat dat voldoet aan de decretale eisen of het een grafisch plan met aanduiding van de op te heffen rooilijn bevat (artikel 12 § 2, 1^{ste} lid GWD).
- Is de gemeenteraad bevoegd om te beslissen over een zaak van de wegen, doet de gemeenteraad niet alleen uitspraak over de ligging en de breedte van de gemeenteweg, maar ook over de uitrusting van de gemeenteweg en de eventuele opname ervan in het openbaar domein (artikel 31 § 1 lid 2 OVD).
- Er wordt voldaan aan de bepalingen uit het gewestplan.
- **beoordelingsaspecten, doelstellingen en principes (artikel 31 § 1 lid 2 OVD) en artikel 3 en 4 van het decreet van 3 mei 2019 houdende de gemeentewegen**
 - De structuur, samenhang en toegankelijkheid van de gemeenteweg wordt gevrijwaard en verbeterd (artikel 3 lid 1 Decreet gemeentewegen)? De wegenis- en omgevingswerken worden uitgevoerd om de verkeerssituatie op de ring rond Veurne duidelijker en veiliger te maken en een bezoek aan de stad Veurne beter te faciliteren. De Oude Vestingstraat wordt visueel duidelijk leesbaar als onderdeel van de ring. Fietsers krijgen een duidelijke plaats op de rijweg door de fietssuggestiestroken. Voor voetgangers en bewoners wordt de omgeving aangenamer door onder andere meer groen.
 - Het project voldoet aan de huidige en toekomstige behoeften van zachte mobiliteit (artikel 3 lid 1 Decreet gemeentewegen). De fietser en wandelaar krijgt meer en betere plaats door de inrichting van de rijweg en de voetpaden
 - De wijzigingen van het gemeentelijk wegennet staan ten dienste van het algemeen belang (artikel 4, 1^o Decreet gemeentewegen). De burger zal een betere, vlottere en veiligere ontsluiting verkrijgen.
 - De wijziging, verplaatsing of afschaffing van de gemeenteweg wordt afdoende gemotiveerd (artikel 4, 2^o Decreet gemeentewegen): dit is het geval
 - De verkeersveiligheid en de ontsluiting van aangrenzende percelen wordt verzekerd (artikel 4, 3^o Decreet gemeentewegen). : Er worden geen nefaste effecten verwacht op de aanpalende percelen, integendeel. Door de heraanleg wordt een kwalitatiever en veiliger openbaar domein gerealiseerd.
 - Er wordt rekening gehouden met de actuele functie(s) van de gemeenteweg. (artikel 4, 5^o Decreet gemeentewegen).
 - De behoeften van de toekomstige generaties worden niet in het gedrang gebracht (artikel 4, 5^o Decreet gemeentewegen).
- De beoogde onteigening moet het algemeen nut dienen en staan dus niet in functie staan private belangen. Het algemeen belang kan worden uitgedrukt als een niet in geldelijke termen uit te drukken voordeel waarvan een onbepaalbaar en variabel aantal mensen op niet exclusieve wijze, rechtstreeks of onrechtstreeks kan genieten. De voetpaden zijn publiek toegankelijk voor eenieder. Het sorteerstraatje zorgt ervoor dat afvalverzameling efficiënter en beter kan verlopen.

- De aanvraag voorziet in een nieuw wegprofiel dat eveneens wordt voorzien van een groenzone
- De wegenis is voldoende breed voor het ontsluiten van fietsers in dubbelrichting.
- ER ontstaat een duidelijk leesbaar wegprofiel waardoor de leefbaarheid en de verkeersveiligheid bewerkstelligd wordt.
- Het tracé van de wegen is logisch opgebouwd en vormt een functionele en ruimtelijk aanvaardbare ontsluiting voor het gebied.
- Traag verkeer kan veilig ontsluiten. De goede mobiliteit en ontsluiting voor trage weggebruikers wordt bewerkstelligd door de aanleg van de wegenis.
- De hinder op de omgeving is beperkt en aanvaardbaar
- Het tracé en de aanleg van de nieuwe wegenis en de nodige inrichtingswerken worden goedgekeurd
- De onteigeningen zijn rechtzettingen van huidige rooilijnen die geen correcte weerspiegeling zijn van de situatie op het terrein. Het betreffen immers zones die op vandaag al in gebruik zijn als openbaar domein (voetpaden hoofdzakelijk), maar die in private eigendom zijn.
- Het project kan vergund worden onder volgende voorwaarden:
 - 1. Het materiaalgebruik voor de nieuwe openbare weg dient in overeenstemming te zijn met de laatste versie van het typebestek 250.**
 - 2. Alleen de planten die effectief in de weg staan voor de werken mogen worden verwijderd. Daartoe wordt, na de uitzetting van de werken, met de werfleider en studiebureau beslist welke bomen en struiken verwijderd kunnen worden en welke moeten blijven staan.**
 - 3. De bomen mogen enkel gekapt worden buiten het broedseizoen die loopt van half maart tot half juli.**
 - 4. Een gelijk aantal bomen en struweel die worden verwijderd moeten worden heraanplant. De aanplanting gebeurt in het eerstvolgende plantseizoen na de uitvoering van de werken. Een plantseizoen loopt van november tot maart. De aanplant gebeurt bij voorkeur met streekeigen hoogstammige bomen.**
 - 5. aandacht voor het toepassen van de Best Beschikbare Technieken is noodzakelijk. De Code Goede Natuurpraktijk moet gevolgd worden.**

Beraadslaging

Dirk Kesteloot vraagt waar het sorteerstraatje komt. Pascal Sticker duidt dat het college concludeerde dat het niet daar kan worden ontwikkeld gelet op minder afzetpunten (en dus niet rendabel) en de inrit met vrachtwagen niet evident is. Dit verandert niets aan het rooilijnplan, dit blijft parkeerplaats.

Wanneer wordt de randparking aangelegd en zullen slagbomen voorzien zijn, aldus Dirk? Pascal duidt dat dit voorzien wordt via een lus en er geteld kan worden via slagboom of slang in de grond. Er is een in- en uit voorzien, waarbij ook fysieke afscherming er zal zijn met kerkhof, in een ander materiaal dan heden. De stenen muur blijft behouden. Anne geeft mee dat er 2 zieke bomen zijn die hol zijn vanbinnen. De taxushaag gaat weg in functie van de keuze voor een voetpad. Nadien volgt een nieuwe haag. Pascal geeft nog mee dat de uitrit Molenstraat dezelfde rijrichting zal behouden.

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Artikel 1: De aanvraag ingediend door Stad Veurne inzake her aanleggen van de schoolomgeving - Oude Vestingstraat/Handboogstraat/Smissestraat en de daarmee samenhangende onteigening goed te keuren

Artikel 2: Volgende bijzondere voorwaarden en/of lasten worden opgelegd:

Stedenbouwkundige voorwaarden:

1. Het materiaalgebruik voor de nieuwe openbare weg dient in overeenstemming te zijn met de laatste versie van het typebestek 250.
2. Alleen de planten die effectief in de weg staan voor de werken mogen worden verwijderd. Daartoe wordt, na de uitzetting van de werken, met de werfleider en studiebureau beslist welke bomen en struiken verwijderd kunnen worden en welke moeten blijven staan.
3. De bomen mogen enkel gekapt worden buiten het broedseizoen die loopt van half maart tot half juli.
4. Een gelijk aantal bomen en struweel die worden verwijderd moeten worden heraanplant. De aanplanting gebeurt in het eerstvolgende plantseizoen na de uitvoering van de werken. Een plantseizoen loopt van november tot maart. De aanplant gebeurt bij voorkeur met streekeigen hoogstammige bomen.
5. aandacht voor het toepassen van de Best Beschikbare Technieken is noodzakelijk. De Code Goede Natuurpraktijk moet gevolgd worden.

19. Wijziging lokaal toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen voor senioren (65+) - vaststelling

<i>Dossierbeheerder</i>	Lieselotte Lapere	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>	Guido Hoste	<i>Toegelicht door</i>	Guido Hoste

Juridisch kader

- Art. 40 van het decreet lokaal bestuur over de bevoegdheden van de gemeenteraad
- Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021
- Omzendbrief OMG/W 2020/04 Opmaak van een Lokaal Toewijzingsreglement

Relevante documenten

- Lokaal toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen voor senioren 65+ (Gemeenteraad dd. 29 april 2013)

Bijlage bij het lokaal toewijzingsreglement sociale huurwoningen senioren (65+) – Stad Veurne

Feiten, context, argumentatie

Om een woonbeleid op maat te realiseren, wordt in de Vlaamse Codex Wonen de gemeente als regisseur van het lokaal woonbeleid aangeduid. Het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 laat ruimte om lokale accenten te leggen bij het vastleggen van de toewijzingsregels. Zo krijgen lokale besturen de kans om passende maatregelen uit te werken in een eigen lokaal toewijzingsreglement, dat afwijkt van de standaardtoewijzingsregels. Sociale woningen zijn in principe bestemd voor de brede doelgroep van de sociale huisvesting, afgebakend door de toelatingsvoorwaarden die decretaal verankerd zijn (leeftijdsvoorwaarde, eigendomsvoorwaarde, inkomensvoorwaarde en voorwaarde ingeschreven te zijn in de bevolkingsregisters). Artikel 6.29 van het Besluit Vlaamse Codex Wonen van 2021 geeft echter aan de gemeente de mogelijkheid om een voorrang te verlenen aan één of meer doelgroepen die specifieke problemen ondervinden om een aangepaste en betaalbare woning te vinden op de lokale woningmarkt.

Sinds 2013 heeft Veurne een lokaal toewijzingsreglement voor 65-plussers. 98 appartementen kunnen bij voorrang worden toegewezen aan deze doelgroep. Het huidige patrimonium binnen het lokaal toewijzingsreglement bestaat uit:

- 21 appartementen (1 kamer) - Germana en Pastorie
- 6 appartementen (1 en 2 kamers) - Rozenhof
- 31 appartementen (1 en 2 kamers) - Ter Linden
- 40 appartementen (2 kamers) – Spreeuwenberg

IJzer & Zee stelde op het lokaal woonoverleg van 14 juni 2023 voor om de residenties Ter Linden en Rozenhof uit het lokaal toewijzingsreglement te halen.

Volgende argumenten werden aangehaald om de residentie Ter Linden uit het lokaal toewijzingsreglement voor 65-plussers te schrappen:

- Er zijn ruim voldoende seniorenappartementen in Veurne (98 appartementen)
 - Zonder Ter Linden en Rozenhof zijn er nog 61 appartementen (40 appartementen met 2 kamers en 21 appartementen met 1 kamer).
 - In vergelijking met gemeenten met een gelijkaardig aantal sociale woningen is 61 een groot aantal om voor te behouden voor één specifieke doelgroep.

- De appartementen in Ter Linden zijn niet specifiek aangepast voor de doelgroep senioren.
- Het aantal weigeringen voor Ter Linden ligt hoog tot zeer hoog:
 - App. 88/0202: 22 weigeringen DC januari 2022
 - App. 90/0101: 17 weigeringen DC augustus 2021
 - App. 96/0201: 15 weigeringen DC september 2021
 - App. 96/101: 9 weigeringen DC december 2020
 - App. 94/201: 6 weigeringen DC juli 2021
 - App. 92/2010: 6 weigeringen DC september 2020
- De wachtlijst voor Ter Linden is beperkt:
 - Voor appartementen met 1 kamer: slechts 3 kandidaten met voorrang Veurne
 - Voor appartementen met 2 kamers: slechts 5 kandidaten met voorrang Veurne
- Enkel voor de recente nieuwbouw tweekamer-seniorenappartementen met balkon en zicht op het water (residentie Spreeuwenberg) is de wachtlijst voldoende ruim. Ook schrijven de meeste kandidaten op de wachtlijst voor Spreeuwenberg zich niet in het voor dichtbij Ter Linden met 2 slaapkamers.
- Toewijzingen gebeuren regelmatig aan kandidaten buiten de gemeente en soms zelfs buiten het werkgebied.
- Ook in de toekomst vreest men meer weigeringen in Ter Linden. De kandidaten zullen in het centraal inschrijvingsregister de keuze hebben om te kiezen voor een balkon/terras. Dat is er niet in deze residentie, waardoor we de doelgroep nog veel meer gaan verkleinen en het risico er bestaat dat er veel meer zal toegewezen worden vanuit de rest van het werkingsgebied of mogelijks zelf van er buiten.

Om het lokaal toewijzingsreglement te wijzigen, dient deze wijziging geagendeerd op de gemeenteraad van Veurne. Daarna moet het aangepast toewijzingsreglement en de aangepaste adressenlijst overgemaakt worden aan Wonen in Vlaanderen. Het aangepaste intern huurreglement moet overgemaakt worden aan de toezichthouder.

Financiële gevolgen

Voor de uitgave van deze opdracht is een krediet beschikbaar van EUR op het budget , op de budgetcode .

Beraadslaging

Eenparigheid van stemmen

Besluit

Het toewijzingsreglement voor sociale huurwoningen voor senioren, door de gemeenteraad vastgesteld op 29/4/2013, wordt gewijzigd als volgt:

Artikel 1: Doelgroep: De 65-plussers of koppels waarvan één van beide partners 65-plusser is om het moment van de toewijzing, komen in aanmerking voor de voorrangsregeling.

Artikel 2: Patrimonium met voorrang voor de doelgroep: De lijst van de sociale woningen die bij voorrang aan de doelgroep kunnen worden verleend, wordt goedgekeurd overeenkomstig de bij dit besluit gevoegde tekst.

20. Interpellaties

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	voorzitter

Er zijn geen interpellaties ingediend.

21. Mededelingen

<i>Dossierbeheerder</i>	Craeye Birgit	<i>Geviseerd door</i>	
<i>Bevoegde schepen(en)</i>		<i>Toegelicht door</i>	voorzitter

De volgende gemeenteraad vindt plaats op 25 september 2023.

Aangezien er omtrent de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 26 juni 2023 in de loop van de huidige raadsvergadering geen opmerkingen werden gemaakt, worden bedoelde notulen krachtens het huishoudelijk reglement van de gemeenteraad zoals vastgesteld op 28 januari 2013 en de latere wijzigingen, goedgekeurd.

De voorzitter van de gemeenteraad, sluit de zitting om 21:40 uur.